|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

**VIỆN Y HỌC CỔ TRUYỀN QUÂN ĐỘI**

**THƯ MỜI BÁO GIÁ**

Gói thầu:

“Dịch vụ vệ sinh công nghiệp/Viện Y học cổ truyền Quân đội năm 2025 - 2026"

***Kính gửi:* Các Công ty cung cấp dịch vụ vệ sinh công nghiệp**

Căn cứ Luật đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Luật số 57/2024/QH15 sửa đổi bổ sung luật đấu thầu 2023 ngày 29 tháng 11 năm 2024;

Căn cứ Nghị định 24/2024/NĐ-CP ngày 27/02/2024 của Chính phủ về việc Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Thông tư số 22/2024/TT-BKHĐT ngày 17/11/2024 của của Bộ Kế hoạch và Đầu tư về Hướng dẫn việc cung cấp, đăng tải thông tin về lựa chọn nhà thầu và mẫu hồ sơ đấu thầu trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia;

Viện Y học cổ truyền Quân đội có nhu cầu tiếp nhận báo giá để tham khảo, xây dựng giá gói thầu, làm cơ sở tổ chức lựa chọn nhà thầu cho gói thầu mua sắm“Dịch vụ vệ sinh công nghiệp bệnh viện - Viện Y học cổ truyền Quân đội năm 2025, 2026";

Viện Y học cổ truyên quân đội đề nghị các **Quý công ty cung cấp dịch vụ vệ sinh công nghiệp** gửi báo giá theo nội dung yêu cầu báo giá:

**I. THÔNG TIN CỦA ĐƠN VỊ YÊU CẦU BÁO GIÁ**

1. Đơn vị yêu cầu báo giá: Viện Y học cổ truyền Quân đội

2. Thông tin liên hệ của người chịu trách nhiệm

- Đại tá Nguyễn Minh Tiếp - Chủ nhiệm Khoa Kiểm soát nhiễm khuẩn - Số điện thoại: 0985.165.390

- Trung tá Vũ Thị Huyền - Hành chính trưởng Khoa Kiểm soát nhiễm khuẩn - Số điện thoại: 0986.932.315

3. Cách thức tiếp nhận báo giá

Nhận trực tiếp tại địa chỉ: Số 442 Kim Giang - Đại Kim - Hoàng Mai - Hà Nội

(Tại Bộ phận văn thư của Viện Y học cổ truyền Quân đội)

4. Thời hạn tiếp nhận báo giá

Từ 16h00 ngày 28 tháng 03 năm 2025 đến trước 16h00 ngày 07 tháng 04 năm 2025.

Các báo giá nhận được sau thời điểm trên sẽ không được xem xét.

5. Thời hạn có hiệu lực của báo giá: Tối thiểu 90 ngày, kể từ ngày 07 tháng 4 năm 2025.

6. Yêu cầu báo giá: 01 bản đăng công khai trên mua sắm công

02 bản gửi trực tiếp về văn thư.

**II. NỘI DUNG YÊU CẦU BÁO GIÁ**

Toàn bộ chi phí cho quá trình thực hiện vệ sinh công nghiệp theo các phụ lục kèm theo yêu cầu báo giá này (Phụ lục chung, Phụ lục 01, Phụ lục 02, Phụ lục 03, Phụ lục 04, Phụ lục 05 kèm theo).

Trong báo giá ghi rõ địa chỉ công ty, mã số thuế và thời hạn báo giá.

Chân thành cảm ơn./.

Tải thư mời báo giá số: 347/VYHCTQĐ-TMBG ngày 28/03/2025 của Viện Y học cổ truyên quân đội tại đây

**PHỤ LỤC CHUNG**

*(Kèm theo thư mời báo giá số 347/VYHCTQ - TMBG ngày 28 tháng 3 năm 2025)*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Nội dung** | **Đvt** | **Số lượng** | **Ghi chú** |
| 1 | Dịch vụ vệ sinh công nghiệp bệnh viện năm 2025, 2026  (Thực hiện dịch vụ từ ngày 24/05/2025-23/05/2026) | Tháng | 12 |  |

**PHỤ LỤC 01** - **KHU VỰC LÀM SẠCH**

*(Kèm theo thư mời báo giá số 347/VYHCTQ - TMBG ngày 28 tháng 3 năm 2025)*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Nội dung** | **ĐVT** | **Phòng BN đặc biệt** | **Phòng BN** | **Phòng kỹ thuật** | **Phòng khám bệnh** | **Phòng LV  + họp** | **Kho** | **Hành lang + cầu thang** | **WC** | **Phòng khác** | **Cộng** | **Ghi chú** |
| **I** | **Nhà Điều trị tổng hợp** |  | **1.937** | **5.835** | **3.487** | **602** | **5.077** | **1.126** | **13.634** | **2.267** | **130** | **34.095** |  |
|  | **Tầng hầm** |  | **0** | **0** | **0** | **0** | **245** | **0** | **671** | **92** | **0** | **1.008** |  |
|  | Khoa C12 | m2 |  |  |  |  | 245 |  |  | 32 |  | **277** |  |
|  | Khu vực SD chung |  |  |  |  |  |  |  | 671 | 60 |  | **731** |  |
|  | **Tầng 1** |  | **262** | **0** | **645** | **510** | **659** | **150** | **1.927** | **244** | **0** | **4.397** |  |
|  | Khoa C13 | m2 | 262 |  |  |  | 107 | 10 |  | 50 |  | **429** |  |
|  | Khoa C1 |  |  |  | 76 | 510 | 161 | 77 |  | 11 |  | **835** |  |
|  | Khoa C8 |  |  |  | 310 |  | 252 | 63 |  | 21 |  | **646** |  |
|  | Khoa Dược |  |  |  | 259 |  | 39 |  |  |  |  | **298** |  |
|  | Ban CTXH |  |  |  |  |  | 20 |  |  |  |  | **20** |  |
|  | TT HLĐT&CĐT |  |  |  |  |  | 80 |  |  |  |  | **80** |  |
|  | *Căng tin* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ***-*** |  |
|  | Khu vực SD chung |  |  |  |  |  |  |  | 1.927 | 162 |  | **2.089** |  |
|  | **Tầng 2** |  | **0** | **0** | **1.242** | **92** | **432** | **138** | **1.685** | **245** | **130** | **3.964** |  |
|  | Trung tâm PHCN |  |  |  | 608 | 92 | 94 | 64 |  | 60 | 130 | **1.048** |  |
|  | Khoa C7 |  |  |  | 185 |  | 120 | 23 |  | 24 |  | **352** |  |
| **TT** | **Nội dung** | **ĐVT** | **Phòng BN đặc biệt** | **Phòng BN** | **Phòng kỹ thuật** | **Phòng khám bệnh** | **Phòng LV  + họp** | **Kho** | **Hành lang + cầu thang** | **WC** | **Phòng khác** | **Cộng** | **Ghi chú** |
|  | Khoa C2 |  |  |  | 449 |  | 85 | 51 |  | 29 |  | **614** |  |
|  | Khoa Dược |  |  |  |  |  | 133 |  |  | 2 |  | **135** |  |
|  | *Phòng trống* |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | ***0*** |  |
|  | Khu vực SD chung |  |  |  |  |  |  |  | 1.685 | 130 |  | **1.815** |  |
|  | **Tầng 3** |  | **1.675** | **0** | **0** | **0** | **744** | **198** | **1.168** | **195** | **0** | **3.980** |  |
|  | Khoa A12 |  | 785 |  |  |  | 142 | 7 | 153 | 61 |  | **1.148** |  |
|  | Phòng Điều dưỡng |  |  |  |  |  | 76 | 10 | 80 | 13 |  | **179** |  |
|  | Ban CTXH + CNTT |  |  |  |  |  | 129 | 72 | 94 | 22 |  | **317** |  |
|  | Khoa C10 |  |  |  |  |  | 116 | 55 | 95 | 26 |  | **292** |  |
|  | Khoa C12 |  |  |  |  |  | 62 |  |  | 8 |  | **70** |  |
|  | Phòng mổ (B5) |  | 890 |  |  |  |  |  |  |  |  | **890** |  |
|  | Khu vực SD chung |  |  |  |  |  | 219 | 54 | 746 | 65 |  | **1.084** |  |
|  | **Tầng 4** |  | **0** | **870** | **210** | **0** | **420** | **96** | **1.188** | **190** | **0** | **2.974** |  |
|  | Khoa A3 |  |  | 435 | 105 |  | 210 | 48 |  | 90 |  | **888** |  |
|  | Khoa B3 |  |  | 435 | 105 |  | 210 | 48 |  | 90 |  | **888** |  |
|  | Khu vực SD chung |  |  |  |  |  |  |  | 1.188 | 10 |  | **1.198** |  |
|  | **Tầng 5** |  | **0** | **870** | **210** | **0** | **420** | **96** | **1.188** | **200** | **0** | **2.984** |  |
|  | Khoa A2 |  |  | 435 | 105 |  | 210 | 48 |  | 90 |  | **888** |  |
| **TT** | **Nội dung** | **ĐVT** | **Phòng BN đặc biệt** | **Phòng BN** | **Phòng kỹ thuật** | **Phòng khám bệnh** | **Phòng LV  + họp** | **Kho** | **Hành lang + cầu thang** | **WC** | **Phòng khác** | **Cộng** | **Ghi chú** |
|  | Khoa A5 |  |  | 435 | 105 |  | 210 | 48 |  | 90 |  | **888** |  |
|  | Khu vực SD chung |  |  |  |  |  |  |  | 1.188 | 20 |  | **1.208** |  |
|  | **Tầng 6** |  | **0** | **870** | **210** | **0** | **420** | **96** | **1.188** | **200** | **0** | **2.984** |  |
|  | **Tầng 7** |  | **0** | **870** | **210** | **0** | **420** | **96** | **1.188** | **200** | **0** | **2.984** |  |
|  | **Tầng 8** |  | **0** | **870** | **210** | **0** | **420** | **96** | **1.188** | **200** | **0** | **2.984** |  |
|  | **Tầng 9** |  | **0** | **870** | **210** | **0** | **420** | **96** | **1.188** | **200** | **0** | **2.984** |  |
|  | **Tầng 10** |  | **0** | **615** | **340** | **0** | **477** | **64** | **1.055** | **301** | **0** | **2.852** |  |
|  | Khoa A1 |  |  | 463 | 67 |  | 182 | 34 |  | 119 |  | **865** |  |
|  | Khoa A10 |  |  | 152 | 273 |  | 209 | 30 |  | 69 |  | **733** |  |
|  | Khoa Dinh dưỡng |  |  |  |  |  | 86 |  |  | 7 |  | **93** |  |
|  | Khu vực SD chung |  |  |  |  |  |  |  | 1.055 | 106 |  | **1.161** |  |
| **II** | **Nhà A4** |  | **0** | **352** | **46** | **22** | **199** | **0** | **144** | **54** | **0** | **817** |  |
|  | Tầng 1 |  |  | 88 | 46 | 22 | 22 |  | 144 | 14 |  | **336** |  |
|  | Tầng 2 |  |  | 198 |  |  | 22 |  |  | 20 |  | **240** |  |
|  | Tầng 3 |  |  | 66 |  |  | 155 |  |  | 20 |  | **241** |  |
| **IV** | **Nhà N3-A11** |  | **0** | **0** | **783** | **20** | **173** | **12** | **468** | **125** | **0** | **1.581** |  |
|  | Tầng 1 |  |  |  | 66 | 20 | 133 | 12 | 120 | 25 |  | **376** |  |
|  | Tầng 2 |  |  |  | 230 |  | 20 |  | 116 | 25 |  | **391** |  |
| **TT** | **Nội dung** | **ĐVT** | **Phòng BN đặc biệt** | **Phòng BN** | **Phòng kỹ thuật** | **Phòng khám bệnh** | **Phòng LV  + họp** | **Kho** | **Hành lang + cầu thang** | **WC** | **Phòng khác** | **Cộng** | **Ghi chú** |
|  | Tầng 3 |  |  |  | 228 |  | 20 |  | 116 | 25 |  | **389** |  |
|  | Tầng 4 | *Công vụ Khoa A11 đảm nhiệm* | | | | | | | | 25 |  | **25** |  |
|  | Tầng 5 |  |  |  | 259 |  |  |  | 116 | 25 |  | **400** |  |
| **V** | **Hành lang Khu A11** |  |  |  |  |  |  |  | **410** |  |  | **410** |  |
| **V** | **Khu Nhà N3** |  |  | **1.005** | **109** | **62** | **295** | **57** | **654** | **0** | **123** | **1.878** |  |
| 1 | Tầng 1 | m2 |  | 201 | 34 | 0 | 121 | 19 | 218 | 0 | 41 | **634** |  |
| 2 | Tầng 2 | m2 |  | 201 | 25 | 31 | 87 | 19 | 218 | 0 | 41 | **622** |  |
| 3 | Tầng 3 (Chưa triển khai) | m2 |  | 201 | 25 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Tầng 4 | m2 |  | 201 | 25 | 31 | 87 | 19 | 218 | 0 | 41 | **622** |  |
| 5 | Tầng 5 (Chưa triển khai) | m2 |  | 201 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **CỘNG** |  | **1.937** | **6.275** | **4.410** | **644** | **5.813** | **1.138** | **14.921** | **2.490** | **130** | **39.636** |  |

***Ghi chú***: Tổng diện tích thực làm là: 39.636 m2

**PHỤ LỤC 02 - DỰ KIẾN BỐ TRÍ NHÂN SỰ**

*(Kèm theo Thư mời báo giá số 347/VYHCTQ - TMBG ngày 28 tháng 3 năm của Giám đốc Viện YHCT QĐ)*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Vị trí** | **Phòng, Khoa, Ban, Trung Tâm** | **Số lượng nhân công** |
| 01 | Tầng hầm | Khoa KSNK: Khu tiệt khuẩn tập trung + nhà giặt +Hành lang + Kho + sân gạch, đường đi + Hành lang gạch đỏ A11+ Cầu thang bộ từ tầng 1 đến tầng 2 | **01** |
| 02 | Tầng 1 | Khoa Khám bệnh | **01** |
| Khu Khám bệnh theo yêu cầu + Dược (cấp – phát thuốc), Tài chính – TT ra, vào viện | **01** |
| Khoa cấp cứu ban đầu (C13) | **01** |
| Khoa Chẩn đoán hình ảnh | **01** |
| 03 | Tầng 2 | Khoa Chẩn đoán chức năng + Khám quân và điều trị ngoại trú | **01** |
| Khoa Xét nghiệm và giải phẫu bệnh lý | **01** |
| TT Phục hồi chức năng | **01** |
| 04 | Tầng 3 | Phòng Điều dưỡng, CNTT, Ban công tác xã hội;  Khoa C10, C12, Phòng Hội thảo | **01** |
| Khoa A12 | **01** |
| Phòng mổ | **01** |
| 05 | Tầng 4 | Khoa A3 ( Tiêu hóa) + B3 (Ngoại chung) | **2** |
| 06 | Tầng 5 | Khoa A2 (Tim, thận, khớp) + Khoa A5 (Hô hấp) | **2** |
| 07 | Tầng 6 | Khoa Quốc tế (A16) + Khoa Xương khớp (A7) | **2** |
| 08 | Tầng 7 | Khoa A6 (U bướu) + A27 (Lão khoa) | **2** |
| 09 | Tầng 8 | Khoa B11(Phụ khoa) + A14 (Khoa Nam học – Thận tiết niệu) | **2** |
| 10 | Tầng 9 | Trung tâm Thừa kế + Khoa B7 (Ngũ quan) | **2** |
| 11 | Tầng 10 | Khoa A1 (Cán bộ cao cấp) + Khoa Dinh dưỡng + Khoa A10 (Dưỡng sinh) | **2** |
| 12 | Trực ngoài giờ hành chính: Gồm Khoa C13, A12 và các vị trí khác  - Trưa: từ 10h30 đến 13h00; Tối: từ 16h30 đến 22h00. | | **01** |
| 13 | Cầu thang bộ từ tầng 2 đến tầng 10 | | **01** |
| 14 | Định kỳ | | **2** |
| 15 | Giám sát | | **01** |
| 16 | Khoa A4 (Truyền nhiễm) | | **01** |
| 17 | Khu 5 tầng Khoa A11 | | **01** |
| 18 | **Khu nhà N5** | |  |
|  | 1. Trung tâm đột quỵ | | **02** |
|  | 2. Khoa A8 | |
| **Tổng số nhân sự** | | | **34** |

Dự kiến bố trí nhân sự để thực hiện cho các vị trí yêu cầu tối thiểu để đảm bảo chất lượng vệ sinh.

**PHỤ LỤC 3: YÊU CẦU CHI TIẾT CÔNG VIỆC VỆ SINH**

**Nội dung công việc và tần suất thực hiện của nhân công vệ sinh công nghiệp**

*(Kèm theo Thư mời báo giá số 347/VYHCTQ - TMBG ngày 28 tháng 3 năm 2025 của Giám đốc Viện YHCT QĐ)*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Vị trí** | **Nội dung công việc** | **Ngày** | **Tuần** | **Tháng** | **Quý** |
| Khu vực công cộngsảnh ra vào, sảnh chờ, hành lang, hệ thống cửa sổ, trần, tường. | Vệ sinh sàn theo quy trình vệ sinh Bệnh viện của BYT quy định | xx |  |  |  |
| Lau ghế chờ | x |  |  |  |
| Lau các biển báo, hệ thống cửa, biển hướng dẫn, hộp cứu hoả, các vết bẩn trên t­ường |  | x |  |  |
| Lau hệ thống cửa ra vào và vách kính dưới 3m |  | x |  |  |
| Cạo các vết kẹo cao su (nếu có) | x |  |  |  |
| Quét mạng nhện trần, đèn |  |  | x |  |
| Vệ sinh mặt ngoài dung dịch vệ sinh tay | x |  |  |  |
| Vệ sinh các thùng đựng rác, thay túi rác | x |  |  |  |
| Lau cửa gỗ, cây nước nóng lạnh |  | x |  |  |
| Thu gom và vận chuyển rác tới nơi quy định | xx |  |  |  |
| Đánh sàn bằng máy chuyên dụng |  | x |  |  |
| Khu vực  nhà vệ sinh | Vệ sinh sàn theo quy trình vệ sinh Bệnh viện của BYT quy định | xx |  |  |  |
| Lau các thiết bị nh­ư: sứ vệ sinh, g­ương, bồn rửa tay, vách ngăn, vòi hoa sen. | xx |  |  |  |
| Làm sạch đá ốp, trần, tường, cửa ra vào |  | x |  |  |
| Khử trùng, khử mùi nhà WC | xx |  |  |  |
| Lau quạt thông gió, đèn |  |  | x |  |
| Thu gom và vận chuyển rác tới nơi quy định | xx |  |  |  |
| Khu vực hành chính các Phòng, Khoa, Ban, Trung tâm (Phòng chủ nhiệm, phó chủ nhiệm, nhân viên, giao ban, kho) | Vệ sinh sàn theo quy trình vệ sinh Bệnh viện của BYT quy định | xx |  |  |  |
| Lau các vết bẩn trên t­ường, quét mạng nhện |  | x |  |  |
| Làm sạch quạt, bảng điện, điều hoà… |  |  | x |  |
| Lau cửa, bàn ghế, phía ngoài tủ hồ sơ, tủ tài liệu, mặt ngoài dd vệ sinh tay... |  | x |  |  |
| Làm sạch khu vực lan can bên ngoài |  | x |  |  |
| Tẩy vết kẹo cao su (nếu có) | x |  |  |  |
| Thu gom và vận chuyển rác tới nơi quy định | xx |  |  |  |
| Làm sạch kính (< 3m) nếu có |  | x |  |  |
| **Vị trí** | **Nội dung công việc** | **Ngày** | **Tuần** | **Tháng** | **Quý** |
| Khu vực phòng ở bệnh nhân thường và phòng bệnh nhân cách li | Vệ sinh sàn theo quy trình vệ sinh Bệnh viện của BYT quy định | xx |  |  |  |
| Lau cửa ra vào |  | x |  |  |
| Lau tủ đầu gi­ường, giá treo, mặt ngoài dd sát khuẩn tay, dép đi trong phòng cách ly (nếu có) |  | x |  |  |
| Làm ẩm giường | x |  |  |  |
| Lau bồn rửa tay, g­ương (nếu có) |  | x |  |  |
| Làm sạch t­ường, đèn ngủ, công tắc |  | x |  |  |
| Làm sạch kính trong phòng (nếu có) | x |  |  |  |
| Lau quạt trần, quạt hút gió, quạt tường, quét mạng nhện trần, đèn. |  |  | x |  |
| Tẩy vết kẹo cao su (nếu có) | x |  |  |  |
| Cọ rửa thùng rác, thay túi rác | xx |  |  |  |
| Làm sạch khu vệ sinh trong phòng bệnh | xx |  |  |  |
| Thu gom và vận chuyển rác tới nơi quy định | xx |  |  |  |
| Phòng chức năng **(**phòng thủ thuật, kỹ thuật, thay băng, phòng khám, X Quang**)** | Vệ sinh sàn theo quy trình vệ sinh Bệnh viện của BYT quy định | xx |  |  |  |
| Lau hệ thống cửa ra vào |  | x |  |  |
| Làm sạch khu hành lang | xx |  |  |  |
| Quét mạng nhện trần, cửa thông gió |  |  | x |  |
| Tẩy vết kẹo cao su |  | x |  |  |
| Làm sạch kính trong phòng (nếu có) |  | x |  |  |
| Làm sạch khu vệ sinh trong phòng  (nếu có) | xx |  |  |  |
| Cọ rửa thùng rác, thay túi rác | xx |  |  |  |
| Thu gom và vận chuyển rác tới nơi quy định | xx |  |  |  |
| Khoa cấp cứu  Khoa hồi sức | Vệ sinh sàn theo quy trình vệ sinh Bệnh viện của BYT quy định | xx |  |  |  |
| Lau cửa ra vào, |  | x |  |  |
| Lau tủ đầu gi­ường, giá treo, mặt ngoài chai dd sát khuẩn tay…cọ rửa dép đi trong khoa |  | x |  |  |
| Làm ẩm giường | x |  |  |  |
| Lau bồn rửa tay, g­ương (nếu có) |  | x |  |  |
| Làm sạch t­ường, đèn ngủ, công tắc, |  | x |  |  |
| Làm sạch kính trong phòng (nếu có) (<3m) |  | x |  |  |
| Lau quạt trần, quạt hút gió, quạt t­ường, đèn chiếu sáng |  |  | x |  |
| Làm sạch khu vệ sinh trong phòng (nếu có) | xx |  |  |  |
| Cọ rửa thùng rác, thay túi rác | xx |  |  |  |
| Thu gom và vận chuyển rác tới nơi quy định | x |  |  |  |
| **Vị trí** | **Nội dung công việc** | **Ngày** | **Tuần** | **Tháng** | **Quý** |
| **Phòng mổ**  - Hành lang  - Khu vực hành chính  -Bồn rửa tay  -Khu vực Hồi sức tại phòng mổ.  - Khu vực WC  -Trong phòng mổ | Các công việc vệ sinh khu vực hành lang, hành chính và khu vực hồi sức sau mổ, bồn rửa tay, khu vệ sinh ngoài phòng mổ thực hiện như hướng dẫn của các vị trí trên và thêm:  + Vệ sinh sàn theo quy trình vệ sinh Bệnh viện của BYT quy định  + Làm sạch tường, công tắc trong phòng mổ  + Lau hệ thống cửa ra vào, mặt ngoài tủ tài liệu, tủ thuốc, ghế mổ, bàn mổ,  + Thu dọn chất thải (ga, gối, quần áo.. sau mổ (theo ca mổ)  + Quét mạng nhện, làm sạch kính  + Cọ rửa bốt/dép dành riêng cho khu đi trong phòng mổ. | x  xx  xx  xx | x  x |  |  |
| Khu vực cầu thang bộ | Lau ướt các bậc cầu thang, chiếu nghỉ | x |  |  |  |
| Làm sạch lan can, tay vịn |  | x |  |  |
| Quét mạng nhện |  | x |  |  |
| Làm sạch kính (<3m) |  |  | x |  |
| Thu gom và vận chuyển rác tới nơi quy định | xx |  |  |  |
| Khu vực cầu thang máy | Vệ sinh sàn | xx |  |  |  |
| Vệ sinh vách và các nút điều khiển |  | x |  |  |
| Vệ sinh cửa thang máy | x |  |  |  |
| Thu gom và vận chuyển rác tới nơi quy định | xx |  |  |  |
| Khu vực cầu thang cuốn | Vệ sinh khe kẽ bậc thang cuốn | x |  |  |  |
| Vệ sinh tay vịn | x |  |  |  |
| Vệ sinh vách bằng kính và các nút điều khiển |  | x |  |  |
| Thu gom và vận chuyển rác tới nơi quy định | xx |  |  |  |
| Nhà kho  chứa rác | Vệ sinh sàn theo quy trình vệ sinh Bệnh viện của BYT quy định | x |  |  |  |
| Vệ sinh cửa ra vào |  | x |  |  |
| Vệ sinh thùng rác | x |  |  |  |
| Vỉa hè quanh toà 10 tầng (gạch đỏ). | Vệ sinh vỉa hè (quét rác nổi, thu gom rác, mẩu thuốc lá, kẹo cao su….),  Nhổ cỏ khe kẽ, cạnh đường (nếu có) | xx | x |  |  |

**Ghi chú:** Lịch làm việc đối với công nhân vệ sinh công nghiệp:

* Sáng: Từ 6h00 đến 10h30, Chiều: Từ 13h00 đến 16h30.
* Trực trưa (A12, C13): Từ 10h30 - 13h00; tối (A12, C13): Từ 16h30 đến 22h00
* Hàng tuần được nghỉ ½ ngày thứ 7 và ½ ngày chủ nhật.

- Khu vực hành lang thuộc các tầng có khoa bệnh nhân từ T4-T10 mỗi khoa có 1 nhà ăn cho bệnh nhân và được vệ sinh lau kính khu nhà ăn.

- Khu vực tầng 10 có phòng tập yoga thuộc khoa A10 (Hút bụi thảm tập phòng yoga ngày 2 lần, lau kính phòng tập yoga, thu gom rác)

- Tầng 3 có hội trường để họp giao ban (lau ghế, sàn, lau kính)

**PHỤ LỤC 04** - **YÊU CẦU VỀ TIÊU CHUẨN CHẤT LƯỢNG**

*(Kèm theo Thư mời báo giá số 347/VYHCTQ - TMBG ngày 28 tháng 3 năm 2025 của Giám đốc Viện YHCT QĐ)*

|  |  |
| --- | --- |
| **Danh mục dịch vụ** | **Yêu cầu về đầu ra** |
| **1. Lối vào và hành lang** | |
| 1.1. Bề mặt cửa/Khung cửa/Tay co thuỷ lực | - Không có bụi và vết bẩn |
| 1.2. Sàn | - Sàn nhẵn không có bụi và vết bẩn  - Vết bẩn nhám không xuất hiện trên mặt sàn |
| 1.3. Tường/Vách ngăn | - Không có bụi và vết bẩn  - Khung của vách ngăn dựng lên không có bụi và vết bẩn |
| 1.4. Phào chân tường | Được phép có ít bụi |
| 1.5. Kính/Cửa sổ | Có thể xuất hiện một số vết bẩn nhỏ |
| 1.6. Đồ đạc/Nội thất | Được phép có ít bụi |
| 1.7. Công tắc/Bảng chỉ dẫn | Không có bụi và vết bẩn |
| **2. Cầu thang** | |
| 2.1. Bề mặt cửa/Khung cửa/Tay co thuỷ lực | - Không có bụi và vết bẩn |
| 2.2. Sàn | - Sàn nhẵn không có bụi và vết bẩn  - Vết bẩn nhám không xuất hiện trên mặt sàn |
| 2.3. Tường/vách ngăn | - Không có bụi và vết bẩn  - Khung của vách ngăn dựng lên không có bụi và vết bẩn |
| 2.4. Bậc thang | Không có bụi, vết bẩn và mảnh vụn |
| 2.5. Tay vịn | Không có bụi và vết bẩn |
| 2.6. Công tắc/Bảng chỉ dẫn | Không có bụi và vết bẩn |
| **3. Nhà vệ sinh** | |
| 3.1. Bề mặt cửa/Khung cửa/Tay co thuỷ lực | - Không có bụi và vết bẩn |
| 3.2. Sàn (bao gồm cả nắp thoát nước) | - Không có bụi, bùn đất và vết bẩn |
| 3.3. Vách ngăn/Tường | - Không có bụi và vết bẩn  - Khung của vách ngăn dựng lên không có bụi và vết bẩn |
| 3.4. Bảng kính/Cửa sổ | Có thể xuất hiện một số vết bẩn nhỏ |
| 3.5. Gương | - Không có bụi và vết bẩn  - Các vệt gây ra do quá trình dọn dẹp được coi là thiếu sót |
| 3.6. Đồ đạc/Nội thất | Được phép có ít bụi |
| 3.7. Công tắc/Ổ điện/Bảng chỉ dẫn | Không có bụi và vết bẩn |
| 3.8. Chậu rửa tay/ Bàn chậu | - Không có bụi và vết bẩn  - Vòi nước không có vết bẩn  - Không có tóc và rác trên lưới lọc trong lỗ thoát nước |
| 3.9. Bồn cầu | - Lòng bồn cầu không có vết bẩn  - Không có mùi hôi  - Không xuất hiện cặn đá vôi  - Bên ngoài bồn cầu không có bụi và vết bẩn |
| 3.10. Nắp bồn cầu | - Cả mặt trên và mặt dưới nắp bồn cầu không có bụi và vết bẩn |
| 3.11. Bồn tiểu nam | - Lòng trong bồn tiểu không có vết bẩn  - Không có mùi hôi  - Không xuất hiện cặn đá vôi  - Bên ngoài bồn tiểu không có bụi và vết bẩn |
| 3.12. Thiết bị xả nước | Cần gạt của thiết bị xả nước, bể nước gắn thấp và ống thoát nước của bồn cầu hoặc tiểu nam không có bụi và vết bẩn |
| 3.13. Phòng tắm:  *3.13.1. Thiết bị vòi tắm*  *3.13.2. Sàn phòng tắm, khe thoát nước*  *3.13.3. Tường phòng tắm* | - Tất cả 3 thành phần bên không có bụi và vết bẩn  - Không có tóc hoặc rác trên khe thoát nước |
| 3.14. Hộp đựng xà phòng | - Không có bụi và vết bẩn  - Xà phòng phải luôn được cung cấp đầy đủ |
| 3.15. Hộp đựng giấy vệ sinh | - Không có bụi và vết bẩn |
| 3.16. Thùng rác | - Không có rác bừa bãi trên nền nhà  - Trong thùng rác không phải hoàn toàn sạch sẽ, nhưng không được có bùn đất và bụi bẩn bám vào. Áp dụng tương tự với nắp thùng, nếu có.  - Nếu rác thải được cung cấp với một bao nhựa bên trong những điều trên áp dụng cho bao bì nhựa |
| **4. Thang máy** | |
| 4.1. Sàn/Tường/Cửa | - Sàn không có bụi  - Một vết bẩn nhỏ có thể chấp nhận  - Các vách bên trong thùng thang và bảng điều khiển không có bụi và vết bẩn |
| 4.2. Gương | - Không có vết bẩn  - Không có dấu vân tay |
| 4.3. Góc thang và đèn | Không có bụi |
| 4.4. Ray trượt cửa thang máy | Không có các mảnh vụn, đất cát sạn |
| **5. Hội trường, phòng họp, các phòng ban chức năng, buồng bệnh nhân** | |
| 5.1. Bề mặt cửa/Khung cửa/Tay co thuỷ lực | - Không có bụi và vết bẩn |
| 5.2. Sàn | - Sàn nhẵn không có bụi và vết bẩn  - Vết bẩn nhám không xuất hiện trên mặt sàn |
| 5.3. Tường/Vách ngăn | - Không có bụi và vết bẩn  - Khung của vác ngăn dựng lên không có bụi và vết bẩn |
| 5.4. Phào chân tường | Được phép có ít bụi |
| 5.5. Kính/Cửa sổ | Có thể xuất hiện một số vết bẩn nhỏ |
| 5.6. Đồ đạc/Nội thất | Không có bụi và vết bẩn |
| 5.7. Công tắc/Bảng chỉ dẫn | Không có bụi và vết bẩn |
| 5.8. Thùng đựng giấy rác | - Không có rác bừa bãi trên nền nhà  - Có thể có rác trong thùng rác  - Trong thùng rác không phải hoàn toàn sạch sẽ, nhưng không được có bùn đất và bụi bẩn bám vào. Áp dụng tương tự với nắp thùng, nếu có.  - Nếu rác thải được cung cấp với một bao nhựa bên trong những điều trên áp dụng cho bao bì nhựa  - Bên ngoài nắp thùng, nếu có, không có bụi và vết bẩn. |
| **6. Trần nhà** | |
| 6.1. Tấm trần/quạt trần | - Không có bụi, không có mạng nhện |
| **7. Chậu cây** | - Không có đầu mẩu thuốc lá  - Không có rác và mảnh vụn |
| **8. Mặt tiền bên ngoài** | |
| 8.1. Tường | Không có chất bẩn không làm sạch được |
| 8.2. Bề mặt kính | - Không có dấu vân tay  - Không có hơi nước  - Không có chất bẩn không làm sạch được |
| **9. Khu vực cảnh quan** | - Không có rác  - Không có lá và cành khô  - Không có mảnh vụn phi hữu cơ |
| **10. Khu vực tập kết rác** | - Không có rác và mảnh vụn rơi vãi  - Không có vết bẩn và chất thải rắn trên tường  - Không có mùi hôi |
| **11. Thùng rác** | - Không có mùi  - Lượng rác có ít hơn ½ dung tích thùng  - Không có vết bẩn ngoài thùng |

**PHỤ LỤC 5: YÊU CẦU THIẾT BỊ MÁY MÓC – VẬT TƯ**

*(Kèm theo Thư mời báo giá số 347/VYHCTQ - TMBG ngày 28 tháng 3 năm 2025 của Giám đốc Viện YHCT QĐ)*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **TT** | **Tên máy móc/ thiết bị**  **/ vật tư/hóa chất** | **Hình ảnh** | **Xuất xứ** | **Năm sản xuất** | **ĐVT** | **Số lượng** |
| **A** | **MÁY MÓC THIẾT BỊ LÀM SẠCH** | | | | | |
| 1 | **Máy đánh sàn liên hợp đẩy tay Tennant T300e-500-O (phớt mỏng) hoặc tương đương.**  Máy đánh sàn T300e bao gồm nhiều loại đầu máy đáp ứng nhu cầu làm sạch cho từng khu vực: chổi đĩa đơn 43cm/ 50cm; chổi đĩa kép 60cm; chổi ống 50cm; Orbital 50cm. Dung tích bình hóa chất 1.5L, dung tích bình dung dịch 42L; motor hút 0.47kW; độ ồn thấp < 65dBA  Máy chạy acquy 24V với nhiều loại acquy đa dạng phù hợp với từng đầu máy - acquy nước 105Ah/ 103Ah/ 155Ah; acquy kín khí 140Ah. |  | Mỹ/ tương đương | 2024-2025 | cái | 01 |
| 2 | **Máy hút bụi Tennant V12 (hoặc tương đương).**  Động cơ 2 tầng hút công suất 1200W, dung tích bình chứa 25 lít, độ ồn tại nơi làm việc 70dBA, loại bỏ bụi và nước hiệu quả trên mọi bề mặt sàn, dễ dàng sử dụngbảo trì và di chuyển.  Trọng lượng: 13 kg |  | Mỹ/ tương đương | 2024-2025 | cái | 01 |
| 3 | Máy đánh sàn đơn Tennant FM 51 SS(hoặc tương đương). |  | Mỹ  / tương đương | 2024-2025 | cái | 01 |
| 4 | Xe làm vệ sinh đa năng 03 tầng |  | Italy/ tương đương | 2024-2025 | cái | Theo TT |
| 5 | Cây lau khô 60cm  (trọn bộ) |  | Italy/ tương đương | 2024-2025 | bộ | Theo TT |
| 6 | Cây lau ẩm Klenway |  | Italy/ tương đương | 2024-2025 | bộ | Theo TT |
| 7 | Bông lau kính |  | Đức/ tương đương | 2024-2025 | chiếc | Theo TT |
| 8 | Tay gạt kính inox |  | Đức/ tương đương | 2024-2025 | chiếc | Theo TT |
| 9 | Xô lau kính có bông lau |  | Đức | 2024-2025 | chiếc | Theo TT |
| 10 | Tay gạt kính nhựa |  | Trung Quốc | 2024-2025 | chiếc | Theo TT |
| 11 | Biển báo sàn ướt |  | Trung Quốc | 2024-2025 | cái | Theo TT |
| 12 | Thang nhôm |  | Việt Nam | 2024-2025 | cái | Theo TT |
| 13 | Cây nối dài |  | Đức | 2024-2025 | cái | Theo TT |
| 14 | Dao cạo sàn, kính chuyên dụng |  | Đức | 2024-2025 | hộp | Theo TT |
| **B** | **VẬT LIỆU, DỤNG CỤ THAY THẾ THƯỜNG XUYÊN** | | | | | |
| 15 | Giẻ lau sàn khô |  | Việt Nam | 2024-2025 | Cái | Theo TT |
| 16 | Xô nhựa |  | Việt Nam | 2024-2025 | cái | Theo TT |
| 17 | Khăn lau màu vàng  KT: 30 x 50 |  | Việt Nam | 2024-2025 | kg | Theo TT |
| 18 | Găng tay |  | Việt Nam | 2024-2025 | đôi | Theo TT |
| 19 | Chổi nhựa cước cọ sàn, WC |  | Việt Nam | 2024-2025 | chiếc | Theo TT |
| 20 | Cây cọ bồn cầu |  | Việt Nam | 2024-2025 | chiếc | Theo TT |
| 21 | Phớt cọ xanh | D05 | Việt Nam | 2024-2025 | chiếc | Theo TT |
| 22 | Chổi chít cán dài |  | Việt Nam | 2024-2025 | chiếc | Theo TT |
| 23 | Phất trần |  | Việt Nam | 2024-2025 | chiếc | Theo TT |
| 24 | Mo hót rác cán dài nhựa |  | Việt Nam | 2024-2025 | chiếc | Theo TT |
| 25 | Chăn dạ |  | Việt Nam | 2024-2025 | chiếc | Theo TT |
| 26 | Ngáng vắt |  | Việt Nam | 2024-2025 | chiếc | Theo TT |
| 27 | Thụt thông tắc nhà vệ sinh |  | Việt Nam | 2024-2025 | chiếc | Theo TT |
| 28 | Bình xịt nhựa |  | Việt Nam | 2024-2025 | bình | Theo TT |
| 39 | Giẻ lau ướt Việt Pháp |  | Việt Nam | 2024-2025 | chiếc | Theo TT |
| 30 | Cán lau ướt Việt Pháp |  | Việt Nam | 2024 -2025 | chiếc | Theo TT |
| 31 | Chổi quét ngoại cảnh |  | Việt Nam | 2024-2025 | chiếc | Theo TT |
| **C** | **HÓA CHẤT** | | | | | |
| 32 | POWER LEMON - Hóa chất làm sạch đa năng |  | Singapore | 2024-2025 | lít | Theo TT |
| 33 | POWER VIEW - Hóa chất lau kính chuyên dụng |  | Singapore | 2024-2025 | lít | Theo TT |
| 34 | POWER FLORAL - Hóa chất khử mùi và tạo mùi thơm |  | Singapore | 2024-2025 | lít | Theo TT |
| 35 | POWER BAC - Hóa chất làm sạch nhà vệ sinh |  | Singapore | 2024-2025 | lít | Theo TT |
| 36 | POWER SALENE - Hóa chất khử trùng dùng cho Bệnh viện |  | Singapore | 2024-2025 | lít | Theo TT |
| 37 | Xà phòng giặt |  | Việt Nam | 2024-2025 | gói | Theo TT |
| 38 | Nước Javen |  | Việt Nam | 2024-2025 | lít | Theo TT |
| 39 | KLEN 2207 – Hóa chất làm sạch và đáng bóng Inox |  | Singapore | 2024-2025 | lít | Theo TT |
| **D** | **BẢO HỘ LAO ĐỘNG** | | | | | |
| 40 | Ủng cao su |  | Việt Nam | 2024-2025 | đôi | Theo TT |
| 41 | Giầy - dép quai hậu |  | Việt Nam | 2024-2025 | đôi | Theo TT |
| 42 | Khẩu trang y tế |  | Việt Nam | 2024-2025 | cái | Theo TT |
| 43 | Quần áo bảo hộ lao động |  | Việt Nam | 2024-2025 | bộ | Theo TT |