

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO MỜI BÁO GIÁ
Cung cấp dịch vụ vệ sinh công nghiệp tại Bệnh viện Lê Văn Việt
năm 2024

Kính gửi: Quý công ty

Bệnh viện Lê Văn Việt có kế hoạch lựa chọn nhà thầu cung cấp Dịch vụ vệ sinh công nghiệp tại Bệnh viện Lê Văn Việt năm 2024 tại 387 Lê Văn Việt, khu phố 2, Phường Tăng Nhơn Phú A, TP.Thủ Đức, TP.HCM.

Kính mời Quý công ty quan tâm, có khả năng cung cấp báo giá theo mẫu báo giá đính kèm.

Đề nghị Quý công ty cung cấp gửi file excel và bản scan báo giá có đóng dấu theo mẫu đến địa chỉ email: ngan.nguyen.qg@qmail.com

Hồ sơ báo giá gửi trực tiếp về địa chỉ: Phòng Tài Chính Kế Toán, Bệnh viện Lê Văn Việt năm 2024 tại 387 Lê Văn Việt, khu phố 2, Phường Tăng Nhơn Phú A, TP.Thủ Đức, TP.HCM, bao gồm:

- Bảng báo giá có hiệu lực.
- Quyết định trúng thầu hoặc Thông báo trúng thầu, Hợp đồng trúng thầu còn hiệu lực đối với các mặt hàng đã trúng thầu tại các cơ sở y tế (Nếu có).

Thời gian nhận báo giá: trong vòng 05 ngày kể từ ngày đăng trên Website bệnh viện.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Các đơn vị có quan tâm;
- Lưu: VT.



BSCK2 Nguyễn Khoa Lý



A. KHU VỰC CUNG CẤP DỊCH VỤ:

Stt	Khu vực	Mô tả khu vực làm việc
*1	Ngoại cảnh	<ul style="list-style-type: none">- Mặt tiền, cổng chính Bệnh viện;- Đường nội bộ, lối đi từ cổng chính đến khuôn viên bệnh viện;- Các đường nội bộ, lối đi giữa các khu nhà (A, B, C, D)- Sân sau (Phía sau khu C);- Khuôn viên sân nội vi (Ghế đá, cây cảnh, bồn cỏ...)- Hành lang đường Lê Văn Việt + hành lang đường 385- Bãi xe- Căn tin
2	Khu A (Khối nhà chính)	<ul style="list-style-type: none">• Tầng trệt:<ul style="list-style-type: none">- Khoa Cấp cứu – Hồi sức tích cực và chống độc- Khoa Khám bệnh theo yêu cầu- Khoa Y học cổ truyền – Phục hồi chức năng- Khoa Chẩn đoán hình ảnh- Khoa Xét nghiệm- Khoa Sản- Tổ Thu phí- Nhà thuốc BHYT• Lầu 1:<ul style="list-style-type: none">- Khoa Phẫu thuật - Gây mê hồi sức- Khoa Chấn thương chỉnh hình- Khoa Ngoại tổng hợp- Khoa Tai mũi họng – niệu- Khoa Kiểm soát nhiễm khuẩn- Kho chẩn – Kho lẻ Nội trú• Lầu 2:<ul style="list-style-type: none">- Ban Giám đốc- Khoa Nội tổng hợp- Khoa Nhi- Khoa Dược- Phòng Tài chính kế toán- Phòng Kế hoạch tổng hợp- Phòng Tổ chức – Hành chính quản trị- Phòng Điều dưỡng- Hội trường.- Kho Hồ sơ
3	Khu B	<ul style="list-style-type: none">- Khoa Khám bệnh- Phòng chụp CT- Phòng bảo vệ- Khoa LCK
4	Khu C	<ul style="list-style-type: none">- Khu Thận Nhân Tạo

Stt	Khu vực	Mô tả khu vực làm việc
		- Đài nước
5	Khu D	Từ Cổng số 3 đến khu nhà Đại Thế.

B. THỜI GIAN LÀM VIỆC VÀ SỐ LƯỢNG NHÂN SỰ

1. Trách nhiệm:

- Giám sát : Quản lý nhân viên vệ sinh, kiểm tra chất lượng công việc và giải quyết các công việc có liên quan.
- Nhân viên : Thực hiện công việc vệ sinh được phân công yêu cầu và duy trì khu vực phụ trách luôn sạch sẽ.

2. Bố trí nhân sự và thời gian làm việc:

STT	Khu vực	Vị trí	Thời gian làm việc		Ghi chú
			6h00-16h00	16h00-6h00	
1	Khoa khám bệnh bao gồm: + Khu tiếp nhận bệnh. + Phòng khám RHM, PK Nội (1 đến 4). + Phòng khám mắt. + Phòng hành chính khoa. + Phòng khám Tai Mũi Họng + Phòng khám Chấn thương chỉnh hình + Phòng khám sức khỏe + Phòng tiêm ngừa + Phòng điện tim + Phòng khám ngoại khoa + Phòng khám tiết niệu nam khoa + Phòng bảo vệ + Dọc hành lang trong bệnh viện, nhà giặt (nơi đặt máy giặt của công ty VSCN)	01	X		
2	Khoa Chẩn đoán hình ảnh. Khoa Khám bệnh theo yêu cầu. Khoa xét nghiệm. Khoa Y học cổ truyền – Phục hồi chức năng. Viện phí. Phòng phát thuốc BHYT. Phòng khám da liễu. Phòng Nội soi. Phòng khám Nhi.	01	X		

STT	Khu vực	Vị trí	Thời gian làm việc		Ghi chú
			6h00-16h00	16h00-6h00	
	Phòng siêu âm.				
3	Khoa Cấp cứu – Hồi sức tích cực và chống độc. Đơn vị Thận nhân tạo. Phòng CT scan. Khu tiêm ngừa cũ (3 phòng, lối đi)	01	X		
4	Khoa Sản	01	X		
5	Khoa Ngoại. Khoa Tai Mũi Họng.	01	X		
6	Khoa Chấn thương chỉnh hình	01	X		
7	Khoa Phẫu thuật – Gây mê hồi sức. Phòng Thanh trùng Kho Khoa dược (tầng 1)	01	X		
8	Khoa Nội. Khoa Nhi.	01	X		
9	Khu hành chính. Thang máy. Cầu thang lượn. Các kho hành chính.	01	X		
10	Ngoại cảnh và Khu nhà xử lý nước thải. Kho rác. Nhà tải xé. Khoa KSNK (nhà giặt). Nhà đại thể. Bãi để xe. Hành lang ngoài mặt đường Lê Văn Việt và đường 385	01	X		
11	Định kỳ (trên cao)	01	X		
12	Ca đêm	03		X	- 01: Tầng trệt (Sảnh cấp cứu, Khoa Cấp cứu, nhà vệ sinh Khu KBTYC). - 02: Tầng 01: Khoa PT-GMHS, Khoa CTCH, Khoa Ngoại,

STT	Khu vực	Vị trí	Thời gian làm việc		Ghi chú
			6h00-16h00	16h00-6h00	
					Khoa TMH (Niệu) - 03: Tầng trệt + Tầng 02: Khoa Sản, Khoa Nội, Khoa Ngoại
13	Giám sát	01	X		
Tổng cộng		15			

Tổng cộng: 15 vị trí nhân sự, trong đó: 14 vị trí nhân viên và 01 vị trí Quản lý.

❖ **Ghi chú:**

- Mỗi vị trí làm việc là 01 nhân viên làm việc ca từ 08 đến 12 giờ/ ngày;
- Bố trí nhân sự trên chưa bao gồm nhân viên thay thế nghỉ tua, nghỉ phép, nghỉ ốm, ...

C. CHI TIẾT CÔNG VIỆC:

Stt	Chi tiết làm sạch	Tần suất làm vệ sinh	Thời lượng yêu cầu	Thời gian thực hiện	Yêu cầu kết quả đầu ra
I KHU VỰC SÁNH					
1	Quét và lau sàn với hóa chất làm sạch	04 lần/ngày (xử lý khi có phát sinh)	07 ngày/tuần	6h00; 9h00; 12h00; 15h00	Duy trì sạch, không mùi hôi
2	Thu gom rác	04 lần/ngày (xử lý khi có phát sinh)	07 ngày/tuần	6h00; 9h00; 12h00; 15h00	Đảm bảo đúng quy định
3	Thường xuyên kiểm tra và đẩy bụi ở khu vực	04 lần/ngày		6h00; 9h00; 12h00; 15h00	Thực hiện định kỳ
4	Lau tường, gốc chân tường, bảng hướng dẫn, ...	01 lần/ngày		Linh hoạt	Thực hiện định kỳ
5	Làm sạch sàn bằng máy chà sàn với hóa chất làm sạch	02 lần/tháng		Linh hoạt	Thực hiện định kỳ
6	Lau quạt, quét màng nhện, kính	02 lần/tháng		Linh hoạt	Thực hiện định kỳ
II KHU VỰC HÀNH LANG					
1	Quét và lau sàn với hóa chất làm sạch sàn	04 lần/ngày (xử lý khi có phát sinh)	07 ngày/tuần	6h00; 9h00; 12h00; 15h00	Duy trì sạch, không mùi hôi, tanh

Stt	Chi tiết làm sạch	Tần suất làm vệ sinh	Thời lượng yêu cầu	Thời gian thực hiện	Yêu cầu kết quả đầu ra
2	Thu gom rác	Xử lý khi phát sinh	Duy trì sạch, không mùi hôi, tanh	Linh hoạt	Đảm bảo đúng quy định
3	Lau tường, gốc chân tường, bảng hướng dẫn	01 lần/ngày		Linh hoạt	Thực hiện định kỳ Thực hiện định kỳ
4	Làm sạch sàn bằng máy chà sàn với hóa chất làm sạch	02 lần/tháng		Linh hoạt	Thực hiện định kỳ
5	Lau quạt, quét màng nhện, kính	02 lần/tháng		Linh hoạt	Thực hiện định kỳ
III KHU VỰC CẦU THANG BỘ, CẦU THANG TRƯỢT					
1	Quét và lau sàn với hóa chất làm sạch sàn	02 lần/ngày	07 ngày/tuần	6h00; 12h00	Duy trì sạch, không mùi hôi, tanh
2	Thu gom rác	02 lần/ngày và xử lý khi phát sinh	07 ngày/tuần	6h00; 12h00	Đảm bảo đúng quy định
3	Chà bậc cầu thang, góc cầu thang, cửa sắt, tay vịn cầu thang, ...	01 lần/ngày		Linh hoạt	Đảm bảo sạch, không bám bụi.
4	Quét màng nhện	02 lần/tháng		Linh hoạt	Đảm bảo sạch, không còn màng nhện
IV KHU VỰC CẦU THANG MÁY					
1	Quét và lau sàn với hóa chất làm sạch sàn	02 lần/ngày	07 ngày/tuần	6h00; 12h00	Duy trì sạch, không hôi
2	Thu gom rác trong và ngoài thang	01 lần/ngày và xử lý khi phát sinh	07 ngày/tuần	Linh hoạt	Đảm bảo đúng quy định
3	Lau cửa thang, tường thang, gốc chân tường thang, trần thang	01 lần/ngày		Linh hoạt	Đảm bảo sạch
4	Lau tường bên ngoài thang, bảng hướng dẫn	01 lần/ngày		Linh hoạt	Đảm bảo sạch
V NHÀ VỆ SINH					
1	Làm sạch bồn rửa mặt, gương, bồn tiểu, bồn vệ sinh	04 lần/ngày và khi dơ	07 ngày/tuần	6h00; 9h00; 12h00; 15h00	Đảm bảo sạch
2	Lau sàn, thu gom rác trong thùng rác, khử mùi	04 lần/ngày (Xử lý khi phát sinh)	07 ngày/tuần	6h00; 9h00; 12h00; 15h00	Đảm bảo đúng quy định
3	Thường xuyên kiểm tra và	04		6h00; 9h00;	Đảm bảo sạch

Stt	Chi tiết làm sạch	Tần suất làm vệ sinh	Thời lượng yêu cầu	Thời gian thực hiện	Yêu cầu kết quả đầu ra
	giữ sàn nhà vệ sinh sạch và khô	lần/ngày		12h00;15h00	
4	Tổng vệ sinh nhà vệ sinh vào cuối ngày và khử mùi	01 lần/ngày		Linh hoạt	Đảm bảo sạch
5	Lau sạch sàn bằng máy chà nhà với hóa chất chuyên dụng	01 lần/tháng		Linh hoạt	Đảm bảo sạch
6	Lau sạch cửa, vách ngăn, tường	01 lần/ngày		Linh hoạt	Đảm bảo sạch
7	Lau quạt thông gió, máng đèn	02 lần/tháng		Linh hoạt	Đảm bảo sạch
VI	CÁC PHÒNG KHÁM, PHÒNG BỆNH				
1	Quét và lau sàn với hóa chất làm sạch	02 lần/ngày (xử lý khi phát sinh)	07 ngày/tuần	6h00; 12h00	Đảm bảo sạch
2	Thu gom rác	Xử lý khi có phát sinh	07 ngày/tuần	Linh hoạt	Đảm bảo đúng quy định
3	Lau bàn, ghế và các dụng cụ trong phòng	01 lần/ngày		Linh hoạt	Đảm bảo sạch, không bẩn, bụi
4	Lau bàn khám bằng hóa chất làm sạch và khử khuẩn	01 lần/ngày		Linh hoạt	Thực hiện theo định kỳ
5	Lau cửa ra vào, cửa sổ, lau các vết bẩn trên cửa kính (dưới 2m)	01 lần/ngày (xử lý khi có phát sinh)		Linh hoạt	Thực hiện theo định kỳ
6	Lau các vết bẩn trên tường	01 lần/ngày		Linh hoạt	Thực hiện theo định kỳ
7	Lau các công tắc điện	01 lần/tuần		Linh hoạt	Thực hiện theo định kỳ
8	Lau quạt, quạt trần, máng đèn	02 lần/tuần		Linh hoạt	Thực hiện theo định kỳ
9	Lau đồng hồ treo tường	01 lần/tuần		Linh hoạt	Thực hiện theo định kỳ
10	Lau mặt ngoài máy lạnh	01 lần/tuần		Linh hoạt	Thực hiện theo định kỳ
11	Quét mạng nhện	01 lần/tuần		Linh hoạt	Thực hiện theo định kỳ
12	Lau cửa sổ mặt trong	03 lần/tuần		Linh hoạt	Thực hiện theo định kỳ
13	Làm sạch sàn bằng máy chà nhà với hóa chất chuyên dụng	01 lần/tháng		Linh hoạt	Thực hiện theo định kỳ
14	Quản lý, thu gom Gra, quần áo bệnh nhân xuống nhà giặt	Theo thực tế		Linh hoạt	Thực hiện theo định kỳ
VII	CÁC PHÒNG KHÁM, SIÊU ÂM, X-QUANG, CẤP CỨU, ...				

Stt	Chi tiết làm sạch	Tần suất làm vệ sinh	Thời lượng yêu cầu	Thời gian thực hiện	Yêu cầu kết quả đầu ra
1	Quét và lau sàn với hóa chất làm sạch	02 lần/ngày (xử lý khi phát sinh)		6h00; 12h00	
2	Thu gom rác	Xử lý khi phát sinh		Linh hoạt	Đảm bảo đúng quy định
3	Lau bàn, ghế khám bệnh	01 lần/ngày		Linh hoạt	Đảm bảo sạch, không bẩn, bụi
4	Lau cửa ra vào, cửa sổ, lau các vết bẩn trên cửa kính (dưới 2m)	01 lần/ngày (xử lý khi có phát sinh)		Linh hoạt	Thực hiện theo định kỳ
5	Lau các vết bẩn trên tường	01 lần/tuần và khi cần		Linh hoạt	Thực hiện theo định kỳ
6	Lau các công tắc điện	01 lần/tuần		Linh hoạt	Thực hiện theo định kỳ
7	Quét máng đèn	01 lần/tuần		Linh hoạt	Thực hiện theo định kỳ
8	Lau đồng hồ treo tường	01 lần/tuần		Linh hoạt	Thực hiện theo định kỳ
9	Lau mặt ngoài máy lạnh	01 lần/tuần		Linh hoạt	Thực hiện theo định kỳ
10	Quét mạng nhện, quạt hút	01 lần/tuần		Linh hoạt	Thực hiện theo định kỳ
11	Làm sạch sàn bằng máy chà nhà với hóa chất chuyên dụng	01 lần/tháng		Linh hoạt	Thực hiện theo định kỳ
12	Quản lý, thu gom Gra, quần áo bệnh nhân xuống nhà giặt	Theo thực tế		Linh hoạt	Theo lượng bệnh nhân
VIII PHÒNG HÀNH CHÍNH NHÂN VIÊN					
1	Lau bàn, điện thoại	01 lần/ngày		Linh hoạt	Đảm bảo sạch
2	Quét, lau sàn với hóa chất chuyên dụng	02 lần/ngày		6h00; 12h00	Đảm bảo sạch
3	Thu gom rác	02 lần/ngày (Xử lý khi có phát sinh)		6h00; 12h00	Đảm bảo đúng quy định
4	Lau cửa, tường, kính	01 lần/ngày		Linh hoạt	Đảm bảo sạch
5	Quét mạng nhện	01 lần/tuần		Linh hoạt	Đảm bảo sạch
6	Lau quạt, quạt trần, quạt hút	01 lần/tuần		Linh hoạt	Đảm bảo sạch
IX QUẦY THUỐC, VIỆN PHÍ					
1	Lau quầy (mặt trước, mặt sau), kệ đá, bàn phát thuốc	02 lần/ngày	07 ngày/tuần	6h00; 12h00	Đảm bảo sạch

Stt	Chi tiết làm sạch	Tần suất làm vệ sinh	Thời lượng yêu cầu	Thời gian thực hiện	Yêu cầu kết quả đầu ra
		(xử lý khi có phát sinh)			
2	Thu gom rác	Xử lý khi phát sinh		Linh hoạt	Đảm bảo đúng quy định
3	Quét và lau sàn với hóa chất làm sạch	02 lần/ngày (xử lý khi có phát sinh)		6h00; 12h00	Đảm bảo sạch
X	PHÒNG MỎ				
1	Quét và lau sàn với hóa chất diệt khuẩn	02 lần/ngày và sau khi mỏ	07 ngày/tuần	6h00; 12h00	Duy trì sạch, không hôi, tanh
2	Thu gom rác	Xử lý khi phát sinh		Linh hoạt	Đảm bảo đúng quy định
3	Lau bàn, ghế và các dụng cụ trong phòng	01 lần/ngày		Linh hoạt	Đảm bảo sạch
4	Lau cửa ra vào, cửa sổ, lau các vết bẩn trên cửa kính (dưới 2m)	01 lần/ngày (xử lý khi có phát sinh)		Linh hoạt	Đảm bảo sạch
5	Lau các vết bẩn trên tường	02 lần/tuần và khi cần		Linh hoạt	Đảm bảo sạch
6	Lau các công tắc điện	01 lần/tuần		Linh hoạt	Đảm bảo sạch
7	Quét máng đèn	01 lần/tuần		Linh hoạt	Đảm bảo sạch
8	Lau đồng hồ treo tường	01 lần/tuần		Linh hoạt	Đảm bảo sạch
9	Lau mặt ngoài máy lạnh	01 lần/tuần		Linh hoạt	Đảm bảo sạch
10	Quét máng nhện, quạt hút	01 lần/2 tuần		Linh hoạt	Đảm bảo sạch
11	Làm sạch sàn bằng máy chà nhà với hóa chất chuyên dụng	01 lần/ 2 tuần		Linh hoạt	Đảm bảo sạch
12	Quản lý, thu gom Gra, quần áo bệnh nhân xuống nhà giặt	Theo thực tế		Linh hoạt	Theo thực tế
XI	THU GOM RÁC VÀ NGOẠI CẢNH				
1	Tất cả các khu vực	02 lần/ngày	07 ngày/tuần	6h00; 12h00	Duy trì sạch
2	Vệ sinh kho rác và thùng rác	04 lần/tháng (Và khi có yêu cầu)	05 ngày/tuần	6h00; 9h00; 12h00; 15h00	
3	Sắp xếp thùng rác ngăn nắp, đúng vị trí	01 lần/ngày (Và		Linh hoạt	

Stt	Chi tiết làm sạch	Tần suất làm vệ sinh	Thời lượng yêu cầu	Thời gian thực hiện	Yêu cầu kết quả đầu ra
		khi có yêu cầu)			
4	Vận chuyển và cân rác tái chế về kho	01 lần/ngày (Và khi có yêu cầu)		Linh hoạt	
5	Quét rác, lá cây khu vực xung quanh bệnh viện	01 lần/ngày (Và khi có yêu cầu)	07 ngày/tuần	Linh hoạt	Đảm bảo sạch, không còn lá cây trong có chậu cây, bồn hoa,
XII	KHU HÀNH CHÍNH VÀ HỘI TRƯỜNG				
1	Lau bàn, ghế	01 lần/ngày	07 ngày/tuần	Linh hoạt	Đảm bảo sạch
2	Quét, lau sàn với hóa chất chuyên dụng	02 lần/ngày		6h00; 12h00	Đảm bảo sạch
3	Thu gom rác	02 lần/ngày (Xử lý khi có phát sinh)		6h00; 12h00	Đảm bảo đúng quy định
4	Lau cửa, tường, kính	01 lần/ngày		Linh hoạt	Đảm bảo sạch
5	Quét mạng nhện	01 lần/tuần		Linh hoạt	Đảm bảo sạch
6	Lau quạt, quạt trần, quạt hút	01 lần/tuần		Linh hoạt	Đảm bảo sạch
7	Hỗ trợ công tác hội trường khi có hội nghị, sự kiện (ly, tách,)	Khi có yêu cầu		Linh hoạt	Đảm bảo sạch
XIII	CÔNG VIỆC HỘ LÝ				
1	Hỗ trợ vận chuyển bệnh nhân các khoa khi hoàn thành công tác vệ sinh cơ bản	Khi có yêu cầu		Linh hoạt	Vận chuyển bệnh an toàn
2	Giao nhận mẫu xét nghiệm khoa khi hoàn thành công tác vệ sinh cơ bản	Khi có yêu cầu		Linh hoạt	Vận chuyển mẫu an toàn

D. YÊU CẦU VỀ CHẤT LƯỢNG:

STT	Danh mục dịch vụ	Yêu cầu về đầu ra
1. Yêu cầu tài liệu kỹ thuật		
	Hướng dẫn phân loại môi trường bề mặt làm sạch theo khu vực và có ký hiệu màu cho từng khu vực Có quy trình/hướng dẫn kỹ thuật vệ sinh môi trường bề mặt bệnh viện Có hướng dẫn thực hiện vệ sinh bề mặt khi có máu và dịch cơ thể Có hướng dẫn sử dụng các khăn lau, tải lau khi vệ sinh bề mặt môi trường	- Các tài liệu thể hiện cụ thể đầy đủ và đáp ứng với quy định chung (theo Quyết định số 3916/QĐ-BYT ngày 28/8/2017 của Bộ Y tế) về làm sạch bề mặt môi trường và có ký tên đóng dấu của nhà dự thầu - Thực hiện đúng theo hướng dẫn Thông tư 20/TT-BYT.

STT	Danh mục dịch vụ	Yêu cầu về đầu ra
	Có hướng dẫn thực hiện phân loại, thu gom chất thải rắn y tế theo đúng quy định của Bộ Y tế về quản lý chất thải và quy định của Bệnh viện Có đầy đủ hồ sơ nhân sự, bảng phân công công việc, bảng theo dõi công việc, lịch làm việc,...	
2. Yêu cầu thực hành kỹ thuật		
Lối đi và hành lang		
	Bề mặt cửa/khung cửa/tay co thủy lực	- Không có bụi và vết bẩn, dầu kẹo cao su để lại - Các vết do giày gây ra trong quá trình dọn dẹp không được coi là thiếu sót LƯU Ý: Phải đặc biệt chú ý tới khu vực quanh tay nắm cửa. Nếu xuất hiện các vết bẩn gây ra do quá trình làm sạch, điều này được coi là thiếu sót
	Sàn	- Sàn nhẵn không có bụi và vết bẩn - Vết bẩn nhám không xuất hiện trên mặt sàn - Một vết bẩn được cô lập có thể được chấp nhận.
	Tường/vách ngăn	- Không có bụi và vết bẩn - Khung của vách ngăn dựng lên không có bụi và vết bẩn - LƯU Ý: Phải đặc biệt chú ý tới phần đường chỉ dính kèm giữa vách ngăn và khung vách ngăn.
	Chân tường	Được phép có ít bụi
	Kính/cửa sổ	Có thể xuất hiện một số vết bẩn nhỏ
	Công tắc/Bảng chỉ dẫn	Không có bụi và vết bẩn
	Cuộn dây vòi cứu hoả/Bình cứu hoả	Có thể xuất hiện một số vết bẩn nhỏ
	Thùng đựng chất thải	- Bên ngoài nắp thùng không có bụi và vết bẩn. Một vài vết có thể xuất hiện bên ngoài nắp thùng. - Không có rác bừa bãi trên nền nhà - Trong thùng có lót túi màu theo quy định. - Chất thải không để đầy đến miệng thùng
	Thảm	- Khô và sạch
	Mặt ngoài cửa kính, tường của các khoa/phòng	Định kỳ được vệ sinh 3 tháng/lần.
Cầu thang bộ:		
	Tường	- Không có bụi và vết bẩn
	Bậc thang	- Không có bụi, vết bẩn và mảnh vụn. - Không để nước, chất lỏng trên các bậc thang.
	Tay vịn	Không có bụi và vết bẩn, dầu vân tay
Nhà vệ sinh		
	Mùi	- Không có mùi hôi
	Bề mặt cửa/Khung cửa/Tay co thủy lực	- Không có bụi và vết bẩn - Các vết do giày gây ra không được coi là thiếu sót

STT	Danh mục dịch vụ	Yêu cầu về đầu ra
		LƯU Ý: Phải đặc biệt chú ý tới khu vực quanh tay nắm cửa. Nếu xuất hiện các vết bẩn gây ra do quá trình làm sạch, điều này được coi là thiếu sót
	Sàn (bao gồm cả nắp thoát nước)	- Không có bụi, bùn đất và vết bẩn - Một vết bẩn được cô lập có thể được chấp nhận.
	Vách ngăn/Tường	- Không có bụi và vết bẩn - Khung cửa vách ngăn dựng lên không có bụi và vết bẩn LƯU Ý: Phải đặc biệt chú ý tới phần đường chỉ dính kèm giữa vách ngăn và khung vách ngăn.
	Bảng kính/Cửa sổ	Có thể xuất hiện một số vết bẩn nhỏ
	Gương	- Không có bụi và vết bẩn - Các vết gây ra do quá trình dọn dẹp được coi là thiếu sót
	Công tắc/Ổ điện/Bảng chỉ dẫn	- Không có bụi và vết bẩn
	Chậu rửa tay/ Bàn chậu	- Không có bụi và vết bẩn - Vòi nước không có vết bẩn - Không có tóc và rác trên lưới lọc trong lỗ thoát nước - Nếu ống thoát nước bao gồm trong chương trình hàng ngày, ống thoát nước không có bụi và vết bẩn LƯU Ý: Nếu lòng chậu rửa mặt bị bẩn do da dầu hoặc cặn xà phòng, có thể xác minh bằng mắt thông qua việc cho nước chảy trên bề mặt chậu. Nếu chậu rửa mặt được làm sạch đúng cách, nước sẽ chảy như một lớp mỏng trên thành chậu tới lỗ thoát nước. Nếu chậu rửa mặt được làm sạch không đúng cách, nước sẽ chảy theo các dòng bị vỡ dọc theo lòng chậu.
	Bồn cầu	- Lòng bồn cầu không có vết bẩn - Không có mùi hôi - Không xuất hiện cặn đá vôi - Bên ngoài bồn cầu không có bụi và vết bẩn LƯU Ý: Phải đặc biệt chú ý tới khu vực nối giữa bệ ngồi và bồn cầu, vị trí đầu ra của ống thoát nước và chân bồn cầu nơi có các ốc vít bắt xuống
	Nắp bồn cầu	- Cả mặt trên và mặt dưới nắp bồn cầu không có bụi và vết bẩn LƯU Ý: Phải đặc biệt chú ý tới phần bản lề và các điểm cố định
	Bồn tiểu nam	- Lòng trong bồn tiểu không có vết bẩn - Không có mùi hôi - Không xuất hiện cặn đá vôi - Bên ngoài bồn tiểu không có bụi và vết bẩn

STT	Danh mục dịch vụ	Yêu cầu về đầu ra
	Thiết bị xả nước	- Cản gạt của thiết bị xả nước, bề nước gắn thấp và ống thoát nước của bồn cầu hoặc tiểu nam không có bụi và vết bẩn - Các phần còn lại của hệ thống (như bề nước gắn cao) phải sạch sẽ, một ít vết bẩn hoặc bụi có thể xuất hiện
	Cửa	- Không có bụi và vết bẩn
	Móc treo	- Không có bụi và vết bẩn, rỉ sét
	Thảm chân	- Sạch, luôn khô ráo
	Đèn	- Không có bụi và vết bẩn
	Quạt thông gió/lỗ thông gió tự nhiên	- Không có bụi và vết bẩn, vết bẩn nhỏ có thể chấp nhận
	Hộp đựng xà phòng	- Không có bụi và vết bẩn
	Hộp đựng giấy vệ sinh	- Không có bụi và vết bẩn
	Thùng đựng chất thải	Sạch, không có giấy vệ sinh bừa bãi trên sàn nhà Thùng có lót túi màu theo quy định Nhãn dán đúng quy định
	Phòng tắm: Thiết bị vòi tắm Sàn phòng tắm, bao gồm cả khe thoát nước Tường phòng tắm	Tất cả 3 thành phần trên không có bụi và vết bẩn Không có tóc hoặc rác trên khe thoát nước LƯU Ý: Nếu trong phòng tắm bị bẩn do da dầu hoặc cặn xà phòng, có thể xác minh bằng mắt thông qua việc cho nước chảy trên tường phòng tắm. Nếu phòng tắm được làm sạch đúng cách, nước sẽ chảy như một lớp mỏng trên tường tới khe thoát nước. Nếu phòng tắm được làm sạch không đúng cách, nước sẽ chảy theo các dòng bị vỡ dọc theo bề mặt tường.
Thang máy		
	Sàn/vách/Cửa	- Sàn không có vết bẩn, rác thải, dầu vân tay - Một vết bẩn nhỏ có thể chấp nhận - Các vách bên trong thùng thang và bảng điều khiển không có bụi và vết bẩn
	Góc thang và đèn	Không có bụi
	Ray trượt cửa thang máy	Không có các mảnh vụn
Phòng mổ, hậu phẫu, phòng sanh và cấp cứu:		
	Bề mặt cửa/Khung cửa	- Không có bụi và vết bẩn - Các vết do giày gây ra trong quá trình dọn dẹp không được coi là thiếu sót LƯU Ý: Phải đặc biệt chú ý tới khu vực quanh tay nắm cửa. Nếu xuất hiện các vết bẩn gây ra do quá trình làm sạch, điều này được coi là thiếu sót
	Sàn	- Sàn nhẵn không có bụi và vết bẩn - Vết bẩn nhám không xuất hiện trên mặt sàn - Một vết bẩn được cô lập có thể được chấp nhận. - Thực hiện lau ẩm. Không phát hiện việc dùng chổi để làm sạch

STT	Danh mục dịch vụ	Yêu cầu về đầu ra
	Tường/Vách ngăn	- Không có bụi và vết bẩn - Khung cửa vách ngăn dựng lên không có bụi và vết bẩn LƯU Ý: Phải đặc biệt chú ý tới phần đường chỉ dính kèm giữa vách ngăn và khung vách ngăn.
	Kính/Cửa sổ	Có thể xuất hiện một số vết bẩn nhỏ
	Đồ đạc/Nội thất/ Các phương tiện làm việc..	Không có bụi và vết bẩn
	Tủ đầu giường	Không có bụi và vết bẩn
	Bình đựng dung dịch sát khuẩn tay	Không có bụi và vết bẩn
	Công tắc/Bảng chỉ dẫn	Không có bụi và vết bẩn
	Cuộn dây vòi cứu hoả/Bình cứu hoả	Có thể xuất hiện một số vết bẩn nhỏ
	Thùng đựng chất thải	- Bên ngoài nắp thùng không có bụi và vết bẩn. Một vài vết có thể xuất hiện bên ngoài nắp thùng. - Không có rác bừa bãi trên nền nhà - Trong thùng có lót túi màu theo quy định. - Chất thải không để đầy đến miệng thùng
	Dép	- Khô, sạch, không có vết bẩn - Sắp xếp đúng vị trí
	Máy móc, trang thiết bị..	- Không có bụi và vết bẩn - Sắp xếp đúng vị trí
	Yêu cầu khác	- Đảm bảo trước mỗi ngày làm việc, sau mỗi ca phẫu thuật và kết thúc một ngày làm việc bằng dung dịch khử khuẩn được pha chế theo nồng độ và hướng dẫn của nhà sản xuất.
Khu vực chờ khám bệnh		
	Sàn	- Sàn nhẵn không có bụi và vết bẩn - Vết bẩn nhám không xuất hiện trên mặt sàn
	Tường/Vách ngăn	Không có bụi và vết bẩn
	Ghế ngồi, bàn,	Không có bụi và vết bẩn
	Bình đựng dung dịch sát khuẩn tay nhanh	Không có bụi và vết bẩn
	Biển báo, bảng chỉ dẫn, bóng đèn, quạt,	Không có bụi và vết bẩn
	Biển báo, bảng chỉ dẫn, bóng đèn, quạt,	Không có bụi và vết bẩn
	Thùng đựng chất thải y tế	- Bên ngoài nắp thùng không có bụi và vết bẩn. Một vài vết có thể xuất hiện bên ngoài nắp thùng. - Không có rác bừa bãi trên nền nhà - Trong thùng có lót túi màu theo quy định. - Chất thải không để đầy đến miệng thùng
	Đồ đạc/Nội thất/ Các phương tiện làm việc..	- Sạch, không có bụi và vết bẩn - Sắp xếp ngăn nắp, gọn gàng
Trần nhà		
	Thiết bị chiếu sáng	- Không có dấu vân tay - Không có bụi - Không có vết bẩn
	Lỗ thông hơi	- Không có bụi - Không có vết bẩn
	Tấm trần/quạt trần	- Không có bụi - Không có vết bẩn

STT	Danh mục dịch vụ	Yêu cầu về đầu ra
	Ống dẫn	- Không có bụi - Không có vết bẩn
	Đường ống	- Không có bụi - Không có vết bẩn
Phòng Hành chính, Phòng Làm việc		
	Sàn	- Sàn nhẵn không có bụi và vết bẩn - Vết bẩn nhám không xuất hiện trên mặt sàn
	Tường/Vách ngăn	Không có bụi và vết bẩn
	Ghế ngồi, bàn,	Không có bụi và vết bẩn
	Đồ đạc/Nội thất/ Các phương tiện làm việc..	- Sạch, không có bụi và vết bẩn - Sắp xếp ngăn nắp, gọn gàng
	Chậu cây	- Không có đầu mẫu thuốc lá - Không có rác và mảnh vụn
Mái nhà		
	Bề mặt mái nhà	- Không có rác, lá cây - Không có mảnh vụn
	Lối thoát nước mưa	- Không ứ đọng nước - Không có rác, mảnh vụn
	Rãnh nước	- Không ứ đọng nước - Không có rác, mảnh vụn - Không có mảnh vụn
Lề đường, bãi đậu xe, vỉa hè đi bộ		- Không có cát - Không có rác - Không có mảnh vụn phi hữu cơ - Khô ráo
Khu vực cảnh quan		- Không có rác - Không có lá và cành khô - Không có mảnh vụn phi hữu cơ
Thoát nước		- Không có cát - Không có rác
Lan can		- Không có bụi - Không có vết bẩn
Khu vực tập kết rác/ Hệ thống vận chuyển rác		- Không có rác và mảnh vụn rơi vãi - Không có vết bẩn và chất thải rắn trên tường - Không có mùi hôi - Hệ thống vận chuyển rác luôn khóa , trước các miệng ống không có rác, nắp đậy sạch sẽ
Nhà lưu giữ chất thải y tế		- Mỗi nhà chứa chất thải chứa loại chất thải tương ứng theo quy định - Không có mùi - Lượng chất thải không đầy đến nắp thùng - Không có vết bẩn ngoài thùng - Sử dụng phương tiện phòng hộ cá nhân đúng quy định
Toàn bệnh viện		- Không có đầu mẫu thuốc lá.
Công việc hỗ trợ người bệnh		
	Cùng điều dưỡng vận chuyển người bệnh đi làm các thủ thuật lâm sàng và cận lâm sàng: xét nghiệm, siêu âm, Xquang, ... theo hướng dẫn nhân viên y tế, của khoa/phòng	Người bệnh sạch sẽ, thoải mái, hài lòng khi khám và điều trị tại Bệnh viện Người bệnh an toàn

STT	Danh mục dịch vụ	Yêu cầu về đầu ra
	Thực hiện yêu cầu khẩn của nhân viên y tế trong các trường hợp cấp cứu (trong phạm vi cho phép)	
	Hỗ trợ, di chuyển người bệnh, người già từ giường lên xe lăn, băng ca. Hỗ trợ, di chuyển người bệnh, người già từ xe lăn, băng ca... lên giường. Hỗ trợ, di chuyển, vận chuyển người bệnh ngồi xe lăn, băng ca, chuyển khoa, chuyển viện, vệ sinh, đại tiện..trượt qua dốc, vượt qua chướng ngại vật...	Người bệnh sạch sẽ, thoải mái, hài lòng khi khám và điều trị tại Bệnh viện Người bệnh an toàn
	Thực hiện theo các yêu cầu của khoa: - Giao nhận bàn giao đồ vải giữa hộ lý và khoa - Ngâm rửa dụng cụ (xử lý ban đầu) Đổi bình oxy (nếu có) theo yêu cầu của khoa Giao nhận mẫu bệnh phẩm, xét nghiệm, lấy các kết quả cận lâm sàng có số ký nhận Bổ sung giấy vệ sinh và xà phòng khi hết. Hỗ trợ điều dưỡng vận chuyển ấn phẩm, vật tư, hóa chất (nếu có) Bảo quản tài sản trong phạm vi được phân công	Yêu cầu giao nhận đồ vải: - Phân loại đồ vải dính máu, dịch tiết, chất thải và xử lý tại chỗ trước khi giao cho nhà giặt. - Đồ vải sạch và đơ khi giao, nhận phải được buộc trong túi và vận chuyển bằng xe chuyên dụng. - Sạch, - Không có bụi. - Không làm hư thiết bị của xe Yêu cầu khác: - Theo nhu cầu của khoa/ phòng, thực hiện đúng quy định tại bệnh viện. - Đảm bảo tôn trọng quyền riêng tư người bệnh, bảo mật thông tin Giao nhận mẫu bệnh phẩm, xét nghiệm
3.Yêu cầu khác		
	Sử dụng hóa chất khử khuẩn bề mặt (Chloramine B)	- Nằm trong danh mục hóa chất được Bộ Y tế cho phép, Bệnh viện chấp thuận. - Không làm biến chất vật dụng bằng kim loại - Phòng vấn nhân viên nắm được nồng độ pha hóa chất phân loại theo vùng
	Sử dụng các hóa chất khác	- Không có tính độc hại, - Có xuất xứ, nguồn gốc rõ ràng - Pha theo hướng dẫn nhà sản xuất - Phòng vấn nhân viên biết cách sử dụng, nồng độ phân loại theo từng vùng
	Sử dụng tải lau/khăn lau bề mặt	- Không có mùi - Không dùng một lần có số lượng và màu sắc theo quy định cho từng khu vực, đủ cho làm sạch
	Các phương tiện làm vệ sinh	- Cung cấp đủ, kịp thời - Sắp xếp gọn gàng, ngăn nắp
	Công tác phối hợp, tác phong làm việc, giao tiếp ứng xử,	- Cso tính thần trách nhiệm, trung thực trong công tác, hòa nhã, thân thiện với người bệnh, người thân và nhân viên y tế. - Không để xảy ra tình trạng không đeo thẻ bảng tên khi làm việc - Không để phát hiện tình trạng vôi vĩnh người bệnh, người bệnh phàn nàn về giao tiếp ứng xử

STT	Danh mục dịch vụ	Yêu cầu về đầu ra
		- Không để xảy ra việc tự ý bỏ vị trí, không lơ là chây lười, ngủ trong giờ làm việc, hút thuốc và sử dụng các chất kích thích, đánh bài bạc, uống rượu, bia trong giờ làm việc. Tụ tập, nghe điện thoại, làm việc riêng trong giờ làm việc.
	Đồng phục	- Tất cả nhân viên mặc đồng phục theo quy định và đeo bảng tên suốt giờ làm việc. - Tất cả nhân viên làm việc tại đơn vị phải được trang bị đầy đủ bảo hộ lao động (găng tay, khẩu trang,.....sử dụng 1 lần) theo đúng quy định của Bộ Y tế.

E. THIẾT BỊ, DỤNG CỤ VỆ SINH THỰC HIỆN DỊCH VỤ VỆ SINH: (Nhà thầu tự trang bị)

1. Máy móc, thiết bị:

Tên thiết bị	Số lượng
Máy chà liên hợp	01 cái
Máy chà sàn đơn	01 bộ
Máy giặt; Máy sấy	02 cái
Thang chữ A gấp	01 cái
Máy hút bụi	01 cái
Máy hút nước	01 bộ
Xe đẩy vận chuyển rác (Xanh, vàng)	Tuỳ khu vực
Xe trolley	Mỗi vị trí trực vệ sinh/ xe
Dụng cụ vệ sinh: cây đẩy nước, chổi mềm, bàn chải, khăn lau, khay hốt rác, cây lau sàn, tải lau sàn, túi đựng rác,.....	Theo nhu cầu thực tế

2. Hoá chất làm sạch, dụng cụ, vật tư, vật dụng khác: Nhà thầu tự trang bị

Loại hóa chất	Tên hóa chất
Hóa chất lau kính	Gift lau kính
Hóa chất lau sàn	Gift lau sàn
Hóa chất khử trùng	Sufanius
Hóa chất khử khuẩn	Presept
Hóa chất làm sạch nhà vệ sinh	Gift Toilet
Xà phòng, nước giặt	Omo
Zaven	Zaven

*** Ghi chú:**

- Các loại hoá chất này có thể thay đổi theo yêu cầu của bệnh viện.
- Các loại hóa chất khử trùng, diệt khuẩn được cấp phép lưu hành theo quy định của Bộ Y Tế.
- Các hóa chất sử dụng không gây ảnh hưởng đến môi trường và sức khoẻ cộng đồng.



DANH MỤC BÁO GIÁ DỊCH VỤ

Cung cấp dịch vụ vệ sinh công nghiệp tại Bệnh viện Lê Văn Việt năm 2024

STT	Danh mục dịch vụ	Đơn vị tính	Số lượng	Đơn giá (ĐVT đồng)	Thành tiền	Nội dung công việc	Ghi chú
1	2	3	4	5	6=4*5	7	8

Hiệu lực của báo giá: tối thiểu 6 tháng kể từ ngày báo giá

Ngày tháng năm 2024
Đại diện công ty

Ghi chú:

- Thời gian thực hiện: tối đa 90 ngày
- Giá trong báo giá đã bao gồm thuế, phí, lệ phí và các chi phí có liên quan.