

Số: **76** /NQ-HĐND

Thái Nguyên, ngày **31** tháng 10 năm 2024

**NGHỊ QUYẾT**

Về danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN  
KHÓA XIV, KỲ HỌP THỨ HAI MƯƠI HAI (KỲ HỌP CHUYÊN ĐỀ)**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 23 tháng 6 năm 2023;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 23/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 02 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án thuộc trường hợp phải tổ chức đấu thầu theo quy định của pháp luật quản lý ngành, lĩnh vực;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 115/2024/NĐ-CP ngày 16 tháng 9 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 09/2024/NQ-HĐND ngày 06 tháng 9 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Nguyên quy định tiêu chí để quyết định thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án khu đô thị, khu dân cư nông thôn trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;

Xét Tờ trình số 133/TTr-UBND ngày 25 tháng 10 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân tỉnh về danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; Báo cáo số 211/BC-UBND ngày 31 tháng 10 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Nguyên về giải trình, làm rõ một số nội dung trình Kỳ họp thứ hai mươi hai (Kỳ họp chuyên đề), Hội đồng nhân dân tỉnh Khóa XIV; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh tại kỳ họp.

## QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1.** Quyết định danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên, cụ thể như sau:

1. Các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư xây dựng khu đô thị, khu dân cư nông thôn trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên gồm 85 khu đất. Trong đó, khu đô thị: 41 khu đất; khu dân cư nông thôn: 44 khu đất.

*(Chi tiết tại Phụ lục I, II kèm theo)*

2. Các khu đất thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án đầu tư có sử dụng đất thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi đất theo Điều 79 Luật Đất đai năm 2024 và thuộc trường hợp phải tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo quy định của pháp luật quản lý ngành, lĩnh vực: 05 khu đất.

*(Chi tiết tại Phụ lục số III kèm theo)*

### **Điều 2.** Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức thực hiện Nghị quyết theo đúng quy định của pháp luật, chịu trách nhiệm về tính chính xác của hồ sơ, số liệu khu đất. Trong quá trình tổ chức thực hiện cần rà soát, xác định cụ thể phạm vi, ranh giới, diện tích sử dụng đất, mục tiêu, quy mô đầu tư của từng dự án để thực hiện quy trình, trình tự thủ tục về đầu tư, đấu thầu theo quy định. Chỉ tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án khi đã đảm bảo đầy đủ các điều kiện theo quy định của pháp luật về đất đai, đấu thầu và pháp luật khác có liên quan.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban Hội đồng nhân dân tỉnh, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Nguyên Khóa XIV, Kỳ họp thứ hai mươi hai (Kỳ họp chuyên đề) thông qua ngày 31 tháng 10 năm 2024./.

#### **Nơi nhận:**

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội (Báo cáo);
- Chính phủ (Báo cáo);
- Bộ Tài chính (Báo cáo);
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư (Báo cáo);
- Bộ Tài nguyên và Môi trường (Báo cáo);
- Thường trực Tỉnh ủy (Báo cáo);
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Đoàn đại biểu Quốc hội tỉnh;
- Ủy ban MTTQ tỉnh;
- Các đại biểu HĐND tỉnh Khóa XIV;
- Tòa án nhân dân tỉnh;
- Viện Kiểm sát nhân dân tỉnh;
- Cục Thi hành án dân sự tỉnh;
- Kiểm toán nhà nước Khu vực X;
- Văn phòng: Tỉnh ủy, Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Các sở, ban, ngành, đoàn thể của tỉnh;
- TT HĐND, UBND các huyện, thành phố;
- Báo Thái Nguyên, Trung tâm Thông tin tỉnh;
- Lưu: VT, CTHĐND.

**CHỦ TỊCH**



**Phạm Hoàng Sơn**

**Phụ lục I: DANH MỤC CÁC KHU ĐẤT THỰC HIỆN ĐẦU THẦU LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ  
THỰC HIỆN DỰ ÁN KHU ĐÔ THỊ TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH THÁI NGUYÊN**

*(Kèm theo Nghị quyết số 76 /NQ-HĐND ngày 31 tháng 10 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Nguyên)*

STT	TT	Tên khu đất	Diện tích khu đất dự kiến thực hiện dự án (ha)	Địa điểm	Kế hoạch, tiến độ thực hiện tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư
	<b>I</b>	<b>Thành phố Thái Nguyên</b>				
1	1	Khu đô thị Quyết Thắng	43,08	Xã Quyết Thắng	2024-2026	UBND thành phố Thái Nguyên
2	2	Khu đô thị Thái Sơn	47,55	Xã Quyết Thắng	2024-2026	UBND thành phố Thái Nguyên
3	3	Khu đô thị số 1 thuộc đồ án Khu đô thị Thịnh Đán - Quyết Thắng	49,93	Phường Thịnh Đán, xã Quyết Thắng	2024-2026	UBND thành phố Thái Nguyên
	<b>II</b>	<b>Thành phố Phổ Yên</b>				
4	1	Khu đô thị Hồng Tiến (Khu nhà ở đường 47m)	54,91	Phường Hồng Tiến	2024-2026	UBND thành phố Phổ Yên
5	2	Khu đô thị Tân Phú (Khu số 1)	27,97	Phường Đông Cao và phường Tân Phú	2024-2026	UBND thành phố Phổ Yên
6	3	Khu đô thị Tân Hương (Khu số 6)	29,96	Phường Tân Hương	2024-2026	UBND thành phố Phổ Yên
7	4	Khu đô thị Tân Thịnh	27,76	Phường Tân Hương	2024-2026	UBND thành phố Phổ Yên
8	5	Khu đô thị Tiên Phong (Khu số 2)	28,00	Phường Tiên Phong	2024-2026	UBND thành phố Phổ Yên
9	6	Khu đô thị Thành Công (Khu số 4)	46,90	Xã Thành Công	2024-2026	UBND thành phố Phổ Yên
10	7	Khu đô thị Nam Tiến (Khu số 5)	29,71	Phường Nam Tiến	2024-2026	UBND thành phố Phổ Yên
11	8	Khu đô thị Nam Thái (Phần diện tích 49,4ha)	49,40	Phường Nam Tiến	2024-2026	UBND thành phố Phổ Yên
12	9	Khu đô thị Đồng Tiến (Khu số 2)	26,66	Phường Đồng Tiến	2024-2026	UBND thành phố Phổ Yên
13	10	Khu đô thị phường Ba Hàng	31,85	Phường Ba Hàng	2024-2026	UBND thành phố Phổ Yên
14	11	Khu đô thị Đông Cao (Khu số 1)	56,14	Phường Đông Cao	2024-2026	UBND thành phố Phổ Yên
15	12	Khu đô thị Đông Cao - Tân Hương	36,00	Phường Đông Cao và phường Tân Hương	2024-2026	UBND thành phố Phổ Yên
16	13	Khu đô thị Tân Hương (Khu số 3)	20,50	Phường Tân Hương	2024-2026	UBND thành phố Phổ Yên
17	14	Khu đô thị Tân Hương (Khu số 4)	50,86	Phường Tân Hương	2024-2026	UBND thành phố Phổ Yên
18	15	Khu đô thị Vĩnh Thịnh	22,00	Phường Tân Hương	2024-2026	UBND thành phố Phổ Yên
19	16	Khu đô thị Tân Hương (Khu số 8)	20,00	Phường Tân Hương	2024-2026	UBND thành phố Phổ Yên
20	17	Khu đô thị Nam Tiến - Tân Hương	28,00	Phường Tân Hương và phường Nam Tiến	2024-2026	UBND thành phố Phổ Yên
21	18	Khu đô thị Nam Tiến - Tân Hương (Khu số 5)	40,70	Phường Tân Hương và phường Nam Tiến	2024-2026	UBND thành phố Phổ Yên
22	19	Khu đô thị Tân Hương (Khu số 7)	26,50	Phường Tân Hương và phường Nam Tiến	2024-2026	UBND thành phố Phổ Yên

STT	TT	Tên khu đất	Diện tích khu đất dự kiến thực hiện dự án (ha)	Địa điểm	Kế hoạch, tiến độ thực hiện tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư
23	20	Khu đô thị Nam Tiến 1	39,60	Phường Nam Tiến	2024-2026	UBND thành phố Phổ Yên
24	21	Khu đô thị Vạn Xuân 1	30,56	Phường Nam Tiến và phường Đắc Sơn	2024-2026	UBND thành phố Phổ Yên
25	22	Khu đô thị Hồng Tiến (Khu số 2)	28,80	Phường Hồng Tiến	2024-2026	UBND thành phố Phổ Yên
26	23	Khu đô thị Đắc Sơn (Khu số 2)	29,50	Phường Đắc Sơn và xã Minh Đức	2024-2026	UBND thành phố Phổ Yên
27	24	Khu đô thị Thành Công (Khu số 2)	48,00	Xã Thành Công	2024-2026	UBND thành phố Phổ Yên
	<b>III</b>	<b>Thành phố Sông Công</b>				
28	1	Khu đô thị dịch vụ số 1 xã Tân Quang	31,49	Xã Tân Quang	2024-2026	UBND thành phố Sông Công
29	2	Khu đô thị sinh thái thể thao phường Châu Sơn	203,83	Phường Châu Sơn	2024-2026	UBND thành phố Sông Công
30	3	Khu đô thị số 2 phường Phố Cò	29,63	Phường Phố Cò	2024-2026	UBND thành phố Sông Công
31	4	Khu đô thị sinh thái thể thao Hồ Ghềnh chè	420,32	Xã Bình Sơn	2024-2026	UBND thành phố Sông Công
32	5	Khu đô thị số 6 Tân Quang	35,5	Xã Tân Quang	2024-2026	UBND thành phố Sông Công
33	6	Khu đô thị số 1 Lương Sơn	22,08	Phường Lương Sơn	2024-2026	UBND thành phố Sông Công
34	7	Khu đô thị số 3 phường Phố Cò	36,9	Phường Phố Cò	2024-2026	UBND thành phố Sông Công
35	8	Khu đô thị số 3 phường Cải Đan	21,15	Phường Cải Đan	2024-2026	UBND thành phố Sông Công
36	9	Khu đô thị số 1 phường Cải Đan (Khu B)	22,49	Phường Cải Đan	2024-2026	UBND thành phố Sông Công
	<b>IV</b>	<b>Huyện Đồng Hỷ</b>				
37	1	Khu đô thị số 1 (thuộc đô thị mới Hóa Thượng)	45,88	Thị trấn Hóa Thượng, huyện Đồng Hỷ	2024-2026	UBND huyện Đồng Hỷ
	<b>V</b>	<b>Huyện Phú Bình</b>				
38	1	Khu đô thị kiểu mẫu Phú Bình	25	Thị trấn Hương Sơn, huyện Phú Bình	2024-2026	UBND huyện Phú Bình
	<b>VI</b>	<b>Huyện Đại Từ</b>				
39	1	Khu đô thị Sơn Hà	28,52	Thị trấn Hùng Sơn, huyện Đại Từ	2024-2026	UBND huyện Đại Từ
40	2	Khu đô thị Đồng Cỏ	20,37	Thị trấn Hùng Sơn, huyện Đại Từ	2024-2026	UBND huyện Đại Từ
41	3	Khu đô thị số 5 thị trấn Quân Chu	225	Thị trấn Quân Chu, huyện Đại Từ	2024-2026	UBND huyện Đại Từ

**Phụ lục II: DANH MỤC CÁC KHU ĐẤT THỰC HIỆN ĐẦU THẦU LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ  
THỰC HIỆN DỰ ÁN KHU DÂN CƯ NÔNG THÔN TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH THÁI NGUYÊN**

(Kèm theo Nghị quyết số **76** /NQ-HDND ngày 31 tháng 10 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Nguyên)

STT	TT	Tên khu đất	Diện tích khu đất dự kiến thực hiện dự án (ha)	Địa điểm	Kế hoạch, tiến độ thực hiện tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư
	<b>I</b>	<b>Huyện Phú Lương</b>				
1	1	Khu dân cư Phố Giã - Độc Mầu, xã Phấn Mễ, huyện Phú Lương	9,35	Xã Phấn Mễ	2024-2026	UBND huyện Phú Lương
2	2	Khu dân cư nông thôn Trung tâm, xã Vô Tranh, huyện Phú Lương	8,5	Xã Vô Tranh	2024-2026	UBND huyện Phú Lương
3	3	Khu dân cư nông thôn xã Yên Lạc, huyện Phú Lương	5,8	Xã Yên Lạc	2024-2026	UBND huyện Phú Lương
	<b>II</b>	<b>Huyện Đồng Hỷ</b>				
4	1	Khu dân cư Trung tâm xã Minh Lập	17,66	Xã Minh Lập	2024-2026	UBND huyện Đồng Hỷ
5	2	Khu dân cư Trại Cài - Minh Tiến	7,5	Xã Minh Lập	2024-2026	UBND huyện Đồng Hỷ
	<b>III</b>	<b>Huyện Phú Bình</b>				
6	1	Khu dân cư cửa ngõ phía Đông Nam tỉnh Thái Nguyên	29,13	Xã Kha Sơn	2024-2026	UBND huyện Phú Bình
7	2	Khu dân cư số 4 xã Xuân Phương	17,12	Xã Xuân Phương	2024-2026	UBND huyện Phú Bình
8	3	Khu dân cư Phương Độ	65,80	Xã Xuân Phương	2024-2026	UBND huyện Phú Bình
9	4	Khu dân cư Núi Ngọc	45,00	Xã Nga My, xã Úc Kỳ	2024-2026	UBND huyện Phú Bình
10	5	Khu dân cư mới Ngọc Hà	11,40	Xã Nga My, xã Hà Châu	2024-2026	UBND huyện Phú Bình
11	6	Khu dân cư nông thôn mới Tân Thành 2	71,12	Xã Tân Thành	2024-2026	UBND huyện Phú Bình
12	7	Khu dân cư mới Nam Hồ Kim Đĩnh	58,93	Xã Tân Kim, xã Tân Thành, xã Tân Hòa	2024-2026	UBND huyện Phú Bình
13	8	Khu dân cư nông thôn mới Tân Kim - Tân Thành	56,25	Xã Tân Kim, xã Tân Thành	2024-2026	UBND huyện Phú Bình
14	9	Khu dân cư nông thôn mới kết hợp công viên vui chơi giải trí Tân Thành	62,60	Xã Tân Thành	2024-2026	UBND huyện Phú Bình
15	10	Khu dân cư nông thôn mới Tân Thành 1	60,39	Xã Tân Thành	2024-2026	UBND huyện Phú Bình
16	11	Khu dân cư số 2 xã Tân Đức, huyện Phú Bình	17,00	Xã Tân Đức	2024-2026	UBND huyện Phú Bình
17	12	Khu dân cư trung tâm xã Lương Phú	12,00	Xã Lương Phú	2024-2026	UBND huyện Phú Bình
18	13	Khu dân cư nông thôn mới Kim Thành (Khu 1)	52,00	Xã Tân Kim, xã Tân Thành	2024-2026	UBND huyện Phú Bình
19	14	Khu dân cư nông thôn mới Kim Thành (Khu 2)	73,00	Xã Tân Kim, xã Tân Thành	2024-2026	UBND huyện Phú Bình
20	15	Khu dân cư mới Đại Đồng huyện Phú Bình	47,00	Xã Hà Châu, xã Nga My	2024-2026	UBND huyện Phú Bình
	<b>IV</b>	<b>Huyện Đại Từ</b>				
21	1	Khu dân cư nông thôn xóm Bãi Bằng	45,37	Xã Tân Thái	2024-2026	UBND huyện Đại Từ
22	2	Khu dân cư nông thôn mới xóm Bãi Bằng số 2	55,33	Xã Tân Thái	2024-2026	UBND huyện Đại Từ
23	3	Khu dân cư số 1 Yên Lãng	21,80	Xã Yên Lãng	2024-2026	UBND huyện Đại Từ

STT	TT	Tên khu đất	Diện tích khu đất dự kiến thực hiện dự án (ha)	Địa điểm	Kế hoạch, tiến độ thực hiện tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư
24	4	Khu dân cư số 2 xã Tiên Hội	19,28	Xã Tiên Hội	2024-2026	UBND huyện Đại Từ
25	5	Khu dân cư số 2 xã Kỳ Phú	24,75	Xã Kỳ Phú	2024-2026	UBND huyện Đại Từ
26	6	Khu dân cư số 2 xã Văn Yên	12,35	Xã Văn Yên	2024-2026	UBND huyện Đại Từ
27	7	Khu dân cư nông thôn xóm Gốc Mít	47,67	Xã Tân Thái	2024-2026	UBND huyện Đại Từ
28	8	Khu dân cư nông thôn số 5	10,96	Xã Tiên Hội	2024-2026	UBND huyện Đại Từ
29	9	Khu dân cư nông thôn số 2 xã Khôi Kỳ	18,66	Xã Khôi Kỳ	2024-2026	UBND huyện Đại Từ
30	10	Khu dân cư số 3 (Khu trung tâm xã Kỳ Phú)	10,17	Xã Kỳ Phú	2024-2026	UBND huyện Đại Từ
31	11	Khu dân cư nông thôn số 2 xã Bình Thuận	47,8	Xã Bình Thuận	2024-2026	UBND huyện Đại Từ
32	12	Khu dân cư Trung tâm xã Hoàng Nông	16,91	Xã Hoàng Nông	2024-2026	UBND huyện Đại Từ
33	13	Khu dân cư nông thôn mới số 1 xã Tân Thái	25,62	Xã Tân Thái	2024-2026	UBND huyện Đại Từ
34	14	Khu dân cư nông thôn mới thể thao và giáo dục Tân Thái - Khu A	60,60	Xã Tân Thái	2024-2026	UBND huyện Đại Từ
35	15	Khu dân cư nông thôn mới thể thao và giáo dục Tân Thái - Khu B	78,46	Xã Tân Thái	2024-2026	UBND huyện Đại Từ
36	16	Khu dân cư nông thôn mới Trung tâm Tân Thái	47,78	Xã Tân Thái	2024-2026	UBND huyện Đại Từ
37	17	Khu dân cư nông thôn số 1 xã Phú Xuyên	28,34	Xã Phú Xuyên	2024-2026	UBND huyện Đại Từ
38	18	Khu dân cư nông thôn trung tâm xã Cát Nê	10,80	Xã Cát Nê	2024-2026	UBND huyện Đại Từ
39	19	Khu dân cư nông thôn số 1 xã Bản Ngoại	12,00	Xã Bản Ngoại	2024-2026	UBND huyện Đại Từ
40	20	Khu dân cư nông thôn số 1 xã Mỹ Yên	12,43	Xã Mỹ Yên	2024-2026	UBND huyện Đại Từ
41	21	Khu dân cư nông thôn số 1 xã La Bằng	15,00	Xã La Bằng	2024-2026	UBND huyện Đại Từ
	<b>V</b>	<b>Huyện Định Hóa</b>				
42	1	Khu dân cư xóm Đồng Mản	9,9	Xã Bảo Cường	2024-2026	UBND huyện Định Hóa
43	2	Khu dân cư nông thôn xã Phú Đình	10,12	Xã Phú Đình	2024-2026	UBND huyện Định Hóa
44	3	Khu dân cư nông thôn xã Sơn Phú	7,35	Xã Sơn Phú	2024-2026	UBND huyện Định Hóa

**Phụ lục III: DANH MỤC CÁC KHU ĐẤT THỰC HIỆN ĐẦU THẦU LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ  
THỰC HIỆN DỰ ÁN ĐẦU TƯ CÓ SỬ DỤNG ĐẤT THUỘC TRƯỜNG HỢP NHÀ NƯỚC THU HỒI ĐẤT THEO  
ĐIỀU 79 LUẬT ĐẤT ĐAI 2024 VÀ THUỘC TRƯỜNG HỢP PHẢI TỔ CHỨC ĐẦU THẦU LỰA CHỌN NHÀ ĐẦU TƯ  
THEO QUY ĐỊNH CỦA PHÁP LUẬT QUẢN LÝ NGÀNH, LĨNH VỰC**

(Kèm theo Nghị quyết số **76** /NQ-HĐND ngày 31 tháng 10 năm 2024 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thái Nguyên)

TT	Tên dự án	Diện tích khu đất thực hiện dự án (ha)	Địa điểm	Kế hoạch, tiến độ thực hiện tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức thực hiện đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư
<b>I Thành phố Phổ Yên</b>					
1	Công trình cấp nước sạch phục vụ sản xuất và sinh hoạt cho khu vực xã Phúc Thuận, xã Minh Đức, phường Bắc Sơn, thành phố Phổ Yên	0,25	Xã Phúc Thuận, thành phố Phổ Yên	2024-2026	UBND thành phố Phổ Yên
2	Bến thủy nội địa Đa Phúc	8,49	Phường Thuận Thành, thành phố Phổ Yên	2024-2026	UBND thành phố Phổ Yên
3	Khu xử lý rác thải, tái chế, vật liệu xây dựng, bùn thải thành phố Phổ Yên	14,90	Xã Minh Đức, thành phố Phổ Yên	2024-2026	UBND thành phố Phổ Yên
4	Khu nhà ở xã hội Tân Phú	12,51	Phường Tân Phú, thành phố Phổ Yên	2024-2026	UBND thành phố Phổ Yên
<b>II Huyện Phú Bình</b>					
1	Khu nhà ở xã hội Điềm Thụy, huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên	5,00	Xã Điềm Thụy, huyện Phú Bình	2024-2026	UBND huyện Phú Bình