

Số: 100/NQ-HĐND

Bình Định, ngày 12 tháng 12 năm 2024

NGHỊ QUYẾT

Về Bổ sung danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Bình Định

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH
KHÓA XIII KỲ HỌP THỨ 20**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 23/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 02 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án thuộc trường hợp phải tổ chức đấu thầu theo quy định của pháp luật quản lý ngành, lĩnh vực;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 115/2024/NĐ-CP ngày 16 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 22/2024/NQ-HĐND ngày 07 tháng 11 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh về Quy định các tiêu chí để quyết định thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Xét Tờ trình số 296/TTr-UBND ngày 19 tháng 11 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh việc thông qua Nghị quyết phê duyệt bổ sung danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Bình Định; Báo cáo thẩm tra số 147/BC-KTNS ngày 08 tháng 12 năm 2024 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Nhất trí thông qua bổ sung Danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Bình Định, gồm 03 khu đất (Có Phụ lục chi tiết kèm theo).

Điều 2. Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết.

Điều 3. Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh kiểm tra, giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Định Khóa XIII Kỳ họp thứ 20 thông qua và có hiệu lực từ ngày 12 tháng 12 năm 2024./

[Handwritten signature]

Nơi nhận:

- UBND tỉnh, Chính phủ (b/cáo);
- VPQH, VPCP, Bộ KH&ĐT;
- TT Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh, Đoàn ĐBQH tỉnh, Đại biểu HĐND tỉnh;
- UBMTTQVN tỉnh và các tổ chức chính trị-xã hội tỉnh;
- Các sở, ban, ngành liên quan;
- VP: Tỉnh ủy, ĐBQH&HĐND, UBND tỉnh;
- TT HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- TT Tin học – Công báo tỉnh;
- Lưu: VT, hồ sơ kỳ họp.

[Handwritten signature]

CHỦ TỊCH



Hồ Quốc Dũng



PHỤ LỤC
BỘ SƯNG DANH MỤC CÁC KHU ĐẤT THỰC HIỆN ĐẦU THẦU LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ
THỰC HIỆN DỰ ÁN ĐẦU TƯ CỎ SỬ DỤNG ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH BÌNH ĐỊNH

(Kèm theo Nghị quyết số: 100/NQ-HĐND ngày 12 tháng 12 năm 2024
của Hội đồng nhân dân tỉnh)

| STT | TÊN KHU ĐẤT | KẾ HOẠCH TỔ CHỨC ĐẦU THẦU LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ | TIỀN ĐỘ THỰC HIỆN TỔ CHỨC ĐẦU THẦU LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ | CƠ QUAN CHỊU TRÁCH NHIỆM THỰC HIỆN | NỘI DUNG KHÁC CÒ LIÊN QUAN |
|-----|--|---|--|--|---|
| 1 | Khu đất CCĐT-2.13 | Năm 2025 - Năm 2026 | 12 tháng (kể từ ngày chấp thuận chủ trương đầu tư) | UBND thành phố Quy Nhơn, Sở Kế hoạch và Đầu tư | - Địa điểm: Phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn. - Mục đích: Đầu tư xây dựng bệnh viện đa khoa. |
| 2 | Khu đô thị phường Nhơn Hưng, thị xã An Nhơn | Năm 2025 | 10 tháng (kể từ ngày chấp thuận chủ trương đầu tư) | UBND thị xã An Nhơn, Sở Kế hoạch và Đầu tư | - Địa điểm: Phường Nhơn Hưng, thị xã An Nhơn. - Mục đích: Đầu tư xây dựng khu đô thị. |
| 3 | Khu dân cư Trung tâm xã Nhơn Hải (Điểm số 3) | Năm 2025 - Năm 2026 | 10 tháng (kể từ ngày chấp thuận chủ trương đầu tư) | UBND thành phố Quy Nhơn, Ban Quản lý Khu kinh tế | - Địa điểm: Thuộc xã Nhơn Hải, thành phố Quy Nhơn. - Mục đích: Đầu tư xây dựng khu dân cư nông thôn. |