

Số: 83 /TB-TrT

Nghệ An, ngày 03 tháng 10 năm 2022

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An.
2. Tên tổ chức có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu
3. Tên tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 734, TĐĐ số 5 (nay là thửa số 71, TĐĐ số 21), diện tích 748,3 m² trong đó 200m² đất ở và 548,3 m² đất vườn thuộc sở hữu của ông Nguyễn Hồng Long và bà Phạm Thị Huệ, tại xóm 7 (nay là xóm Phúc Thọ), xã Diễn Mỹ, huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An;

4. Giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền hồ sơ:

- Giá khởi điểm: **1.592.711.000** đồng. Bằng chữ: Một tỷ, năm trăm chín mươi hai triệu bảy trăm mười một nghìn đồng - Chưa bao gồm các loại thuế phí liên quan)
- Tiền đặt trước: **318.000.000** đồng; Tiền hồ sơ tham gia đấu giá: **500.000đ/01** đơn.

5. Bước giá: Theo văn bản của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu

6. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá tài sản:

09h00' ngày 25/10/2022 tại Hội trường Tầng 3, TT Dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An

7. Thời gian, địa điểm xem hồ sơ đấu giá tài sản:

Từ ngày 03/10/2022 – 24/10/2022 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu

8. Thời gian đăng ký đấu giá, nộp tiền đặt trước:

8.1. Thời gian đăng ký đấu giá: Từ ngày thông báo đến ngày 20/10/2022 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An;

8.2. Thời gian nộp tiền đặt trước 03 ngày: 20,23,24/10/2022 (Trong giờ hành chính)

Tài khoản nộp tiền đặt trước: Số tài khoản: 55899999 - Tên tài khoản: **Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An** – tại ngân hàng Eximbank chi nhánh Vinh - Nội dung: Họ tên tham gia + nộp tiền đấu giá tài sản của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu

9. Điều kiện tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện đăng ký theo quy định pháp luật; đã nộp tiền đặt trước, tiền hồ sơ tham gia đấu giá và có đầy đủ các hồ sơ sau:

- Đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu của Trung tâm;
- Giấy tờ tùy thân (CMND, CCCD, Hộ chiếu...) (bản sao);
- Chứng từ nộp tiền đặt trước, tiền hồ sơ tham gia đấu giá (bản sao). Trường hợp khách hàng nộp tiền bằng hình thức chuyển khoản qua internet banking phải có giấy báo nợ hoặc sao kê tài khoản liên quan đến giao dịch thành công và trước 17h ngày 24/10/2022

10. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp; Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

Mọi chi tiết liên hệ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Nghệ An; Địa chỉ số 02, Đường Trần Huy Liệu, Thành phố Vinh, Điện thoại: 0912022779 và Chi cục Thi hành án huyện Diễn Châu; SĐT: 0983.061.001/.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC
TRUNG TÂM
DỊCH VỤ
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN
Nghệ An
Bạch Hưng Hậu

Số: 83/TB-TrT

Nghệ An, ngày 03 tháng 10 năm 2022

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Tên tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An.
 - Tên tổ chức có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu
 - Tên tài sản đấu giá:**
Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 285, TĐĐ số 6 (nay là thửa số 133, TĐĐ số 23), diện tích 588,1 m² trong đó 200m² đất ở và 388,1 m² đất vườn tại xóm 5 (nay là xóm Đông Mỹ), xã Diễn Mỹ, huyện Diễn Châu, tỉnh Nghệ An;
 - Giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền hồ sơ:**
 - Giá khởi điểm: **3.914.346.000** đồng (Ba tỷ chín trăm mười bốn triệu ba trăm bốn mươi sáu nghìn đồng - Chưa bao gồm các loại thuế phí liên quan)
 - Tiền đặt trước: **782.000.000** đồng; Tiền hồ sơ tham gia đấu giá: **500.000đ/01** đơn.
 - Bước giá:** Theo văn bản của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu
 - Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá tài sản:**
10h00' ngày 25/10/2022 tại Hội trường Tầng 3, TT Dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An
 - Thời gian, địa điểm xem tài sản:**
Từ ngày 03/10/2022 – 24/10/2022 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu
 - Thời gian đăng ký đấu giá, nộp tiền đặt trước:**
 - 8.1. Thời gian đăng ký đấu giá: Từ ngày thông báo đến ngày 20/10/2022 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An;
 - 8.2. Thời gian nộp tiền đặt trước 03 ngày: 20,21,24/10/2022 (Trong giờ hành chính)
Tài khoản nộp tiền đặt trước: Số tài khoản: **55899999** - Tên tài khoản: **Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Nghệ An** – tại ngân hàng Eximbank chi nhánh Vinh - Nội dung: Hộ tên tham gia + nộp tiền đấu giá tài sản của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diễn Châu
 - Điều kiện tham gia đấu giá:** Các tổ chức, cá nhân có đủ điều kiện đăng ký theo quy định pháp luật; đã nộp tiền đặt trước, tiền hồ sơ tham gia đấu giá và có đầy đủ các hồ sơ sau:
 - Đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu của Trung tâm;
 - Giấy tờ tùy thân (CMND, CCCD, Hộ chiếu...) (bản sao);
 - Chứng từ nộp tiền đặt trước, tiền hồ sơ tham gia đấu giá (bản sao). Trường hợp khách hàng nộp tiền bằng hình thức chuyển khoản qua internet banking phải có giấy báo nợ hoặc sao kê tài khoản liên quan đến giao dịch thành công và trước 17h ngày 24/10/2022
 - Hình thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp; Phương thức đấu giá: Trả giá lên.
- Mọi chi tiết liên hệ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Nghệ An; Địa chỉ số 02, Đường Trần Huy Liệu, Thành phố Vinh, Điện thoại: 0912022779 và Chi cục Thi hành án huyện Diễn Châu; SĐT: 0983.061.001./.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC *h*
TRUNG TÂM
DỊCH VỤ
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN
Nghệ An
Bạch Hưng Hậu