

Số /NQ-HĐND

Lào Cai, ngày tháng 11 năm 2024

NGHỊ QUYẾT

**Về danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư
có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lào Cai**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH LÀO CAI
KHÓA XVI - KỲ HỌP THỨ 23
(Kỳ họp giải quyết công việc phát sinh)**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật Nhà ở ngày 27 tháng 11 năm 2023;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15,
Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh Bất Động sản số 29/2023/QH15 và
Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 115/2024/NĐ-CP ngày 16 tháng 9 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn
nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất;

Xét Tờ trình số 173/TTr-UBND ngày 25 tháng 10 năm 2024, Tờ trình số
183/TTr-UBND ngày 05 tháng 11 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh đề nghị phê
duyet danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa
bàn tỉnh Lào Cai; Báo cáo thẩm tra số 242/BC-KTNS ngày 07 tháng 11 năm 2024
của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại
biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1. Quyết định danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu
tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Lào Cai, như sau:**

1. Khu đất đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 126
Luật Đất đai năm 2024:

STT	Danh mục khu đất	Diện tích (ha)	Địa điểm	Ghi chú
1	Dự án Khu đô thị phía Bắc – Sâu Chùa, thị xã Sa Pa	115,48	Thị xã Sa Pa	

2. Các khu đất đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 126 Luật Đất đai năm 2024:

STT	Danh mục khu đất	Diện tích (ha)	Địa điểm	Ghi chú
1	Dự án Nhà ở xã hội khu Lâm Viên, phường Nam Cường, thành phố Lào Cai	2,87	Phường Nam Cường, thành phố Lào Cai	
2	Dự án Nhà ở xã hội đường Điện Biên, phường Cốc Lếu, thành phố Lào Cai	0,56	Phường Cốc Lếu, thành phố Lào Cai	
3	Dự án Nhà máy nước Ngòi Đường	2,1	Xã Tả Phời, thành phố Lào Cai	

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Ủy ban nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện Nghị quyết.
2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các ban Hội đồng nhân dân, các tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh chịu trách nhiệm giám sát việc thực hiện Nghị quyết.
3. Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Lào Cai khóa XVI, Kỳ họp thứ 23 (Kỳ họp giải quyết công việc phát sinh) thông qua ngày 09 tháng 11 năm 2024./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội, Chính phủ;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Xây dựng;
- Kiểm toán nhà nước khu vực VII;
- TT TU, TT HĐND, UBND, Đoàn ĐBQH tỉnh;
- Ban Thường trực UBMTTQVN tỉnh;
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể tỉnh;
- TT HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- VP: TU, Đoàn ĐBQH và HĐND, UBND tỉnh;
- Báo Lào Cai, Cổng TTĐT, Đài PT-TH tỉnh;
- Các phòng chuyên môn thuộc Văn phòng;
- Lưu: VT, KTNS.

CHỦ TỊCH

Vũ Xuân Cường