

Số: 88/NQ-HĐND

Bắc Kạn, ngày 10 tháng 12 năm 2024

NGHỊ QUYẾT

Về danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH BẮC KẠN
KHÓA X, KỲ HỌP THỨ 24**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 23/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 2 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án thuộc trường hợp phải tổ chức đấu thầu theo quy định của pháp luật quản lý ngành, lĩnh vực;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 115/2024/NĐ-CP ngày 16 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành luật đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất;

Xét Tờ trình số 244/TTr-UBND ngày 15 tháng 11 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh về danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn; Báo cáo thẩm tra số 212/BC-HĐND ngày 02 tháng 12 năm 2024 của Ban Dân tộc Hội đồng nhân dân tỉnh và ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Quyết định danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn, cụ thể:

1. Các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị, khu dân cư nông thôn trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn (Dự án đầu tư có sử dụng đất quy định tại điểm a khoản 1 Điều 126 Luật Đất đai): 01 khu đất để thực hiện dự án.

2. Dự án đầu tư có sử dụng đất thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi đất thuộc trường hợp phải tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo quy định quản lý ngành, lĩnh vực (*Dự án đầu tư có sử dụng đất quy định tại điểm b khoản 1 Điều 126 Luật Đất đai*): 03 khu đất để thực hiện dự án.

(Chi tiết tại phụ lục kèm theo)

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết theo quy định.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban Hội đồng nhân dân, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh khóa X, kỳ họp thứ 24 thông qua ngày 10 tháng 12 năm 2024./. *nh*

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ;
- VPCP, VPCTN;
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- TT Tỉnh ủy, UBND, UBMTTQVN tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, hội, đoàn thể tỉnh;
- TT Huyện (Thành) ủy, HĐND, UBND, UBMTTQVN các huyện, thành phố;
- Các phòng thuộc Văn phòng;
- Lưu: VT, HS. *HP*

CHỦ TỊCH

Phương Thị Thanh

Phụ lục
DANH MỤC CÁC KHU ĐẤT THỰC HIỆN ĐẤU THẦU LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ
THỰC HIỆN DỰ ÁN TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH BẮC KẠN
(Kèm theo Nghị quyết số 88/NQ-HĐND ngày 10 tháng 12 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh)

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư
I	Dự án đầu tư có sử dụng đất quy định tại điểm a khoản 1 Điều 126 Luật Đất đai					
1	Khu đất đề xuất thực hiện dự án Cùm dân cư trung tâm xã Nam Cường, huyện Chợ Đồn	Xã Nam Cường, huyện Chợ Đồn, tỉnh Bắc Kạn	4,52	2025-2030	Theo đề xuất của cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	UBND huyện Chợ Đồn
II	Dự án đầu tư có sử dụng đất quy định tại điểm b khoản 1 Điều 126 Luật Đất đai					
1	Dự án Nhà máy cấp nước tại xã Quảng Chu, huyện Chợ Mới	Xã Quảng Chu, huyện Chợ Mới, tỉnh Bắc Kạn	2,51	Năm 2025	<ul style="list-style-type: none"> - Tháng 01/2025: Phê duyệt chủ trương đầu tư - Tháng 02/2025: Lập, thẩm định, phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà đầu tư, đăng tải hồ sơ mời thầu lựa chọn nhà đầu tư - Tháng 03/2025: Lựa chọn xong nhà đầu tư, công bố kết quả lựa chọn nhà đầu tư 	UBND huyện Chợ Mới

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Tiến độ thực hiện trình tự thủ tục đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư
2	Dự án xử lý chất thải rắn liên vùng huyện Chợ Mới	Thị trấn Đồng Tâm, huyện Chợ Mới	40	2025-2030	Theo đề xuất của cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	UBND huyện Chợ Mới
3	Dự án đầu tư xây dựng nghĩa trang đô thị tại huyện Chợ Mới	Thị trấn Đồng Tâm, huyện Chợ Mới	10	2025-2030	Theo đề xuất của Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	UBND huyện Chợ Mới