

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 7 năm 2023

YÊU CẦU BÁO GIÁ

Kính gửi: Các nhà cung cấp dịch vụ tại Việt Nam

Bệnh viện Chợ Rẫy có nhu cầu tiếp nhận báo giá để tham khảo, xây dựng giá gói thầu, làm cơ sở tổ chức lựa chọn nhà thầu cho gói thầu Cung cấp dịch vụ vệ sinh công nghiệp Khu vực 3 tại Bệnh viện Chợ Rẫy năm 2023-2024, với nội dung cụ thể như sau:

I. Thông tin của đơn vị yêu cầu báo giá

1. Đơn vị yêu cầu báo giá: Bệnh viện Chợ Rẫy - Địa chỉ: 201B Nguyễn Chí Thanh, Phường 12, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh

2. Thông tin liên hệ của người chịu trách nhiệm tiếp nhận báo giá:

Bà Nguyễn Lê Thanh Trúc – Phó Trưởng phòng Quản trị

Số điện thoại: (028) 3855.4137 / 3855.4138 (Ex: 1119)
0979 920 138

Email: phongquantri.bvcr@gmail.com

3. Cách thức tiếp nhận báo giá:

Nhận trực tiếp hoặc theo đường bưu điện tại địa chỉ: Phòng Quản trị - Bệnh viện Chợ Rẫy - 201B Nguyễn Chí Thanh, Phường 12, Quận 5, Thành phố Hồ Chí Minh (Bản cứng có đóng dấu)

4. Thời hạn tiếp nhận báo giá:

Từ 08h ngày 25 tháng 7 năm 2023 đến trước 17h ngày 04 tháng 8 năm 2023

Các báo giá nhận được sau thời điểm nêu trên sẽ không được xem xét.

5. Thời hạn có hiệu lực của báo giá:

Tối thiểu 90 ngày, kể từ ngày 04 tháng 8 năm 2023.

II. Nội dung yêu cầu báo giá

1. Danh mục hàng hóa

STT	Danh mục dịch vụ	Mô tả dịch vụ	Khối lượng	Đơn vị tính	Địa điểm thực hiện dịch vụ	Dự kiến ngày hoàn thành dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	Dịch vụ vệ sinh công nghiệp Khu vực 3	<p>Thực hiện vệ sinh công nghiệp tại Khu vực 3 với tổng diện tích: 29.154 m². Trong đó:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Diện tích nguy cơ cao: 1.361 m² - Diện tích nguy cơ trung bình: 4.886 m² - Diện tích nguy cơ thấp: 22.907 m² <p>Nội dung công việc thực hiện dịch vụ bao gồm:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Đảm bảo trực vệ sinh dọn sạch bất cứ thời điểm nào - Lau sàn, tẩy vết dơ trên sàn, thu gom rác (khi đầy 3/4) và thay túi rác mới - Lau sạch bậc cầu thang, tay vịn cầu thang - Lau sạch cửa ra vào, cửa sổ, rãnh cửa lùa, tẩy sạch vết dơ trên sàn, tường, vách ngăn - Làm sạch chất tiết, chất thải ngay khi có yêu cầu (xử lý ngay) - Lau sạch mặt ngoài bàn, điện thoại bàn - Lau sạch mặt ngoài tủ, ghế, kệ, xe tiêm, xe thuốc, thiết bị - Làm sạch nệm, giường, băng ca - Lau chùi quạt, lỗ thông gió, hút bụi máng đèn, bóng đèn - Làm sạch sàn bằng máy và hóa chất chuyên dụng - Lau sạch tường, cột, tẩy sạch các vết dơ trên sàn, tường - Lau sạch ghế ngồi chờ, ghế đá, tay vịn - Thay giấy vệ sinh, nước rửa tay hoặc xà phòng rửa tay (do 	12	Tháng	Bệnh viện Chợ Rẫy	31/10/2024

STT	Danh mục dịch vụ	Mô tả dịch vụ	Khối lượng	Đơn vị tính	Địa điểm thực hiện dịch vụ	Dự kiến ngày hoàn thành dịch vụ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
		Bệnh viện cung cấp) - Lau rửa sạch bồn rửa, bồn cầu, bồn tiểu, lau chùi dụng cụ vệ sinh cố định, lau gương soi - Rửa, làm sạch thùng rác - Thường xuyên kiểm tra khử mùi hôi và giữ sàn nhà vệ sinh, sảnh luôn sạch và khô đảm bảo sạch, không mùi 24h/24h. - Lau nhôm, kính - Quét, thu rác trên mái nhà. - Tổng vệ sinh từ trần nhà, tường, xuống sàn, khử trùng - Quét và thu gom rác từ các thùng rác công cộng - Lau các bảng hiệu, bảng chỉ dẫn bên ngoài, bình chứa cháy				

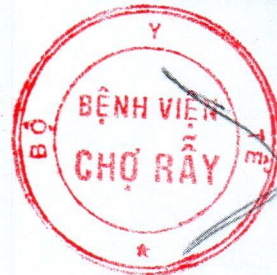
2. Các thông tin khác:

Chi tiết về dịch vụ: theo phụ lục “Mô tả dịch vụ vệ sinh công nghiệp chi tiết”

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: QT.

GIÁM ĐỐC



TS. Nguyễn Tri Thức

Phụ lục

MÔ TẢ DỊCH VỤ VỆ SINH CÔNG NGHIỆP CHI TIẾT

Gói thầu: Cung cấp dịch vụ vệ sinh công nghiệp Khu vực 3 tại Bệnh viện Chợ Rẫy năm 2023-2024

A. NỘI DUNG CÔNG VIỆC

I.1. Khu vực làm việc:

Diện tích khu vực: 29.154m².

TT	Khu vực thực hiện	Ghi chú
1	Tòa nhà Trung Tâm Truyền Máu và kho hồ sơ kế hoạch tổng hợp (Trại 25).	DT sàn: 4.610m ² DT mái nhà: 637m ²
2	Khu nhà nghỉ Thân Nhân Bệnh Nhân, Khu phát com từ thiện.	DT sàn: 5.650m ² DT mái nhà: 774m ²
3	Tòa nhà E (Phòng, Bệnh Nhiệt Đới, Nội Cơ Xương Khớp, Viêm Gan, Hóa xạ trị điều trị trong ngày, Pet CT, nóc nhà để máy Pet CT (Phía sau Trại 22), Gamma Knife (Phía sau Trại 22))	DT sàn: 6.287m ² DT mái nhà: 1.696m ²
4	Tòa nhà Trại 6 Yêu Cầu (Nội Tiết, Chấn Thương Chính Hình, Trại 6 Yêu Cầu, Cầu nối từ tòa nhà 11 tầng sang khoa Nội Tiết, Cầu nối từ phía sau Khoa Nội Tiết tới nóc nhà ăn Dussmann)	DT sàn: 2.485m ² DT mái: 966m ²
5	Khu Khám Xuất Cảnh, Khám Lao, phòng mổ thực nghiệm	DT sàn: 1.875m ² DT mái nhà: 1.577m ²
6	Phòng Khám II	DT sàn: 585m ² DT mái nhà: 400m ²
7	Nhà Vĩnh Biệt	DT sàn: 862m ² DT mái nhà: 430m ²
8	Nhà Ăn Thân Nhân Bệnh Nhân	DT sàn: 160m ² DT mái nhà: 160m ²

(Kể cả toàn bộ lối đi lại giữa các khoa, phòng, hành lang công cộng, lan can tầng lầu, khu vực sảnh, khu ngồi chờ, quầy thu viện phí; kho Kế Hoạch Tổng Hợp, kho Nhận Bệnh; khu tập trung để chất thải tạm thời trước khi thu gom vận chuyển về nhà rác; nhà vệ sinh, cầu thang bộ và tay vịn, thang máy, tầng thượng, ban công, mái nhà, sân, mặt ngoài các toà nhà trong khu vực).

(1 Khu Nhà vệ sinh công cộng Phòng Khám II: bố trí 1 nhân viên trực làm sạch trong giờ khám bệnh, thời gian còn lại cho nhân viên duy trì làm sạch).

(1 Khu Nhà Vệ Sinh công cộng ở Trệt Nhà nghỉ: luôn bố trí 1 nhân viên trực làm sạch 24h/24h))

(1 Khu Nhà Vệ Sinh công cộng sau nhà rác: luôn bố trí 1 nhân viên trực làm sạch 24h/24h).

I.2 Phân chia khu vực theo mức độ nguy cơ và tần suất, phương pháp vệ sinh:
(Xem Phụ lục - Bảng chào giá chi tiết đính kèm)

I.3 Chi tiết công việc theo công năng của từng khu vực cụ thể:

➤ **Các phòng khám, các phòng chức năng:**

CHI TIẾT CÔNG VIỆC	SỐ LẦN LÀM SẠCH		
	NGÀY	TUẦN	THÁNG
<i>Làm sạch theo yêu cầu và sự hướng dẫn của khoa, phòng</i>			
Đảm bảo trực vệ sinh dọn sạch bất cứ thời điểm nào			
Lau sàn, thu gom rác (khi đầy 3/4) và thay túi rác mới	2		
Lau sạch cửa ra vào, cửa sổ, rãnh cửa lùa, tẩy sạch vết dơ trên sàn, tường, vách ngăn		1	
Làm sạch chất tiết, chất thải ngay khi có yêu cầu (xử lý ngay)			
Lau sạch mặt ngoài bàn, điện thoại bàn	2		
Lau sạch mặt ngoài tủ, ghế, kệ, xe tiêm, xe thuốc, thiết bị		1	
Làm sạch nệm, giường, băng ca	1		
Lau chùi quạt, lỗ thông gió, hút bụi máng đèn, bóng đèn			2
Lau nhôm, kính độ cao < 2 m	1		
Lau nhôm, kính độ cao > 2 m			1
Tổng vệ sinh từ trần nhà, tường, xuống sàn, khử trùng			1

➤ **Các phòng bệnh thông thường:**

CHI TIẾT CÔNG VIỆC	SỐ LẦN LÀM SẠCH		
	NGÀY	TUẦN	THÁNG
<i>Làm sạch theo yêu cầu và sự hướng dẫn của khoa, phòng</i>			
Đảm bảo trực vệ sinh dọn sạch bất cứ thời điểm nào			
Lau sàn, thu gom rác (khi đầy 3/4) và thay túi rác mới	2		
Lau sạch cửa ra vào, cửa sổ, rãnh cửa lùa, tẩy sạch vết dơ trên sàn, tường, vách ngăn		1	
Làm sạch chất tiết, chất thải ngay khi có yêu cầu (xử lý ngay)			
Lau sạch mặt ngoài tủ, kệ		1	
Lau sạch nệm, giường bệnh, băng ca		1	
Làm sạch nệm, giường, băng ca, tủ đầu giường bệnh nhân	Mỗi lần xuất viện		
Lau chùi quạt, lỗ thông gió, hút bụi máng đèn, bóng đèn			2
Lau nhôm, kính độ cao < 2 m	1		
Lau nhôm, kính độ cao > 2 m			1
Tổng vệ sinh từ trần nhà, tường, xuống sàn, khử trùng			1

➤ Các phòng bệnh nặng, phòng hồi sức cấp cứu:

CHI TIẾT CÔNG VIỆC	SỐ LẦN LÀM SẠCH		
	NGÀY	TUẦN	THÁNG
<i>Làm sạch theo yêu cầu và sự hướng dẫn của khoa, phòng</i>			
Đảm bảo trực vệ sinh dọn sạch bất cứ thời điểm nào			
Lau sàn, thu gom rác (khi đầy 3/4) và thay túi rác mới	3		
Lau sạch cửa ra vào, cửa sổ, rãnh cửa lùa, tẩy sạch vết dơ trên sàn, tường, vách ngăn		1	
Làm sạch chất tiết, chất thải ngay khi có yêu cầu (xử lý ngay)			
Lau sạch mặt ngoài bàn, điện thoại bàn	2		
Lau sạch mặt ngoài tủ, ghế, kệ, thiết bị y tế		1	
Lau sạch nệm, giường bệnh, băng ca		1	
Làm sạch nệm, giường, băng ca, tủ đầu giường bệnh nhân	Mỗi lần xuất viện		
Lau chùi quạt, lỗ thông gió, hút bụi máng đèn, bóng đèn			2
Lau nhôm, kính độ cao < 2 m	1		
Lau nhôm, kính độ cao > 2 m			1
Tổng vệ sinh từ trần nhà, tường, xuống sàn, khử trùng			1

➤ Các phòng mổ, phòng tiểu phẫu

CHI TIẾT CÔNG VIỆC	SỐ LẦN LÀM SẠCH		
	NGÀY	TUẦN	THÁNG
<i>Làm sạch theo yêu cầu và sự hướng dẫn của khoa, phòng</i>			
Đảm bảo trực vệ sinh dọn sạch bất cứ thời điểm nào			
Thu gom rác, thay bao rác mới, lau sàn, bàn mổ, đèn mổ, lau chùi vật dụng, thiết bị y tế xung quanh. Lau khử trùng xe tiêm, xe thuốc, nệm, băng ca đón bệnh mổ	Sau mỗi ca mổ		
Lau sạch cửa ra vào, cửa sổ, rãnh cửa lùa, tẩy sạch vết dơ trên sàn, tường, vách ngăn	1		
Làm sạch chất tiết, chất thải ngay khi có yêu cầu (xử lý ngay 24/24)			
Lau chùi quạt, lỗ thông gió, hút bụi máng đèn, bóng đèn			2
Lau nhôm, kính độ cao < 2 m	1		
Lau nhôm, kính độ cao > 2 m			1
Tổng vệ sinh phòng bằng máy chà sàn, máy hút nước (bệnh viện kết hợp khử khuẩn hấp phòng)		1	

➤ **Khu vực phòng làm việc, phòng họp, phòng học, phòng nghỉ, phòng ăn**

CHI TIẾT CÔNG VIỆC	SỐ LẦN LÀM SẠCH		
	NGÀY	TUẦN	THÁNG
<i>Làm sạch theo yêu cầu và sự hướng dẫn của khoa, phòng</i>			
Lau sàn, thu gom rác (khi đầy 3/4) và thay túi rác mới	2		
Lau sạch mặt ngoài bàn, điện thoại bàn	2		
Lau sạch mặt ngoài ghế, tủ, kệ, thiết bị văn phòng, tivi		1	
Lau sạch cửa ra vào, cửa sổ, rãnh cửa lùa, tẩy sạch vết dơ trên sàn, tường, vách ngăn			1
Lau chùi quạt, lỗ thông gió, hút bụi máng đèn, bóng đèn			2
Lau chùi các vật dụng, trang thiết bị khác theo yêu cầu và hướng dẫn của khoa, phòng			
Lau nhôm, kính độ cao < 2 m	1		
Lau nhôm, kính độ cao > 2 m			1
Tổng vệ sinh làm sạch từ trên trần, tường, xuống sàn.			1

➤ **Các nhà vệ sinh**

CHI TIẾT CÔNG VIỆC	SỐ LẦN LÀM SẠCH		
	NGÀY	TUẦN	THÁNG
<i>Làm sạch theo yêu cầu và sự hướng dẫn của khoa, phòng</i>			
Thay giấy vệ sinh, nước rửa tay hoặc xà phòng rửa tay (do Bệnh viện cung cấp)	1		
Lau rửa sạch bồn rửa, bồn cầu, bồn tiểu. Lau chùi dụng cụ vệ sinh cố định	3		
Thu gom rác (khi đầy 3/4) và thay túi rác mới			
Lau gương soi cửa kính, vách ngăn, cửa các loại	2		
Rửa, làm sạch thùng rác	1		
Thường xuyên kiểm tra khử mùi hôi và giữ sàn nhà vệ sinh, sảnh luôn sạch và khô, rửa bồn cầu, bồn tiểu, bồn rửa mặt. Đảm bảo sạch, không mùi 24h/24h			
Làm sạch sàn bằng máy và hóa chất chuyên dụng		1	
Lau chùi quạt, lỗ thông gió, hút bụi máng đèn, bóng đèn			2
Tổng vệ sinh làm sạch từ trên trần, tường, xuống sàn		1	
Đảm bảo sự thông suốt của lỗ thoát nước thải			

➤ **Các hội trường**

CHI TIẾT CÔNG VIỆC	SỐ LẦN LÀM SẠCH		
	NGÀY	TUẦN	THÁNG
<i>Làm sạch theo yêu cầu và sự hướng dẫn của khoa, phòng</i>			
Lau sàn, thu rác trong thùng rác (khi đầy 3/4) và thay túi rác mới	2		
Lau chùi sạch đồ đạc, điện thoại bàn, các thiết bị văn phòng, bàn, ghế làm việc		1	
Lau sạch cửa ra vào, cửa sổ, rãnh cửa lùa, tẩy sạch vết dơ trên sàn, tường, vách ngăn			1
Lau chùi quạt, lỗ thông gió, hút bụi máng đèn, bóng đèn			2
Làm sạch sàn bằng máy và hóa chất chuyên dụng			1
Lau chùi các vật dụng, trang thiết bị khác theo yêu cầu và	1		

CHI TIẾT CÔNG VIỆC	SỐ LẦN LÀM SẠCH		
	NGÀY	TUẦN	THÁNG
hướng dẫn của đơn vị			
Lau nhôm, kính độ cao < 2 m	1		
Lau nhôm, kính độ cao > 2 m			1
Tổng vệ sinh làm sạch từ trên trần, tường, xuống sàn			1

➤ **Các Nhà Ăn**

CHI TIẾT CÔNG VIỆC	SỐ LẦN LÀM SẠCH		
	NGÀY	TUẦN	THÁNG
Quét, lau sàn, thu rác trong thùng rác (khi đầy 3/4) và thay túi rác mới	2		
Lau chùi sạch cửa sổ, cửa ra vào, tường, rãnh cửa lùa.		1	
Tẩy sạch vết dơ trên sàn, trên tường, cửa kính	1		
Lau chùi quạt, quạt thông gió, lỗ thông gió, bóng đèn			2
Làm sạch sàn bằng máy và hóa chất chuyên dụng		1	
Lau chùi các vật dụng, trang thiết bị khác theo yêu cầu	1		
Lau nhôm, kính độ cao < 2 m	1		
Lau nhôm, kính độ cao > 2 m			1
Tổng vệ sinh làm sạch từ trên trần, tường, xuống sàn.			1

➤ **Khu vực công cộng giữa Trung Tâm Truyền Máu và Nhà Nghỉ, đường vào Gamma Knife: cổng ra vào, lối xe chạy, sân nội vi**

CHI TIẾT CÔNG VIỆC	SỐ LẦN LÀM SẠCH		
	NGÀY	TUẦN	THÁNG
Quét và thu gom rác từ các thùng rác công cộng	6		
Quét & nhặt lá rơi	6		
Thường xuyên kiểm tra & quét sạch rác phát sinh	4		
Lau sạch ghế đá		1	
Lau các bảng hiệu, bảng chỉ dẫn bên ngoài, bình chứa cháy		1	
Phun rửa khu vực sân trước bằng máy phun rửa áp lực cao			Yêu cầu

➤ **Khu vực cầu thang bộ và tay vịn:**

CHI TIẾT CÔNG VIỆC	SỐ LẦN LÀM SẠCH		
	NGÀY	TUẦN	THÁNG
Lau sạch bậc cầu thang, tay vịn cầu thang	2		
Làm sạch khu bên dưới cầu thang (gầm cầu thang)	2		
Tẩy vết dơ trên sàn (kẹo cao su...)	2		
Kiểm tra, giữ sạch cầu thang bộ 24h/24h			
Tổng vệ sinh khu cầu thang và làm sạch bằng hóa chất		1	

➤ **Khu vực thang máy**

CHI TIẾT CÔNG VIỆC	SỐ LẦN LÀM SẠCH		
	NGÀY	TUẦN	THÁNG
Lau sàn, tẩy vết dơ trên sàn (kẹo cao su...)	2		
Kiểm tra vết dơ, giữ sạch 24h/24h, không mùi hôi, khô ráo			
Lau sạch cửa thang máy, nút, bảng chỉ dẫn	2		

CHI TIẾT CÔNG VIỆC	SỐ LẦN LÀM SẠCH		
	NGÀY	TUẦN	THÁNG
Tẩy vết dơ, dấu vân tay trên tường, vách buồng thang máy	2		
Lau chùi quạt, lỗ thông gió, hút bụi máng đèn, bóng đèn			1
Chà sàn, tẩy sạch các vết bẩn dính trên sàn		1	

- **Lối đi lại giữa các khoa, phòng, hành lang công cộng, lan can tầng lầu, khu vực sảnh, khu ngồi chờ**

CHI TIẾT CÔNG VIỆC	SỐ LẦN LÀM SẠCH		
	NGÀY	TUẦN	THÁNG
Quét, hút bụi, lau sàn với hóa chất làm sạch sàn	2		
Vệ sinh, giữ sạch sẽ trong suốt thời gian hoạt động bệnh viện 24 giờ.			
Lau sạch tường, cột, tẩy sạch các vết dơ trên sàn, tường	2		
Lau sạch ghế ngồi chờ, ghế đá, tay vịn	1		
Thu gom rác (khi đầy 3/4) và thay túi rác mới	2		
Vệ sinh các thùng rác công cộng	1		
Làm sạch bằng máy chà sàn và hóa chất chuyên dụng		1	
Tổng vệ sinh tường, cột, trần nhà, các bảng treo trên tường		1	
Lau chùi bên ngoài hệ thống đèn, quạt treo hành lang			2
Lau sạch quạt thông gió, lỗ thông gió			1
Lau nhôm, kính độ cao < 2 m	1		
Lau nhôm, kính độ cao > 2 m			1
Làm sạch biển báo, biển chỉ dẫn, bình chữa cháy		1	

- **Khu tập trung để chất thải tạm thời trước khi thu gom vận chuyển về nhà rác**

CHI TIẾT CÔNG VIỆC	SỐ LẦN LÀM SẠCH		
	NGÀY	TUẦN	THÁNG
Thu gom vận chuyển chất thải về nhà rác	3		
Rửa thùng rác	1		
Vệ sinh làm sạch khu vực	3		

- **Khu vực tầng thượng, ban công, mái nhà, sân nô**

CHI TIẾT CÔNG VIỆC	SỐ LẦN LÀM SẠCH		
	NGÀY	TUẦN	THÁNG
Quét, thu gom rác		3	

- **Vệ sinh mặt ngoài tòa nhà có trong khu vực: 02 lần/năm (với vị trí cần đu dây)**

Ghi chú:

- Tất cả khu vực do Nhà thầu quản lý phải luôn đảm bảo sạch sẽ theo đúng tiêu chuẩn cho từng khu vực.
- Nhà thầu phải sắp xếp phân bổ nhân viên làm sạch và giám sát đảm bảo khu vực và khối lượng công việc làm sạch.

- Việc duy trì vệ sinh là giữ cho các khu vực luôn sạch sẽ, kiểm tra và vệ sinh ngay khi phát hiện có vẩy bẩn. Việc kiểm tra phải đảm bảo phát hiện ra sự vẩy bẩn với thời gian tối đa 30 phút kể từ khi có sự vẩy bẩn.

- Trong suốt thời gian làm việc của từng khoa phòng, công tác vệ sinh phải đảm bảo, công việc vệ sinh nào ảnh hưởng đến công tác khám chữa bệnh phải thực hiện vào thời gian phù hợp và có sự đồng ý của khoa phòng liên quan (VD: các khoa phòng hành chính hoạt động từ 07h thì công tác vệ sinh ca sáng phải được hoàn tất trước 07h. Các khoa khám bệnh mở khám lúc 06h thì phòng khám phải đảm bảo sạch sẽ trước 06h).

***Đối với khu nhà vệ sinh:**

- Có quy định về thời gian làm vệ sinh trong ngày cho nhân viên vệ sinh, được lưu bằng văn bản, sổ sách.

- Đối với các nhà vệ sinh công cộng mở cửa 24h/24h: phải có người trực 24h/24h.

- Đảm bảo trong nhà vệ sinh không có: nước đọng trên sàn nhà, rác, vết bẩn, mùi hôi, côn trùng.

***Đối với khu điều trị, văn phòng:**

- Đảm nhận tất cả các công việc vệ sinh công nghiệp thường qui, trọn gói, chất lượng cao, đúng quy trình cho tất cả các phòng, tòa nhà gồm: sàn nhà, trần nhà, cửa, lan can, hành lang, cầu thang, các loại quạt, bóng đèn, lau cửa kính, giường bệnh, xe đẩy bệnh, tủ đầu giường, bàn tủ làm việc, nhà vệ sinh, máy nước uống, tủ lạnh, mái nhà của tòa nhà nhà thầu phụ trách, thu gom rác từ các thùng rác khi đến 2/3 thùng, định kỳ vận chuyển rác đến nhà chứa rác bệnh viện (trừ các máy móc trang thiết bị y tế, máy vi tính và máy in).

- Đảm bảo cho các buồng làm việc, buồng bệnh, buồng thủ thuật, buồng vệ sinh và các khu vực công cộng luôn sạch sẽ, trật tự, ngăn nắp theo đúng quy trình kỹ thuật và quy chế quản lý buồng bệnh.

***Đối với khu vực vệ sinh ngoại cảnh:**

- Đảm nhận tất cả các công việc vệ sinh công nghiệp thường qui, trọn gói, chất lượng cao, đúng quy trình gồm: quét bụi, rác, lá cây rụng toàn bộ lối đi, ban công, mái vòm, mái nhà, bồn hoa, thu gom rác từ các thùng rác khi đến 2/3 thùng, định kỳ vận chuyển rác đến nhà chứa rác bệnh viện, lau cổng chính, biển báo, bảng logo, bảng chỉ dẫn, lau sạch ghế ngồi chờ, ghế đá, rửa thùng rác, thông rãnh thoát nước để hệ thống thoát nước không bị nghẽn, ngập trong mùa mưa.

***Đối với khu vực các mái nhà:**

- Tùy tính chất khu vực mà nhà thầu có kế hoạch vệ sinh mái phù hợp. Đảm bảo không tồn đọng rác dẫn đến gây nghẽn hệ thống thoát nước hoặc gây thâm dột, tràn nước do không đảm bảo công tác vệ sinh mái nhà.

*** Các yêu cầu đặc biệt đối với phòng bệnh nặng, phòng săn sóc đặc biệt, phòng mổ**

- Bàn mổ được lau khử trùng sau khi hộ lý đã dọn dẹp các chất dơ và vật dụng trên bàn.

- Các vật dụng làm vệ sinh trong khu phòng mổ, hồi sức, săn sóc đặc biệt sẽ không mang đi khu vực khác.

- Công việc dọn dẹp vệ sinh sẽ được thực hiện theo lịch công tác và các việc phát sinh hành ngày theo yêu cầu của khoa phòng.

- Khăn lau & đầu lau sàn phải được thay ngay khi dùng làm sạch máu hay dịch bệnh và được thu gom, giặt hấp khử trùng riêng.

- Khăn lau & đầu lau sử dụng cho khu bệnh truyền nhiễm, khu cách ly, phòng sản sóc đặc biệt chỉ sử dụng riêng cho khu vực này không đem sử dụng cho khu vực khác trong bệnh viện.

- Nước và hóa chất sau khi làm vệ sinh phải thu dọn và tiêu hủy đúng chỗ quy định.

- Công việc vệ sinh sẽ được làm theo thời khóa biểu và theo yêu cầu, sự chỉ dẫn của điều dưỡng trưởng các khoa và quy trình làm sạch của đơn vị cung cấp dịch vụ.

- Đảm bảo trực vệ sinh 24/24h dọn sạch bất cứ thời điểm nào.

- Làm sạch các chất tiết, chất thải ngay khi có yêu cầu 24/24h.

I.4. Bố trí nhân sự và thời gian làm việc: (Xem Phụ lục - Bảng chào giá chi tiết đính kèm)

- Bố trí nhân sự đáp ứng các yêu cầu đặc thù của từng khoa phòng, Đề án cải tiến môi trường của Bệnh viện Chợ Rẫy - Xem tài liệu đính kèm.

- Thời gian làm việc: Thứ 2 đến Chủ Nhật, kể cả ngày lễ, tết. Giờ làm việc có thể bắt đầu sớm hơn nếu khoa phòng có yêu cầu và có thể kéo dài nếu còn bệnh nhân khám chữa bệnh.

- Thời gian lấy rác:

+ Trung Tâm Truyền Máu: 07h-16h và khi có yêu cầu.

+ Trại 22: 04h30-06h30, 11h-12h, 14h30-16h và khi có yêu cầu.

+ Nhà Nghỉ: 06h-6h30, 10h30-11h30, 15h-16h và khi có yêu cầu.

+ Trại 6 Yêu Cầu, Nhà ăn thân nhân bệnh nhân, PK II: 06h-07h, 10h30-11h30, 15h-16h và khi có yêu cầu.

+ Toà nhà Khám xuất cảnh: 10h30-11h30, 15h-16h và khi có yêu cầu

+ Các khu khác: 07h-16h

I.5. Hóa chất sử dụng:

Nêu rõ các loại hóa chất sẽ sử dụng.

Hóa chất sử dụng để vệ sinh phải trong danh mục phép sau:

* Sử dụng lau chùi:

- Presept, Chloramine B nồng độ 0,05% trong môi trường nguy cơ thấp, nguy cơ trung bình và điều kiện bình thường.

- Presept, Chloramine B nồng độ 0,1% trong môi trường nguy cơ cao và điều kiện bình thường và nguy cơ trung bình điều kiện dịch bệnh.

- Presept, Chloramine B nồng độ 0,5% trong môi trường nguy cơ cao và điều kiện dịch bệnh.

- SURDFANIOS nồng độ 0.25% trong môi trường nguy cơ cao và trung bình.

- CAVIWIPES 1, 2, 3 (ready to use: sẵn sàng sử dụng không cần pha chế).

- Meliseptol (ready to use: sẵn sàng sử dụng không cần pha chế).

- Future DC1 nồng độ 1/7 trong môi trường nguy cơ trung bình và nguy cơ cao, nồng độ 1/30 trong môi trường nguy cơ thấp.

- Forward DC nồng độ 1/30 trong môi trường nguy cơ trung bình và nguy cơ cao, nồng độ 1/120 trong môi trường nguy cơ thấp.

- Stride Floral DC nồng độ 1/20 trong môi trường nguy cơ trung bình và nguy cơ cao, nồng độ 1/120 trong môi trường nguy cơ thấp.

* Sử dụng phun xịt:

- Sanosil, Noocolyse nồng độ 0,5% trong môi trường nguy cơ cao hoặc trong điều kiện dịch bệnh.

- NIOSPRAY 29 (ready to use: sẵn sàng sử dụng không cần pha chế).

I.6. Máy móc, trang thiết bị:

Cung cấp kịp thời, đầy đủ thiết bị máy móc, các vật dụng thường xuyên, vật tư tiêu hao (bao rác tự phân huỷ sinh học, hoá chất, mốp, ...) phục vụ công tác làm sạch 24h/24h.

Độ ồn của thiết bị máy móc ≤ 70 dB, nằm trong giới hạn cho phép sử dụng trong Bệnh viện. Đảm bảo thiết bị máy móc còn trong tình trạng hoạt động tốt (không phát sinh tiếng ồn quá mức quy định, đảm bảo tính chuyên nghiệp...)

Số lượng thiết bị tối thiểu phải trang bị cho công tác làm sạch khu vực:

Tên thiết bị	Số lượng
Máy chà sàn liên hợp	01
Máy chà sàn một mâm	04
Máy hút bụi khô/ướt (máy hút nước)	03
Máy hút bụi khô	04
Máy phun rửa áp lực	02

I.7. Dụng cụ, vật tư tiêu hao:

Thực hiện đúng quy trình làm sạch, quy trình phân loại, thu gom và vận chuyển chất thải phù hợp (cụ thể cho: ICU, buồng bệnh thông thường, buồng bệnh nặng, nhà vệ sinh, ngoại cảnh, sảnh nhận bệnh, khu khám bệnh, phòng khám, khu hành chính, thang máy...) cho từng khu vực đúng theo Thông tư số 58/2015/TTLT-BYT-BTNMT, Quyết định số 3916/QĐ-BYT (ký ngày 28/08/2017), Quyết định số 468/QĐ-BYT (ký ngày 19/02/2020), Đề án cải tiến môi trường của Bệnh viện Chợ Rẫy (xem tài liệu đính kèm).

Đầu lau, khăn lau phải sử dụng loại đầu lau, khăn lau sợi sinh học, đảm bảo còn chất lượng tốt. Đầu lau, khăn lau dơ phải được thu gom, giặt sạch, xử lý đúng quy trình sau khi lau (giặt riêng theo từng loại nhiễm và không nhiễm). Đầu lau, khăn lau hư phải được thay mới. Trước khi sử dụng, đầu lau, khăn lau phải khô ráo. Thay mới đầu lau mỗi 03 tháng. Nếu trúng thầu, khi bắt đầu hợp đồng mới phải sử dụng toàn bộ đầu lau mới. Có khăn lau dùng 1 lần để xử lý máu, dịch tiết bị đổ trên bề mặt. Sử dụng giẻ lau riêng cho từng khu vực và cho từng giường bệnh

Trang bị riêng cho từng khu vực theo phân loại môi trường bề mặt của Quyết định số 3916/QĐ-BYT.

Các loại mốp, khăn, xô, thùng và túi đựng chất thải cần phân loại màu theo quy định và theo khu vực. Mỗi mốp sạch chỉ được sử dụng cho 20m².

Không tái xử lý và tái sử dụng khăn, mốp sử dụng với các ca bệnh truyền nhiễm, đa kháng. Cần loại bỏ sau mỗi lần sử dụng.

Trong khu vực phẫu thuật, các bình dạng phun xịt không được sử dụng nhằm tránh nguy cơ hỏa hoạn.

Bao rác: Nhà thầu phải trang bị bao rác phân huỷ sinh học khi cung cấp dịch vụ vệ sinh cho bệnh viện.

Danh sách dụng cụ vệ sinh cơ bản, vật tư tiêu hao cần trang bị, Bao gồm tối thiểu các loại:

Tên dụng cụ vệ sinh
Xe trolley (xe đẩy làm vệ sinh phòng)
Thùng vắt nước
Bộ đu dây
Cây lau sàn
Cây đẩy bụi
Cây pole (cây nối dài lau kính)
Cây flatmop (cây lau sàn) + đầu lau
Cây inox đẩy nước
Thang nhôm
Bộ dụng cụ lau kính/ tường gạch men
Chổi, ky hút rác, cây gấp rác
Cây chà bồn cầu
Cây thụt bồn cầu
Biển báo wet floor (sàn nhà còn ướt)
Miếng chà sàn
Rulo dây điện (Ổ cắm điện)
Khăn, chai xịt, dụng cụ khác
Các dụng cụ bảo hộ như: găng tay cao su, khẩu trang y tế....
Bao đựng rác các loại

BẢNG TỔNG HỢP ĐƠN GIÁ DỊCH VỤ VỆ SINH CÔNG NGHIỆP
Khu vực 3

Cột (8), (9), (10), (11) là tổng đơn giá nhân công, hóa chất tiêu hao, thiết bị sử dụng và vật tư tiêu hao cho diện tích cần làm sạch theo vị trí trên mức độ yêu cầu lịch sạch và tần suất Cột (12), (13), (14) là tổng giá trị các cột (8), (9), (10), (11)

STT	TÊN KHU VỰC	DIỆN TÍCH THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ			MỨC ĐỘ YÊU CẦU LÀM SẠCH		TẦN SUẤT	CHI PHÍ NHÂN CÔNG THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (Đồng/thang)	CHI PHÍ HÓA CHẤT THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (Đồng/thang)	CHI PHÍ THIẾT BỊ THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (Đồng/thang)	CHI PHÍ VẬT TƯ TIÊU HAO THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (Đồng/thang)	CHI PHÍ VỆ SINH CÔNG NGHIỆP THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (bao gồm: Nhân công, Hóa chất, Thiết bị, Vật tư tiêu hao)			Ghi chú
		CAO	TB	THẤP	CAO	TB						THẤP			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	
1	Tòa nhà Trại 6 yếu cầu														
1.1	Tầng trệt														
1.1.1	Phòng bệnh, nhà vệ sinh, phòng rửa dụng cụ		586		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.1.2	Phòng hành chính, phòng giao ban, phòng Bác sĩ, phòng Điều dưỡng, phòng nhân bệnh, phòng ăn, hành lang, khuôn viên xung quanh			800	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.2	Lầu 1														
1.2.1	Khoa nội tiết														
1.2.1.1	Phòng hồi sức, phòng cấp cứu	84			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.2.1.2	Phòng đơn vi, phòng thủ thuật ban chẩn, phòng bệnh, nhà vệ sinh		315		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.2.1.3	Phòng hành chính, phòng bác sĩ, phòng điều dưỡng, phòng nghiên cứu, phòng giảng dạy, hành lang, cầu thang, cầu nối với khu 11 tầng			385	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.2.2	Khoa chẩn thương chỉnh hình														
1.2.2.1	Nhà vệ sinh công cộng chân thương chỉnh hình		16		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.2.2.2	Phòng bệnh, nhà vệ sinh		166		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.2.2.3	Phòng hành chính, phòng Bác sĩ, phòng điều dưỡng, hành lang bên trong, hành lang ngoài, cầu thang bộ			133	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	Tòa nhà E														
2.1	Tầng trệt: Hóa xạ trị điều trị trong ngày, Pet CT														
2.1.1	Bên trong nhà vệ sinh nhân viên		79		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.1.2	Phòng hành chính, phòng kế hoạch, phòng bác sĩ, phòng nhân viên nghỉ, phòng thu phí, phòng an toàn bức xạ, hành lang			483	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.1.3	Phòng xạ, Phòng mô phỏng CT			365	Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.1.4	Phòng Pet CT			247	Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.1.5	Thang máy, hành lang bên ngoài, sân xung quanh nhà E			1.003	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.2	Lầu 1: Nội Cơ Xương Khớp														
2.2.1	Phòng chích khớp, phòng hồi sức, phòng cấp cứu	86			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.2.2	Phòng bệnh, nhà vệ sinh		209		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.2.3	Phòng hành chính, phòng bác sĩ, phòng điều dưỡng, hành lang, cầu thang bộ			285	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	-	

STT	TÊN KHU VỰC	DIỆN TÍCH THEO MỨC ĐỘ NGUY CỐ (m ²)			MỨC ĐỘ YÊU CẦU LÀM SẠCH	TÁN SUẤT	CHI PHÍ NHÂN CÔNG THEO MỨC ĐỘ NGUY CỐ (Đồng/tháng)	CHI PHÍ HÓA CHẤT THEO MỨC ĐỘ NGUY CỐ (Đồng/tháng)	CHI PHÍ THIẾT BỊ THEO MỨC ĐỘ NGUY CỐ (Đồng/tháng)	CHI PHÍ VẬT TƯ TIÊU HAO THEO MỨC ĐỘ NGUY CỐ (Đồng/tháng)	CHI PHÍ VỆ SINH CÔNG NGHIỆP THEO MỨC ĐỘ NGUY CỐ (bao gồm: Nhân công, Hóa chất, Thiết bị, Vật tư tiêu hao)					
		CAO	TB	THẤP							CAO	TB	THẤP	CAO	TB	THẤP
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
2.2.4	Khu điều trị trong ngày															
2.2.4.1	Phòng bệnh, nhà vệ sinh			298		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khí cần	-	-	-	-					
2.2.4.2	Phòng hành chính, phòng bác sĩ, phòng siêu âm, hành lang				117	Tẩy sạch	2 lần/ca và khí cần	-	-	-	-					
2.3	Lầu 2 (Khoa bệnh nhiệt đới)		186													
2.3.1	Phòng bệnh nặng, phòng hồi sức số 1, phòng hồi sức số 2					Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khí cần	-	-	-	-					
2.3.2	Phòng khám, phòng bệnh, nhà vệ sinh			371		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khí cần	-	-	-	-					
2.3.3	Phòng hành chính, phòng giao ban, phòng bác sĩ, phòng điều dưỡng, phòng thuốc, phòng trị liệu, hành lang, cầu thang bộ				439	Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khí cần	-	-	-	-					
2.4	Lầu 3 (Khoa bệnh nhiệt đới)		318													
2.4.1	Khu Phòng bệnh + nhà vệ sinh					Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khí cần	-	-	-	-					
2.4.2	Khu phòng hành chính + hành lang + cầu thang			261		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khí cần	-	-	-	-					
2.5	Lầu 3: Khoa Viêm Gan		93													
2.5.1	Phòng bệnh nặng, phòng hồi sức cấp cứu					Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khí cần	-	-	-	-					
2.5.2	Phòng bệnh, nhà vệ sinh			186		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khí cần	-	-	-	-					
2.5.3	Phòng hành chính, phòng giao ban, phòng bác sĩ, phòng điều dưỡng, phòng thuốc, hành lang, cầu thang bộ				137	Tẩy sạch	2 lần/ca và khí cần	-	-	-	-					
2.6	Lầu 4: Khoa phòng		186													
2.6.1	Phòng mổ, phòng tắm phòng, phòng sản sóc đặc biệt					Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khí cần	-	-	-	-					
2.6.2	Phòng khám, phòng bệnh, nhà vệ sinh			370		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khí cần	-	-	-	-					
2.6.3	Phòng hành chính, phòng giao ban, phòng bác sĩ, phòng điều dưỡng, phòng ăn, phòng trị liệu, hành lang, cầu thang bộ				439	Tẩy sạch	2-3 lần/ca và khí cần	-	-	-	-					
3	Gamma Knife (Phía sau Trại 22)															
3.1	Phòng thủ thuật, nhà vệ sinh			32		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khí cần	-	-	-	-					
3.2	Phòng tia xa			32		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khí cần	-	-	-	-					
3.3	Phòng hành chính, phòng trưởng đơn vị, phòng nhân viên nghỉ, phòng điều dưỡng, phòng khám, hành lang				65	Tẩy sạch	2 lần/ca và khí cần	-	-	-	-					
4	Khu nhà nghỉ thân nhân bệnh nhân															
4.1	Nhà vệ sinh, nhà rác + nhà vệ sinh công cộng sau nhà rác (mỗi km bố trí 01 nhân viên)			449		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khí cần	-	-	-	-					
4.2	Tầng trệt: phòng thủ phi, phòng thông tin, phòng nghỉ nhân viên, phòng chờ thân nhân bệnh nhân, hành lang, khuôn viên				1.829	Tẩy sạch	2 lần/ca và khí cần	-	-	-	-					
4.3	Lầu 1, lầu 3, lầu 4 (mỗi tầng bố trí 01 nhân viên)				2.379	Tẩy sạch	2 lần/ca và khí cần	-	-	-	-					
4.4	Lầu 2				793	Tẩy sạch	2 lần/ca và khí cần	-	-	-	-					

STT	TÊN KHU VỰC	DIỆN TÍCH THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (m ²)			MỨC ĐỘ YÊU CẦU LAM SẠCH	TẦN SUẤT	CHI PHÍ NHÂN CÔNG THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (Đồng/tháng)	CHI PHÍ HÓA CHẤT THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (Đồng/tháng)	CHI PHÍ THIẾT BỊ THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (Đồng/tháng)	CHI PHÍ VẬT TƯ MỨC ĐỘ NGUY CÔ (Đồng/tháng)	CHI PHÍ VỆ SINH CÔNG NGHIỆP THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (bao gồm: Nhân công, Hóa chất, Thiết bị, Vật tư tiêu hao)			Ghi chú
		CAO	TB	THẤP							CAO	TB	THẤP	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)=(8)+...+(11)	(13)=(8)+...+(11)	(14)=(8)+...+(11)	
4.5	Khu phát com từ thiện			200	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	
5	Tòa nhà trung tâm truyền máu													
5.1	Trệt													
5.1.1	Phòng lấy máu	72			Tẩy sạch + Khử khuẩn và khi cần	2-3 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	
5.1.2	Phòng xét nghiệm, nhà vệ sinh		69		Tẩy sạch + Khử khuẩn và khi cần	2 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	
5.1.3	Phòng nhân viên trực, phòng nhân viên nghỉ, hành lang, cầu thang bộ kho hồ sơ kế hoạch tổng hợp.			452	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	
5.1.4	Sân xung quanh trung tâm truyền máu			833	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	
5.2	Lầu 1													
5.2.1	Phòng lấy máu	169			Tẩy sạch + Khử khuẩn và khi cần	2-3 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	
5.2.2	Phòng xét nghiệm, nhà vệ sinh		161		Tẩy sạch + Khử khuẩn và khi cần	2 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	
5.2.3	Phòng nhân viên trực, phòng nhân viên nghỉ, hành lang, cầu thang bộ.			307	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	
5.3	Lầu 2, lầu 3													
5.3.1	Kho lạnh giữ máu sạch	49			Tẩy sạch + Khử khuẩn và khi cần	2-3 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	
5.3.2	Phòng tiếp nhận máu, phòng miễn dịch, phòng xét nghiệm, nhà vệ sinh nhân viên		590		Tẩy sạch + Khử khuẩn và khi cần	2 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	
5.3.3	Phòng nhân viên nghỉ, phòng trực máy, phòng thay đồ, hành lang, cầu thang bộ			635	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	
5.4	Lầu 4, lầu 5													
5.4.1	Nhà vệ sinh		137		Tẩy sạch + Khử khuẩn và khi cần	2 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	
5.4.2	Lầu 4, phòng hành chính, phòng họp, phòng bác sĩ, phòng nhân viên trực, hành lang, cầu thang bộ.			1.136	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	
6	Tòa nhà khám xuất cảnh													
6.1	Trệt, khám lao													
6.1.1	Phòng hấp đàm, phòng thử đàm	47			Tẩy sạch + Khử khuẩn và khi cần	2-3 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	
6.1.2	Phòng phát thuốc lao, phòng xét nghiệm, nhà vệ sinh và phòng khám, phòng X-quang, nhà vệ sinh khu mở rộng Khám xuất cảnh (mới)				Tẩy sạch + Khử khuẩn và khi cần	2 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	
6.1.3	Phòng hành chính, phòng họp, hành lang, phòng đo điện tim, X-quang, CT, Sân xung quanh khu khám lao + khám xuất cảnh, và phòng nhân viên, kho, sảnh chờ, hành lang khu mở rộng Khám xuất cảnh (mới)		149	1.104	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	
6.2	Lầu 1													
6.2.1	Nhà vệ sinh		26		Tẩy sạch + Khử khuẩn và khi cần	2 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	
6.2.2	Phòng bác sĩ, phòng thay đồ, phòng ăn, phòng khám, hành lang, cầu thang bộ			261	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	
6.3	Lầu 2													
6.3.1	Nhà vệ sinh, phòng xét nghiệm, phòng hấp đàm		104		Tẩy sạch + Khử khuẩn và khi cần	2 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	

STT	TÊN KHU VỰC	DIỆN TÍCH THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (m ²)			MỨC ĐỘ YÊU CẦU LÀM SẠCH	TẦN SUẤT	CHI PHÍ NHÂN CÔNG THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (Đồng/tháng)	CHI PHÍ HÓA CHẤT THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (Đồng/tháng)	CHI PHÍ THIẾT BỊ THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (Đồng/tháng)	CHI PHÍ VẬT TƯ TIÊU HAO THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (Đồng/tháng)	CHI PHÍ VỆ SINH CÔNG NGHIỆP THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (bao gồm: Nhân công, Hóa chất, Thiết bị, Vật tư tiêu hao)			Ghi chú
		CAO	TB	THẤP							CAO	TB	THẤP	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)
6.3.2	Phòng nhân viên trực máy, phòng nhân viên nghỉ, hành lang, cầu thang bộ			184	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Phòng khám II													
7.1	Phòng nơi soi	23			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	-
7.2	Phòng khám, phòng đo điện tim, phòng X-quang, phòng siêu âm, phòng xét nghiệm, nhà vệ sinh, nhà vệ sinh công cộng phòng khám II		242		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	-
7.3	Phòng thuốc, phòng thu phí, phòng nhân viên nghỉ, hành lang, cầu thang bộ			320	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Nhà vệ sinh													
8.1	Phòng giữ xác, phòng mổ xác	48			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	-
8.2	Nhà vệ sinh		8		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	-
8.3	Phòng nhân viên trực, phòng bảo vệ, hành lang bên trong, sảnh nhà vệ sinh biệt, sảnh			806	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Nhà ăn nhân viên bệnh nhân													
9.1	Nhà vệ sinh		30		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	-
9.2	Nhà cơm tin, hành lang			130	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần	-	-	-	-	-	-	-	-
9.3	Cầu nối (từ phía sau khoa Nội tiết tới róc nhà ăn Dussman)				Tẩy sạch	Đảm bảo yêu cầu	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Công việc chung cho khu vực													
10.1	Vệ sinh mái			6.640	Tẩy sạch + khử khuẩn	1 lần/tuần hoặc tháng và khi có yêu cầu	-	-	-	-	-	-	-	-
10.2	Công tác tổng vệ sinh định kỳ: cửa ra vào, cửa sổ, rãnh cửa lùa, tường, vách ngăn, mặt ngoài tủ, ghế, kệ, chái sân,... mỗi tuần tối thiểu 1 lần hoặc khi có yêu cầu và vệ sinh lau chùi quạt, lỗ thông gió, hút bụi màng đèn, bóng đèn, nhôm kính độ cao > 2m, hút mạng nhện, quét hút trần,... mỗi tháng 1 lần hoặc khi có yêu cầu, hút nước khi cần hoặc khi có yêu cầu				Tẩy sạch + khử khuẩn	1 lần/tuần hoặc tháng và khi có yêu cầu	-	-	-	-	-	-	-	-
10.3	Vận chuyển rác													
10.4	Nhân viên quản lý/giám sát/ kho													
		1.361	4.886	22.907										
		CỘNG:												

STT	Diễn giải	DIỆN TÍCH THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (m ²)			CHI PHÍ VỆ SINH CÔNG NGHIỆP THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (Đồng/tháng)			Chi phí dịch vụ vệ sinh công nghiệp theo hình thức trọn gói (Đồng/tháng)
		CAO	TB	THẤP	CAO	TB	THẤP	
1	Chi phí dịch vụ vệ sinh công nghiệp Khu vực 3	1.361	4.886	22.907	-	-	-	-

BẢNG CHI PHÍ NHÂN CÔNG
Khu vực 3

Đơn giá nhân công (cột (12), (13), (14), (15)) được hiểu: Chi phí nhân công thực hiện ở các cột (7), (8), (9), (10) cho tổng diện tích ở cột (3) hoặc (4) hoặc (5) theo mức độ yêu cầu làm sạch (cột (6)) và lần suất (cột (11))
Cách tính chi phí nhân công = Tổng số nhân công thực hiện theo vị trí x (thứ lao nhân công theo ca hoặc giờ) + (chi phí quản lý) + (chi phí khác) + (lợi nhuận)

STT	TÊN KHU VỰC	DIỆN TÍCH THEO MỨC ĐỘ NGUY CỐ (m ²)			PHƯƠNG PHÁP VỆ SINH		TÂN SUẤT VỆ SINH	VỊ TRÍ VÀ THỜI GIAN LÀM VIỆC/NGÀY			ĐƠN GIÁ THEO MỨC ĐỘ NGUY CỐ/TỔNG DIỆN TÍCH/KHUNG GIỜ (Đồng)				CHI PHÍ NHÂN CÔNG THEO MỨC ĐỘ NGUY CỐ (Đồng/tháng)			
		CAO	TB	THẤP	Tẩy sạch + Khử khuẩn	Thấp sạch + Khử khuẩn		05h-16h	16h-22h	22h-05h	06h-16h	06h-16h	22h-05h	06h-16h	CAO	TB	THẤP	(19) = (16)*30 hoặc (17)*30 hoặc (18)*30
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)
1	Tòa nhà Trại 6 yếu cầu																	
1.1	Tầng trệt																	
1.1.1	Phòng bệnh, nhà vệ sinh, phòng rửa dụng cụ	586			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần	1	1										
1.1.2	Phòng hành chính, phòng giao ban, phòng Bác sĩ, phòng Điều dưỡng, phòng nhân bệnh, phòng ăn, hành lang, khuôn viên xung quanh			800	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần	1											
1.2	Lầu 1																	
1.2.1	Khoa nội tiết				Tẩy sạch + Khử khuẩn		2	1										
1.2.1.1	Phòng hồi sức, phòng cấp cứu	84			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần												
1.2.1.2	Phòng đơn vị, phòng thu thuật bàn chân, phòng bệnh, nhà vệ sinh.		315		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần												
1.2.1.3	Phòng hành chính, phòng bác sĩ, phòng điều dưỡng, phòng nghiên cứu, phòng giảng dạy, hành lang, cầu thang, cầu nối với khu 11 tầng			385	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần	1											
1.2.2	Khoa chẩn thương chỉnh hình				Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần	1	1										
1.2.2.1	Nhà vệ sinh công cộng chẩn thương chỉnh hình		16		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần												
1.2.2.2	Phòng bệnh, nhà vệ sinh		166		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần	2	1										
1.2.2.3	Phòng hành chính, phòng Bác sĩ, phòng điều dưỡng, hành lang bên trong, hành lang ngoài, cầu thang bộ.			133	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần												
2	Tòa nhà E																	
2.1	Tầng trệt: Hóa xạ trị điều trị trong ngày, Pet CT				Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần	2											
2.1.1	Bên trong nhà vệ sinh nhân viên		79		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần												
2.1.2	Phòng hành chính, phòng kế hoạch, phòng bác sĩ, phòng nhân viên nghỉ, phòng thu phí, phòng an toàn bức xạ, hành lang			483	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần												
2.1.3	Phòng xạ, Phòng mô phỏng CT			365	Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần				1								
2.1.4	Phòng Pet CT			247	Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần												
2.1.5	Thang máy, hành lang bên ngoài, sân xung quanh nhà E			1.003	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần	2											
2.2	Lầu 1: Nội Cơ Xương Khớp																	
2.2.1	Phòng chính khớp, phòng hồi sức, phòng cấp cứu	86			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần	1	1										

STT	TÊN KHU VỰC	DIỆN TÍCH THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (m ²)			PHƯƠNG PHÁP VỆ SINH	TẦN SUẤT VỆ SINH	VỊ TRÍ VÀ THỜI GIAN LÀM VIỆC/NGÀY				ĐƠN GIÁ THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ/TỔNG DIỆN TÍCH/KHUONG GIỜ (Đông)				CHI PHÍ NHÂN CÔNG THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (Đông/ngày)			CHỈ PHÍ NHÂN CÔNG THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (Đông/tháng)
		CAO	TB	THẤP			05h-16h	16h-22h	22h-05h	06h-16h	05h-16h	16h-22h	22h-05h	06h-16h	CAO	TB	THẤP	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)-(12)+...+(15)	(17)-(12)+...+(15)	(18)-(12)+...+(15)	(19)-(16)*30 hoặc ((17)+30)/hoặc ((18)*30
2.2.2	Phòng bệnh, nhà vệ sinh		209		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần												
2.2.3	Phòng hành chính, phòng bác sĩ, phòng điều dưỡng, hành lang, cầu thang bộ.			285	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần												
2.2.4	Khu điều trị trong ngày		298		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần												
2.2.4.1	Phòng bệnh, nhà vệ sinh				Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần												
2.2.4.2	Phòng hành chính, phòng bác sĩ, phòng siêu âm, hành lang			117	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần												
2.3	Lầu 2 (Khoa bệnh nhiệt đới)				Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần	1	1	1									
2.3.1	Phòng bệnh nặng, phòng hồi sức số 1, phòng hồi sức số 2	186			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần												
2.3.2	Phòng khám, phòng bệnh, nhà vệ sinh		371		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần	1	1	1									
2.3.3	Phòng hành chính, phòng giao ban, phòng bác sĩ, phòng điều dưỡng, phòng thuốc, phòng tri liệu, hành lang, cầu thang bộ			439	Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần	1	1	1									
2.4	Lầu 3 (Khoa bệnh nhiệt đới)				Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần	1	1	1									
2.4.1	Khu Phòng bệnh + nhà vệ sinh	318			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần												
2.4.2	Khu phòng hành chính + hành lang + cầu thang		261		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần												
2.5	Lầu 3 - Khoa Viêm Gan				Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần	1	1	1									
2.5.1	Phòng bệnh nặng, phòng hồi sức cấp cứu	93			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần												
2.5.2	Phòng bệnh, nhà vệ sinh		186		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần												
2.5.3	Phòng hành chính, phòng giao ban, phòng bác sĩ, phòng điều dưỡng, phòng thuốc, hành lang, cầu thang bộ			137	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần												
2.6	Lầu 4: Khoa phòng				Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần	1	1	1									
2.6.1	Phòng mổ, phòng làm phòng, phòng sản sóc đặc biệt	186			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần												
2.6.2	Phòng khám, phòng bệnh, nhà vệ sinh		370		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần												
2.6.3	Phòng hành chính, phòng giao ban, phòng bác sĩ, phòng điều dưỡng, phòng ăn, phòng tri liệu, hành lang, cầu thang bộ			439	Tẩy sạch	2-3 lần/ca và khi cần	1	1	1									
3	Gamma Knife (Phía sau Trại 22)				Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần			1									
3.1	Phòng thu thuật, nhà vệ sinh		32		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần												
3.2	Phòng tia xạ		32		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần												

STT	TÊN KHU VỰC	DIỆN TÍCH THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (m2)			PHƯƠNG PHÁP VỆ SINH	TẦN SUẤT VỆ SINH	VỊ TRÍ VÀ THỜI GIAN LÀM VIỆC/NGÀY				ĐƠN GIÁ THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ/TỔNG DIỆN TÍCH/KHUNG GIỜ (Đồng)				CHI PHÍ NHÂN CÔNG THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (Đồng/ngày)			CHI PHÍ NHÂN CÔNG THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (Đồng/tháng)
		CAO	TB	THẤP			05h-16h	16h-22h	22h-05h	06h-16h	05h-16h	16h-22h	22h-05h	06h-16h	CAO	TB	THẤP	
3.3	Phòng hành chính, phòng trưởng đóm vi, phòng nhân viên nghỉ, phòng điều dưỡng, phòng khám, hành lang	(3)	(4)	(5)	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)-(17).....-(15)	(18)-(12).....-(15)	(19)-(16)*30 hoặc (17)*30 hoặc (18)*30	
4.1	Khu nhà nghỉ thân nhân bệnh nhân		449	65	Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần	2	2	2									
4.2	Tầng trệt: phòng thu phí, phòng thông tin, phòng nghỉ nhân viên, phòng chờ thân nhân bệnh nhân, hành lang, khuôn viên			1.829	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần	2	2	1									
4.3	Lầu 1, lầu 3, lầu 4 (mỗi tầng bố trí 01 nhân viên)			2.379	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần				3								
4.4	Lầu 2			793	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần	1											
4.5	Khu phát com từ thiện			200	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần				1								
5.1	Tòa nhà trung tâm truyền máu																	
5.1.1	Phòng lấy máu	72			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần				1								
5.1.2	Phòng xét nghiệm, nhà vệ sinh		69		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần												
5.1.3	Phòng nhân viên trực, phòng nhân viên nghỉ, hành lang, cầu thang bộ, kho hồ sơ kế hoạch tổng hợp			452	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần												
5.1.4	Sân xung quanh trung tâm truyền máu			833	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần				1								
5.2	Lầu 1																	
5.2.1	Phòng lấy máu	169			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần				1								
5.2.2	Phòng xét nghiệm, nhà vệ sinh		161		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần												
5.2.3	Phòng nhân viên trực, phòng nhân viên nghỉ, hành lang, cầu thang bộ			307	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần												
5.3	Lầu 2, lầu 3																	
5.3.1	Kho lạnh giữ máu sạch	49			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần				2								
5.3.2	Phòng tiếp nhận máu, phòng miễn dịch, phòng xét nghiệm, nhà vệ sinh nhân viên		590		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần												
5.3.3	Phòng nhân viên nghỉ, phòng trực máy, phòng thay đồ, hành lang, cầu thang bộ			635	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần												
5.4	Lầu 4, lầu 5																	
5.4.1	Nhà vệ sinh		137		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần				2								

STT	TÊN KHU VỰC	DIỆN TÍCH THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (m ²)			PHƯƠNG PHÁP VỆ SINH	TẦN SUẤT VỆ SINH	VỊ TRÍ VÀ THỜI GIAN LÀM VIỆC/NGÀY				ĐƠN GIÁ THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ/TỔNG DIỆN TÍCH/ KHUNG GIỜ (Đồng)				CHI PHÍ NHÂN CÔNG THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (Đồng/ngày)			CHI PHÍ NHÂN CÔNG THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (Đồng/tháng)
		CAO	TB	THẤP			05h-16h	16h-22h	22h-05h	06h-16h	05h-16h	16h-22h	22h-05h	06h-16h	CAO	TB	THẤP	
5.4.2	Lầu 4, phòng hành chính, phòng họp, phòng bác sĩ, phòng nhân viên trực, hành lang, cầu thang bộ	(3)	(4)	(5)	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)-(17)+...+(15)/(18)-(12)+...+(15)	(19)-(16)*30 hoặc (17)*30 hoặc (18)*30		
6.1	Tòa nhà khám xuất cảnh																	
6.1.1	Trệt, khám lao																	
6.1.2	Phòng hấp đấm, phòng thủ đấm	47			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần	2		(Bỏ trừ khi có yêu cầu)									
6.1.3	Phòng phát thuốc lao, phòng xét nghiệm, nhà vệ sinh và phòng khám, phòng X-quang, nhà vệ sinh khu mở rộng Khám xuất cảnh (mới)		149		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần												
6.2	Phòng hành chính, phòng họp, hành lang, phòng đo điện tim, X-quang, CT, Sân xung quanh khu khám lao + khám xuất cảnh, và phòng nhân viên, kho, sinh chờ, hành lang khu mở rộng Khám xuất cảnh (mới)			1.104	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần												
6.2.1	Lầu 1																	
6.2.2	Nhà vệ sinh		26		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần			1									
6.2.3	Phòng bác sĩ, phòng thay đồ, phòng ăn, phòng khám, hành lang, cầu thang bộ			261	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần												
6.3	Lầu 2																	
6.3.1	Nhà vệ sinh, phòng xét nghiệm, phòng hấp đấm		104		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần			1									
6.3.2	Phòng nhân viên trực máy, phòng nhân viên nghỉ, hành lang, cầu thang bộ			184	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần												
7	Phòng khám II																	
7.1	Phòng nội soi	23			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần												
7.2	Phòng khám, phòng đo điện tim, phòng X-quang, phòng siêu âm, phòng xét nghiệm, nhà vệ sinh, nhà vệ sinh công cộng phòng khám II		242		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần	1											
7.3	Phòng thuốc, phòng thu phí, phòng nhân viên nghỉ, hành lang, cầu thang bộ			320	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần												
8	Nhà vĩnh biệt																	
8.1	Phòng giữ xác, phòng mổ xác	48			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần												
8.2	Nhà vệ sinh		8		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần												
8.3	Phòng nhân viên trực, phòng bảo vệ, hành lang bên trong, sảnh nhà vệ sinh biệt, sảnh			806	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần												
9	Nhà ăn thằn nhằn bệnh nhân																	
9.1	Nhà vệ sinh		30		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần			1									
9.2	Nhà cân tim, hành lang			130	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần												

STT	TÊN KHU VỰC	DIỆN TÍCH THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (m2)			PHƯƠNG PHÁP VỆ SINH	TÀN SUẤT VỆ SINH	VỊ TRÍ VÀ THỜI GIAN LÀM VIỆC/NGÀY			ĐƠN GIÁ THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ/TỔNG DIỆN TÍCH/ KHUNG GIỜ (Đồng)				CHI PHÍ NHÂN CÔNG THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (Đồng/ngày)			CHI PHÍ NHÂN CÔNG THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (Đồng/tháng)	
		CAO	TB	THẤP			05h-16h	16h-22h	22h-05h	06h-16h	05h-16h	16h-22h	22h-05h	06h-16h	CAO	TB		THẤP
9.3	Cầu nối (từ phía sau khoa Nội tiết tới nóc nhà ăn Dussman)	(3)	(4)	(5)	Tẩy sạch	(7) Đảm bảo yêu cầu	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(19)
10	Công việc chung cho khu vực Vệ sinh mái																	
10.1	Công tác tổng vệ sinh định kỳ: cửa ra vào, cửa sổ, rãnh cửa lùa, tường, vách ngăn, mái ngoài từ, giề, kệ, chái sân... mỗi tuần tối thiểu 1 lần hoặc khi có yêu cầu vệ sinh lau chùi quét, ló thông gió, hút bụi màng đen, bông đèn, nhôm kính độ cao > 2m, hút mạng nhện, quét hút trần... mỗi tháng 1 lần hoặc khi có yêu cầu, hút nước khi cần hoặc khi có yêu cầu			6.640	Tẩy sạch + khử khuẩn	1 lần/tuần hoặc tháng và khi có yêu cầu				4								
10.2	Vấn chuyên rúc Nhân viên quản lý/ giám sát/ kho				Tẩy sạch + khử khuẩn	1 lần/tuần hoặc tháng và khi có yêu cầu												
10.3							3	2	2	1								
10.4							3	2	2	1								

Ghi chú:

Số lượng tại cột "VỊ TRÍ VÀ THỜI GIAN LÀM VIỆC/NGÀY" là yêu cầu nhân lực tối thiểu để đảm bảo công tác vệ sinh. Nhà thầu phải tăng nhân lực nếu không đáp ứng chi tiết công việc theo công năng của từng khu vực cụ thể.

BẢNG CHI PHÍ HÓA CHẤT TIÊU HAO Khu vực 3

Đơn giá hóa chất (cột (8), (9), (10), (11)) được hiểu là lượng hóa chất sử dụng cho diện tích cần làm sạch theo vị trí trên mức độ yêu cầu sạch và tần suất

STT	TÊN KHU VỰC	DIỆN TÍCH THEO MỨC ĐỘ NGUY CỐ (m ²)			PHƯƠNG PHÁP VỆ SINH	TẦN SUẤT VỆ SINH	ĐƠN GIÁ THEO MỨC ĐỘ NGUY CỐ/TỔNG DIỆN TÍCH/KHUNG GIỜ (Đồng)				CHI PHÍ HÓA CHẤT THEO MỨC ĐỘ NGUY CỐ (Đồng/ngày)			ĐƠN GIÁ CHI PHÍ HÓA CHẤT THEO MỨC ĐỘ NGUY CỐ (Đồng/ tháng) <i>(15) = (12) * 30 hoặc (15) * 30 hoặc (14) * 30</i>
		CAO	TB	THẤP			05h-16h (8)	16h-22h (9)	22h-05h (10)	06h-16h (11)	CAO <i>(12) = (8) + ... + (11)</i>	TB <i>(13) = (8) + ... + (11)</i>	THẤP <i>(14) = (8) + ... + (11)</i>	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)
1	Tòa nhà Trại 6 yêu cầu													
1.1	Tầng trệt													
1.1.1	Phòng bệnh, nhà vệ sinh, phòng rửa dụng cụ		586		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
1.1.2	Phòng hành chính, phòng giao ban, phòng Bác sĩ, phòng Điều dưỡng, phòng nhân bệnh, phòng ăn, hành lang, khuôn viên xung quanh		800		Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
1.2	Lầu 1													
1.2.1	Khoa nội tiết													
1.2.1.1	Phòng hồi sức, phòng cấp cứu	84			Tẩy sạch + Khử khuẩn									
1.2.1.2	Phòng đơn vị, phòng thủ thuật hàn chân, phòng bệnh, nhà vệ sinh				Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
1.2.1.3	Phòng hành chính, phòng bác sĩ, phòng điều dưỡng, phòng nghiên cứu, phòng giảng dạy, hành lang, cầu thang, cầu nối với khu 11 tầng		315		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
1.2.2	Nhà vệ sinh công cộng chân thương chính hình			385	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
1.2.2.1			16		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
1.2.2.2	Phòng bệnh, nhà vệ sinh		166		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
1.2.2.3	Phòng hành chính, phòng Bác sĩ, phòng điều dưỡng, hành lang bên trong, hành lang ngoài, cầu thang bộ		133		Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
2	Tòa nhà E													
2.1	Tầng trệt: Hóa xạ trị điều trị trong ngày, Pet CT													
2.1.1	Bên trong nhà vệ sinh nhân viên	79			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
2.1.2	Phòng hành chính, phòng kế hoạch, phòng bác sĩ, phòng nhân viên nghỉ, phòng thu phí, phòng an toàn bức xạ, hành lang		483		Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
2.1.3	Phòng xa, Phòng mô phỏng CT		365		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
2.1.4	Phòng Pet CT		247		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
2.1.5	Thang máy, hành lang bên ngoài, sân xung quanh nhà E		1.003		Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
2.2	Lầu 1: Nội Cơ Xương Khớp													
2.2.1	Phòng dịch khớp, phòng hồi sức, phòng cấp cứu	86			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần								
2.2.2	Phòng bệnh, nhà vệ sinh		209		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
2.2.3	Phòng hành chính, phòng bác sĩ, phòng điều dưỡng, hành lang, cầu thang bộ		285		Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								

STT	TÊN KHU VỰC	DIỆN TÍCH THEO MỨC ĐỘ NGUY CỐ (m ²)			PHƯƠNG PHÁP VỆ SINH	TẦN SUẤT VỆ SINH	ĐƠN GIÁ THEO MỨC ĐỘ NGUY CỐ TÍCH/KHUNG GIỜ (Đồng)				CHI PHÍ HOA CHẤT THEO MỨC ĐỘ NGUY CỐ (Đồng/ ngày)			ĐƠN GIÁ CHI PHÍ HOA CHẤT THEO MỨC ĐỘ NGUY CỐ (Đồng/ tháng)
		CAO	TB	THẤP			05h-16h	16h-22h	22h-05h	06h-16h	CAO	TB	THẤP	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)=(8)+(9)+(10)	(13)=(8)+(9)+(10)	(14)=(11)*(1)	(15)=(12)*30 hoặc (13)*30 hoặc (14)*30
2.2.4	Khu điều trị trong ngày				Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
2.2.4.1	Phòng bệnh, nhà vệ sinh		298		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
2.2.4.2	Phòng hành chính, phòng bác sĩ, phòng siêu âm, hành lang			117	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
2.3	Lầu 2: (Khoa bệnh nhiệt đới)				Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần								
2.3.1	Phòng bệnh nặng, phòng hồi sức số 1, phòng hồi sức số 2	186			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần								
2.3.2	Phòng khám, phòng bệnh, nhà vệ sinh		371		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần								
2.3.3	Phòng hành chính, phòng giao ban, phòng bác sĩ, phòng điều dưỡng, phòng thuốc, hành lang, cầu thang bộ			439	Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần								
2.4	Lầu 3 (Khoa bệnh nhiệt đới)				Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần								
2.4.1	Khu Phòng bệnh + nhà vệ sinh	318			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần								
2.4.2	Khu phòng hành chính + hành lang + cầu thang		261		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần								
2.5	Lầu 4: Khoa Viêm Gan				Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần								
2.5.1	Phòng bệnh nặng, phòng hồi sức cấp cứu	93			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
2.5.2	Phòng bệnh, nhà vệ sinh		186		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
2.5.3	Phòng hành chính, phòng giao ban, phòng bác sĩ, phòng điều dưỡng, phòng thuốc, hành lang, cầu thang bộ			137	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
2.6	Lầu 4: Khoa phòng				Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
2.6.1	Phòng mổ, phòng làm phòng, phòng sản sóc đặc biệt	186			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
2.6.2	Phòng khám, phòng bệnh, nhà vệ sinh		370		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
2.6.3	Phòng hành chính, phòng giao ban, phòng bác sĩ, phòng điều dưỡng, phòng ăn, phòng trị liệu, hành lang, cầu thang bộ			439	Tẩy sạch	2-3 lần/ca và khi cần								
3	Gamma Knife (Phía sau Trại 22)				Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
3.1	Phòng thủ thuật, nhà vệ sinh		32		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
3.2	Phòng tia xa		32		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
3.3	Phòng hành chính, phòng trưởng đơn vị, phòng nhân viên nghỉ, phòng điều dưỡng, phòng khám, hành lang			65	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
4	Khu nhà nghỉ thân nhân bệnh nhân				Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
4.1	Nhà vệ sinh, nhà rác + nhà vệ sinh công cộng sau nhà rác (mỗi khu bố trí 01 nhân viên)		449		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
4.2	Tầng trệt: phòng thu phí, phòng thông tin, phòng nghỉ nhân viên, phòng chờ thân nhân bệnh nhân, hành lang, khuôn viên			1.829	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								

STT	TÊN KHU VỰC	DIỆN TÍCH THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (m ²)			PHƯƠNG PHÁP VỆ SINH	TÀN SÁT VỆ SINH	ĐƠN GIÁ THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ TỔNG DIỆN TÍCH/KHUNG GIỜ (Đồng)				CHI PHÍ HÓA CHẤT THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (Đồng/ngày)			ĐƠN GIÁ CHI PHÍ HÓA CHẤT THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (Đồng/thang)
		CAO	TB	THẤP			05h-16h	16h-22h	22h-05h	06h-16h	CAO	TB	THẤP	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)=(8)+...+(11)	(13)=(8)+...+(11)	(14)=(8)+...+(11)	(15)-(12)*30 hoặc (13)*30 hoặc (14)*30
4.3	Lầu 1, lầu 3, lầu 4 (mỗi tầng bố trí 01 nhân viên)			2.379	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
4.4	Lầu 2			793	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
4.5	Khu phát com từ thiện			200	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
5	Tòa nhà trung tâm Truyền máu													
5.1	Trệt													
5.1.1	Phòng lấy máu	72			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần								
5.1.2	Phòng xét nghiệm, nhà vệ sinh		69		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
5.1.3	Phòng nhân viên trực, phòng nhân viên nghỉ, hành lang, cầu thang bộ kho hồ sơ kế hoạch tổng hợp.			452	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
5.1.4	Sân xung quanh trung tâm truyền máu			833	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
5.2	Lầu 1													
5.2.1	Phòng lấy máu	169			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần								
5.2.2	Phòng xét nghiệm, nhà vệ sinh		161		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
5.2.3	Phòng nhân viên trực, phòng nhân viên nghỉ, hành lang, cầu thang bộ.			307	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
5.3	Lầu 2, lầu 3													
5.3.1	Kho lạnh giữ máu sạch	49			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần								
5.3.2	Phòng tiếp nhận máu, phòng miễn dịch, phòng xét nghiệm, nhà vệ sinh nhân viên		590		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
5.3.3	Phòng nhân viên nghỉ, phòng trực máy, phòng thay đồ, hành lang, cầu thang bộ			635	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
5.4	Lầu 4, lầu 5													
5.4.1	Nhà vệ sinh		137		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
5.4.2	Lầu 4, phòng hành chánh, phòng họp, phòng bác sĩ, phòng nhân viên trực, hành lang, cầu thang bộ.			1.136	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
6	Tòa nhà khám xuất cảnh													
6.1	Trệt, khám lao													
6.1.1	Phòng hấp đàm, phòng thư đàm	47			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần								
6.1.2	Phòng phát thuốc lao, phòng xét nghiệm, nhà vệ sinh và phòng khám, phòng X-quang, nhà vệ sinh khu mở rộng Khám xuất cảnh (mới)		149		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
6.1.3	Phòng hành chánh, phòng họp, hành lang, phòng đo điện tim, X-quang, CT, Sân xung quanh khu Khám lao + khám xuất cảnh, và phòng nhân viên, kho, sảnh chờ, hành lang khu mở rộng Khám xuất cảnh (mới)			1.104	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
6.2	Lầu 1													

STT	TÊN KHU VỰC	DIỆN TÍCH THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (m ²)			PHƯƠNG PHÁP VỆ SINH	TẦN SUẤT VỆ SINH	ĐƠN GIÁ THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ/TỔNG DIỆN TÍCH/ KHUNG GIỜ (Đồng)				CHI PHÍ HÓA CHẤT THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (Đồng/ngày)			ĐƠN GIÁ CHỈ PHÍ HÓA CHẤT THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (Đồng/thang)
		CAO	TB	THẤP			05h-16h	16h-22h	22h-05h	06h-16h	CAO	TB	THẤP	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)=(8)+...+(11)	(13)=(8)+...+(11)	(14)=(8)+...+(11)	(15)-((12)*30) hoặc ((13)*30) hoặc ((14)*30)
6.2.1	Nhà vệ sinh		26		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khí cần								-
6.2.2	Phòng bác sĩ, phòng thay đồ, phòng khám, hành lang, cầu thang bộ			261	Tẩy sạch	2 lần/ca và khí cần								-
6.3	Lầu 2													
6.3.1	Nhà vệ sinh, phòng xét nghiệm, phòng hấp đấm		104		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khí cần								-
6.3.2	Phòng nhân viên trực máy, phòng nhân viên nghỉ, hành lang, cầu thang bộ			184	Tẩy sạch	2 lần/ca và khí cần								-
7	Phòng khám II													
7.1	Phòng nội soi	23			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khí cần								-
7.2	Phòng khám, phòng đo điện tim, phòng X-quang, phòng siêu âm, phòng xét nghiệm, nhà vệ sinh, nhà vệ sinh công cộng phòng khám II		242		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khí cần								-
7.3	Phòng thuốc, phòng thu phí, phòng nhân viên nghỉ, hành lang, cầu thang bộ			320	Tẩy sạch	2 lần/ca và khí cần								-
8	Nhà vĩnh biệt													
8.1	Phòng giữ xác, phòng mổ xác	48			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khí cần								-
8.2	Nhà vệ sinh		8		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khí cần								-
8.3	Phòng nhân viên trực, phòng bảo vệ, hành lang bên trong, sảnh nhà vĩnh biệt, sảnh			806	Tẩy sạch	2 lần/ca và khí cần								-
9	Nhà ăn thân nhân bệnh nhân													
9.1	Nhà vệ sinh		30		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khí cần								-
9.2	Nhà căn tin, hành lang			130	Tẩy sạch	2 lần/ca và khí cần								-
9.3	Cầu nối (từ phía sau khoa Nội tiết tới nóc nhà ăn Dussman)				Tẩy sạch	Đảm bảo yếu cầu								-
10	Công việc chung cho khu vực													
10.1	Vệ sinh mái			6.640	Tẩy sạch + khử khuẩn	1 lần/tuần hoặc tháng và khi có yếu cầu								-
10.2	Công tác tổng vệ sinh định kỳ: cửa ra vào, cửa sổ, rãnh cửa lùa, tường, vách ngăn, mặt ngoài tủ, ghế, kệ, chái san... mỗi tuần tối thiểu 1 lần hoặc khi có yếu cầu và vệ sinh lau chùi quạt, lỗ thông gió, hút bụi màng đèn, bóng đèn, nhôm kính độ cao > 2m, hút mạng nhện, quét hút trần, mỗi tháng 1 lần hoặc khi có yếu cầu, hút nước khi cần hoặc khi có yếu cầu				Tẩy sạch + khử khuẩn	1 lần/tuần hoặc tháng và khi có yếu cầu								-
10.3	Vận chuyển rác													
10.4	Nhân viên quản lý/giám sát/ kho													

BẢNG CHI PHÍ THIẾT BỊ
Khu vực 3

Đơn giá thiết bị máy móc (cột (8), (9), (10), (11)) được hiểu là lượng thiết bị sử dụng cho diện tích cần làm sạch theo vị trí trên mức độ yêu cầu làm sạch và tần suất

STT	TÊN KHU VỰC	DIỆN TÍCH THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ			PHƯƠNG PHÁP VỆ SINH	TẦN SUẤT VỆ SINH	ĐƠN GIÁ THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ TỔNG DIỆN TÍCH/ KHUNG GIỜ (Đồng)				CHI PHÍ THIẾT BỊ THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ			ĐƠN GIÁ CHI PHÍ THIẾT BỊ THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (Đồng/ tháng)
		CAO	TB	THẤP			05h-16h	16h-22h	22h-05h	06h-16h	CAO	TB	THẤP	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)=(8)+...+(11)	(13)=(8)+...+(11)	(14)=(8)+...+(11)	(15)=(12)*30 hoặc (13)*30 hoặc (14)*30
1	Tòa nhà Trại 6 yếu cầu													
1.1	Tầng trệt													
1.1.1	Phòng bệnh, nhà vệ sinh, phòng rửa dụng cụ		586		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
1.1.2	Phòng hành chính, phòng giao ban, phòng Bác sĩ, phòng Điều dưỡng, phòng nhận bệnh, phòng ăn, hành lang, khuôn viên xung quanh			800	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
1.2	Lầu 1													
1.2.1	Khoa nội tiết													
1.2.1.1	Phòng nội sớ, phòng cấp cứu	84			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
1.2.1.2	Phòng đơn vi, phòng thủ thuật bán chân, phòng bệnh, nhà vệ sinh.		315		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
1.2.1.3	Phòng hành chính, phòng bác sĩ, phòng điều dưỡng, phòng nghiên cứu, phòng giảng dạy, hành lang, cầu thang, cầu nối với khu 11 tầng			385	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
1.2.2	Khoa chẩn thương chỉnh hình													
1.2.2.1	Nhà vệ sinh công cộng chẩn thương chỉnh hình		16		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
1.2.2.2	Phòng bệnh, nhà vệ sinh		166		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
1.2.2.3	Phòng hành chính, phòng Bác sĩ, phòng điều dưỡng, hành lang bên trong, hành lang ngoài, cầu thang bộ.			133	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
2	Tòa nhà E													
2.1	Tầng trệt Hóa xạ trị điều trị trong ngày, Pet CT													
2.1.1	Bên trong nhà vệ sinh nhân viên		79		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
2.1.2	Phòng hành chính, phòng kế hoạch, phòng bác sĩ, phòng nhân viên nghỉ, phòng thu phí, phòng an toàn bức xạ, hành lang			483	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
2.1.3	Phòng xạ, Phòng mô phỏng CT			365	Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
2.1.4	Phòng Pet CT			247	Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
2.2.5	Thang máy, hành lang bên ngoài, sân xung quanh nhà E			1.003	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
2.2	Lầu 1: Nội Cơ Xương Khớp													
2.2.1	Phòng chích khớp, phòng nội sớ, phòng cấp cứu	86			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần								
2.2.2	Phòng bệnh, nhà vệ sinh		209		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
2.2.3	Phòng hành chính, phòng bác sĩ, phòng điều dưỡng, hành lang, cầu thang bộ			285	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
2.2.4	Khu điều trị trong ngày													
2.2.4.1	Phòng bệnh, nhà vệ sinh		298		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
2.2.4.2	Phòng hành chính, phòng bác sĩ, phòng siêu âm, hành lang			117	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
2.3	Lầu 2: (Khoa bệnh nhiệt đới)													

STT	TÊN KHU VỰC	DIỆN TÍCH THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (m ²)			PHƯƠNG PHÁP VỆ SINH	TÀN SẮT VỆ SINH	ĐƠN GIÁ THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ/TỔNG DIỆN TÍCH/KHUONG GIỜ (Đồng)				CHI PHÍ THIẾT BỊ THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (Đồng/ Ngày)			ĐƠN GIÁ CHI PHÍ THIẾT BỊ THEO MỨC ĐỘ NGUY CÔ (Đồng/ tháng)
		CAO	TB	THẤP			05h-16h	16h-22h	22h-05h	06h-16h	CAO	TB	THẤP	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)-(8)*...+(11)	(13)-(8)*...+(11)	(14)-(8)*...+(11)	(15)-(12)*30 hoặc (13)*30 hoặc (14)*30
2.3.1	Phòng bệnh nặng, phòng hồi sức số 1, phòng hồi sức số 2	186			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần								
2.3.2	Phòng khám, phòng bệnh, nhà vệ sinh		371		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần								
2.3.3	Phòng hành chính, phòng giao ban, phòng bác sĩ, phòng điều dưỡng, phòng thuốc, phòng trị liệu, hành lang, cầu thang bộ			439	Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần								
2.4	Lầu 3 (Khoa bệnh nhiệt đới)													
2.4.1	Khu Phòng bệnh + nhà vệ sinh	318			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần								
2.4.2	Khu phòng ban hành chính + hành lang + cầu thang		261		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần								
2.5	Lầu 3: Khoa Viêm Gan													
2.5.1	Phòng bệnh nặng, phòng hồi sức cấp cứu	93			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần								
2.5.2	Phòng bệnh, nhà vệ sinh		186		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
2.5.3	Phòng hành chính, phòng giao ban, phòng bác sĩ, phòng điều dưỡng, phòng thuốc, hành lang, cầu thang bộ			137	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
2.6	Lầu 4: Khoa phòng													
2.6.1	Phòng mổ, phòng tâm phòng, phòng sản sóc đặc biệt	186			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
2.6.2	Phòng khám, phòng bệnh, nhà vệ sinh		370		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
2.6.3	Phòng hành chính, phòng giao ban, phòng bác sĩ, phòng điều dưỡng, phòng ăn, phòng trị liệu, hành lang, cầu thang bộ			439	Tẩy sạch	2-3 lần/ca và khi cần								
3	Gamma Knife (Phía sau Trại 22)													
3.1	Phòng thủ thuật, nhà vệ sinh		32		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
3.2	Phòng tia xạ		32		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
3.3	Phòng hành chính, phòng trường đơn vị, phòng nhân viên nghỉ, phòng điều dưỡng, phòng khám, hành lang			65	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
4	Khu nhà nghỉ thân nhân bệnh nhân													
4.1	Nhà vệ sinh, nhà rác + nhà vệ sinh công cộng sau nhà rác (mỗi khu bố trí 01 nhân viên)		449		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
4.2	Tầng trệt: phòng thu phí, phòng thông tin, phòng nghỉ nhân viên, phòng chờ thân nhân bệnh nhân, hành lang, khuôn viên			1 829	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
4.3	Lầu 1, lầu 3, lầu 4 (mỗi tầng bố trí 01 nhân viên)			2.379	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
4.4	Lầu 2			793	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
4.5	Khu phát com từ thiện		200		Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
5	Tòa nhà trung tâm truyền máu													
5.1	Trệt													
5.1.1	Phòng lấy máu	72			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần								
5.1.2	Phòng xét nghiệm, nhà vệ sinh		69		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
5.1.3	Phòng nhân viên trực, phòng nhân viên nghỉ, hành lang, cầu thang bộ, kho hồ sơ kế hoạch tổng hợp			452	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
5.1.4	Sân xung quanh trung tâm truyền máu			833	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
5.2	Lầu 1													

STT	TÊN KHU VỰC	DIỆN TÍCH THEO MỨC ĐỘ NGUY CỐ			PHƯƠNG PHÁP VỆ SINH	TẦN SUẤT VỆ SINH	ĐƠN GIÁ THEO MỨC ĐỘ NGUY CỐ/TỔNG DIỆN TÍCH/ KHUNG GIỜ			CHI PHÍ THIẾT BỊ THEO MỨC ĐỘ NGUY CỐ			ĐƠN GIÁ CHI PHÍ THIẾT BỊ THEO MỨC ĐỘ NGUY CỐ (Đồng/ tháng)	
		CAO	TB	THẤP			05h-16h	16h-22h	22h-05h	06h-16h	CAO	TB		THẤP
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)=(8)*...+(11)	(13)=(8)*...+(11)	(14)=(8)*...+(11)	(15)=(12)*30 hoặc (13)*30 hoặc (14)*30
5.2.1	Phòng lấy mẫu	169			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần								
5.2.2	Phòng xét nghiệm, nhà vệ sinh		161		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
5.2.3	Phòng nhân viên trực, phòng nhân viên nghỉ, hành lang, cầu thang bộ.			307	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
5.3	Lầu 2, lầu 3													
5.3.1	Kho lạnh giữ mẫu sạch	49			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần								
5.3.2	Phòng tiếp nhận mẫu, phòng miễn dịch, phòng xét nghiệm, nhà vệ sinh nhân viên		590		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
5.3.3	Phòng nhân viên nghỉ, phòng trực máy, phòng thay đồ, hành lang, cầu thang bộ			635	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
5.4	Lầu 4, lầu 5													
5.4.1	Nhà vệ sinh		137		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
5.4.2	Lầu 4, phòng hành chánh, phòng họp, phòng bác sĩ, phòng nhân viên trực, hành lang, cầu thang bộ.			1.136	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
6	Toà nhà khám xuất cảnh													
6.1	Trệt, khám lao													
6.1.1	Phòng hấp diệt, phòng thứ đấm	47			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần								
6.1.2	Phòng phát thuốc lao, phòng xét nghiệm, nhà vệ sinh, và phòng khám, phòng X-quang, nhà vệ sinh khu mở rộng Khám xuất cảnh (mới)		149		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
6.1.3	Phòng hành chánh, phòng họp, hành lang, phòng đo điện tim, X-quang, CT, Sân xung quanh khu khám lao + khám xuất cảnh, và phòng nhân viên, kho, sảnh chờ, hành lang khu mở rộng Khám xuất cảnh (mới)			1.104	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
6.2	Lầu 1													
6.2.1	Nhà vệ sinh		26		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
6.2.2	Phòng bác sĩ, phòng thay đồ, phòng ăn, phòng khám, hành lang, cầu thang bộ			261	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
6.3	Lầu 2													
6.3.1	Nhà vệ sinh, phòng xét nghiệm, phòng hấp diệt		104		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
6.3.2	Phòng nhân viên trực máy, phòng nhân viên nghỉ, hành lang, cầu thang bộ			184	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
7	Phòng khám II													
7.1	Phòng nội soi	23			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần								
7.2	Phòng khám, phòng đo điện tim, phòng X-quang, phòng siêu âm, phòng xét nghiệm, nhà vệ sinh, nhà vệ sinh công cộng phòng khám II		242		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
7.3	Phòng thuốc, phòng thu phí, phòng nhân viên nghỉ, hành lang, cầu thang bộ			320	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
8	Nhà vịnh biệt													
8.1	Phòng giữ xác, phòng mổ xác	48			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần								
8.2	Nhà vệ sinh		8		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
8.3	Phòng nhân viên trực, phòng bảo vệ, hành lang bên trong, sảnh nhà vịnh biệt, sảnh			806	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								

STT	TÊN KHU VỰC	DIỆN TÍCH THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (m ²)			PHƯƠNG PHÁP VỆ SINH	TẦN SUẤT VỆ SINH	ĐƠN GIÁ THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ/TỔNG DIỆN TÍCH/ KHUNG GIỜ (Đồng)				CHI PHÍ THIẾT BỊ THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (Đồng/ Ngày)			ĐƠN GIÁ CHI PHÍ THIẾT BỊ THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (Đồng/ tháng)
		CAO	TB	THẤP			05h-16h	16h-22h	22h-05h	06h-16h	CAO	TB	THẤP	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)-(8)*...-(11)	(13)-(8)*...-(11)	(14)-(8)*...-(11)	(15)-(12)*30 hoặc (13)*30 hoặc (14)*30
9	Nhà ăn thân nhân bệnh nhân				Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
9.1	Nhà vệ sinh		30		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
9.2	Nhà căn tin, hành lang			130	Tẩy sạch	Đảm bảo yêu cầu								
9.3	Cầu nối (từ phía sau khoa Nội tiết tới mốc nhà ăn Dussman)				Tẩy sạch	Đảm bảo yêu cầu								
10	Công việc chung cho khu vực Vệ sinh mái													
10.1				6.640	Tẩy sạch + khử khuẩn	1 lần/tuần hoặc tháng và khi có yêu cầu								
10.2	Công tác tổng vệ sinh định kỳ: cửa ra vào, cửa sổ, rãnh cửa lùa, tương, vách ngăn, mặt ngoài tủ, ghế kê, chái sân... mỗi tuần (tối thiểu 1 lần hoặc khi có yêu cầu và vệ sinh lau chùi quạt, ổ thông gió, hút bụi mang đèn, bóng đèn, nhôm kính độ cao > 2m, hút mạng nhện, quét hút trần,.... mỗi tháng 1 lần hoặc khi có yêu cầu, hút nước khi cần hoặc khi có yêu cầu				Tẩy sạch + khử khuẩn	1 lần/tuần hoặc tháng và khi có yêu cầu								
10.3	Vận chuyển rác													
10.4	Nhân viên quản lý/ giám sát/ kho													

BẢNG CHI PHÍ VẬT TƯ TIÊU HAO
Khu vực 3

Đơn giá vật tư (cột (8), (9), (10), (11)) được hiểu là tổng số các loại vật tư sử dụng cho diện tích cần làm sạch theo vị trí trên mức độ yêu cầu lịch sạch và tần suất

STT	TÊN KHU VỰC	DIỆN TÍCH THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (m ²)			PHƯƠNG PHÁP VỆ SINH	TẦN SUẤT VỆ SINH	ĐƠN GIÁ THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ TỔNG DIỆN TÍCH/ KHUONG GIỜ (Đồng)				CHI PHÍ VẬT TƯ TIÊU HAO THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (Đồng/ngày)			ĐƠN GIÁ CHI PHÍ VẬT TƯ THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (Đồng/ tháng)
		CAO	TB	THẤP			05h-16h	16h-22h	22h-05h	06h-16h	CAO	TB	THẤP	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)=(8)+(9)+(10)	(13)=(8)+(9)+(10)	(14)=(8)+(9)+(10)	(15)=(12)*30 hoặc (13)*30 hoặc (14)*30
1	Tòa nhà Trại 6 yếu cầu													
1.1	Tầng trệt													
1.1.1	Phòng bệnh, nhà vệ sinh, phòng rửa dụng cụ		586		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
1.1.2	Phòng hành chính, phòng giáo ban, phòng Bác sĩ, phòng Điều dưỡng, phòng nhân bệnh, phòng ăn, hành lang, Khuôn viên xung quanh			800	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
1.2	Lầu 1													
1.2.1	Khoa nội tiết													
1.2.1.1	Phòng hồi sức, phòng cấp cứu	84			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
1.2.1.2	Phòng đơn vị, phòng thủ thuật bàn chân, phòng bệnh, nhà vệ sinh.		315		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
1.2.1.3	Phòng hành chính, phòng bác sĩ, phòng điều dưỡng, phòng nghiên cứu, phòng giảng dạy, hành lang, cầu thang, cầu nối với khu 11 tầng			385	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
1.2.2	Khoa chẩn thương chỉnh hình													
1.2.2.1	Nhà vệ sinh công cộng chẩn thương chỉnh hình		16		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
1.2.2.2	Phòng bệnh, nhà vệ sinh		166		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
1.2.2.3	Phòng hành chính, phòng Bác sĩ, phòng điều dưỡng, hành lang bên trong, hành lang ngoài, cầu thang bộ.			133	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
2	Tòa nhà E													
2.1	Tầng trệt: Hòa xa trị liệu trị trong ngày, Pet CT													
2.1.1	Bên trong nhà vệ sinh nhân viên		79		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
2.1.2	Phòng hành chính, phòng kế hoạch, phòng bác sĩ, phòng nhân viên nghỉ, phòng thu phí, phòng an toàn bức xạ, hành lang			483	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
2.1.3	Phòng xa, Phòng mô phỏng CT			365	Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
2.1.4	Phòng Pet CT			247	Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
2.1.5	Thang máy, hành lang bên ngoài, sân xung quanh nhà E			1.003	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
2.2	Lầu 1: Nội Cơ Xương Khớp													
2.2.1	Phòng chích khớp, phòng hồi sức, phòng cấp cứu	86			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần								
2.2.2	Phòng bệnh, nhà vệ sinh		209		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
2.2.3	Phòng hành chính, phòng bác sĩ, phòng điều dưỡng, hành lang, cầu thang bộ.			285	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								

STT	TÊN KHU VỰC	DIỆN TÍCH THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (m ²)			PHƯƠNG PHÁP VỆ SINH	TẦN SUẤT VỆ SINH	ĐƠN GIÁ THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ TỔNG DIỆN TÍCH/ KHUNG GIỜ (Đồng)				CHI PHÍ VẬT TƯ TIÊU HAO THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (Đồng/ngày)			ĐƠN GIÁ CHI PHÍ VẬT TƯ TIÊU HAO THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (Đồng/ tháng)
		CAO	TB	THẤP			05h-16h	16h-22h	22h-05h	06h-16h	CAO	TB	THẤP	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)=(8)+(9)+(10)	(13)=(8)+(9)+(10)	(14)=(8)+(9)+(10)	(15)=(12)*30 hoặc (13)*30 hoặc (14)*30
2.2.4	Khu điều trị trong ngày													
2.2.4.1	Phòng bệnh, nhà vệ sinh		298		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
2.2.4.2	Phòng hành chính, phòng bác sĩ, phòng siêu âm, hành lang		117		Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
2.3	Lầu 2: (Khoa bệnh nhiệt đới)													
2.3.1	Phòng bệnh nặng, phòng hồi sức số 1, phòng hồi sức số 2	186			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần								
2.3.2	Phòng khám, phòng bệnh, nhà vệ sinh		371		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần								
2.3.3	Phòng hành chính, phòng giao ban, phòng bác sĩ, phòng điều dưỡng, phòng thuốc, phòng trị liệu, hành lang, cầu thang bộ		439		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần								
2.4	Lầu 3 (Khoa bệnh nhiệt đới)													
2.4.1	Khu Phòng bệnh + nhà vệ sinh	318			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần								
2.4.2	Khu phòng hành chính + hành lang + cầu thang		261		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần								
2.5	Lầu 3: Khoa Viêm Gan													
2.5.1	Phòng bệnh nặng, phòng hồi sức cấp cứu	93			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần								
2.5.2	Phòng bệnh, nhà vệ sinh		186		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
2.5.3	Phòng hành chính, phòng giao ban, phòng bác sĩ, phòng điều dưỡng, phòng thuốc, hành lang, cầu thang bộ			137	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
2.6	Lầu 4: Khoa phòng													
2.6.1	Phòng mổ, phòng tâm phòng, phòng sản sóc đặc biệt	186			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
2.6.2	Phòng khám, phòng bệnh, nhà vệ sinh		370		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
2.6.3	Phòng hành chính, phòng giao ban, phòng bác sĩ, phòng điều dưỡng, phòng ăn, phòng trị liệu, hành lang, cầu thang bộ		439		Tẩy sạch	2-3 lần/ca và khi cần								
3	Gamma Knife (Phía sau Trại 22)													
3.1	Phòng thủ thuật, nhà vệ sinh	32			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
3.2	Phòng tia xạ	32			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
3.3	Phòng hành chính, phòng trưởng đơn vị, phòng nhân viên nghi, phòng điều dưỡng, phòng khám, hành lang				Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
4	Khu nhà nghỉ thân nhân bệnh nhân		65		Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
4.1	Nhà vệ sinh, nhà rác + nhà vệ sinh công cộng sau nhà rác (mỗi khu bố trí 01 nhân viên)	449			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
4.2	Tầng trệt: phòng thu phí, phòng thông tin, phòng nghỉ nhân viên, phòng chờ thân nhân bệnh nhân, hành lang, khuôn viên		1.829		Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
4.3	Lầu 1, lầu 3, lầu 4 (mỗi tầng bố trí 01 nhân viên)		2.379		Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
4.4	Lầu 2		793		Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
4.5	Khu phát com từ thiện		200		Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
5	Tòa nhà trung tâm truyền máu													

STT	TÊN KHU VỰC	DIỆN TÍCH THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (m ²)			PHƯƠNG PHÁP VỆ SINH	TÀN SÁT VỆ SINH	ĐƠN GIÁ THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ TỔNG DIỆN TÍCH/ KHUNG GIỜ (Đồng)			CHI PHÍ VẬT TƯ TIÊU HAO THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (Đồng/ ngày)			ĐƠN GIÁ CHI PHÍ VẬT TƯ TIÊU HAO THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (Đồng/ tháng)	
		CAO	TB	THẤP			05h-16h	16h-22h	22h-05h	06h-16h	CAO	TB		THẤP
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)-(8)+...+(11)	(13)-(8)+...+(11)	(14)-(8)+...+(11)	(15)-(12)*30 hoặc (13)*30 hoặc (14)*30
5.1	Trệt													
5.1.1	Phòng lấy máu	72			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần								
5.1.2	Phòng xét nghiệm, nhà vệ sinh		69		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
5.1.3	Phòng nhân viên trực, phòng nhân viên nghỉ, hành lang, cầu thang bộ kho hồ sơ kế hoạch tổng hợp.			452	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
5.1.4	Sân xung quanh trung tâm truyền máu			833	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
5.2	Lầu 1													
5.2.1	Phòng lấy máu	169			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần								
5.2.2	Phòng xét nghiệm, nhà vệ sinh		161		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
5.2.3	Phòng nhân viên trực, phòng nhân viên nghỉ, hành lang, cầu thang bộ.			307	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
5.3	Lầu 2, lầu 3													
5.3.1	Kho lạnh giữ máu sạch	49			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần								
5.3.2	Phòng tiếp nhận máu, phòng miễn dịch, phòng xét nghiệm, nhà vệ sinh nhân viên		590		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
5.3.3	Phòng nhân viên nghỉ, phòng trực máy, phòng thay đồ, hành lang, cầu thang bộ			635	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
5.4	Lầu 4, lầu 5													
5.4.1	Nhà vệ sinh		137		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
5.4.2	Lầu 4, phòng hành chính, phòng họp, phòng bác sĩ, phòng nhân viên trực, hành lang, cầu thang bộ.			1.136	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
6	Tòa nhà khám xuất cảnh													
6.1	Trệt, khám lao													
6.1.1	Phòng hấp đạm, phòng thư đàm	47			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần								
6.1.2	Phòng phát thuốc lao, phòng xét nghiệm, nhà vệ sinh và phòng khám, phòng X-quang, nhà vệ sinh khu mở rộng Khám xuất cảnh (mới)		149		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
6.1.3	Phòng hành chính, phòng họp, hành lang, phòng đo điện tim, X-quang, CT, Sân xung quanh khu khám lao + khám xuất cảnh, và phòng nhân viên, kho, sảnh chờ, hành lang khu mở rộng Khám xuất cảnh (mới)			1.104	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
6.2	Lầu 1													
6.2.1	Nhà vệ sinh		26		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
6.2.2	Phòng bác sĩ, phòng thay đồ, phòng ăn, phòng khám, hành lang, cầu thang bộ			261	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
6.3	Lầu 2													
6.3.1	Nhà vệ sinh, phòng xét nghiệm, phòng hấp đạm		104		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
6.3.2	Phòng nhân viên trực máy, phòng nhân viên nghỉ, hành lang, cầu thang bộ			184	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
7	Phòng khám II													
7.1	Phòng nội soi	23			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần								

STT	TÊN KHU VỰC	DIỆN TÍCH THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (m ²)			PHƯƠNG PHÁP VỆ SINH	TẦN SUẤT VỆ SINH	ĐƠN GIÁ THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ/TỔNG DIỆN TÍCH/ KHUNG GIỜ (Đồng)				CHI PHÍ VẬT TƯ TIÊU HAO THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (Đồng/ngày)			ĐƠN GIÁ CHỈ PHÍ VẬT TƯ TIÊU HAO THEO MỨC ĐỘ NGUY CƠ (Đồng/thang)
		CAO	TB	THẤP			05h-16h	16h-22h	22h-05h	06h-16h	CAO	TB	THẤP	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)-(8)+...-(11)	(13)-(8)+...-(11)	(14)-(8)+...-(11)	(15)-(12)*30 hoặc (13)*30 hoặc (14)*30
7.2	Phòng khám, phòng đo điện tim, phòng X-quang, phòng siêu âm, phòng xét nghiệm, nhà vệ sinh, nhà vệ sinh công cộng phòng khám II		242		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
7.3	Phòng thuốc, phòng thu phí, phòng nhân viên nghỉ, hành lang, cầu thang bộ			320	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
8	Nhà vịnh biệt													
8.1	Phòng giữ xác, phòng mổ xác	48			Tẩy sạch + Khử khuẩn	2-3 lần/ca và khi cần								
8.2	Nhà vệ sinh		8		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
8.3	Phòng nhân viên trực, phòng bảo vệ, hành lang bên trong, sảnh nhà vịnh biệt, sân			806	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
9	Nhà ăn nhân viên bệnh nhân													
9.1	Nhà vệ sinh		30		Tẩy sạch + Khử khuẩn	2 lần/ca và khi cần								
9.2	Nhà cán tin, hành lang			130	Tẩy sạch	2 lần/ca và khi cần								
9.3	Cầu nối (từ phía sau khoa Nội tiết tới nóc nhà ăn Dussman)				Tẩy sạch	Đảm bảo yêu cầu								
10	Công việc chung cho khu vực Vệ sinh mái													
10.1				6.640	Tẩy sạch + Khử khuẩn	1 lần/ruồn hoặc tháng và khi có yêu cầu								
10.2	Công tác tổng vệ sinh định kỳ: cửa ra vào, cửa sổ, rãnh cửa lùa, tường, vách ngăn, mặt ngoài tủ, ghế, kệ, chài sàn... mỗi tuần tối thiểu 1 lần hoặc khi có yêu cầu và vệ sinh lau chùi quạt, lỗ thông gió, hút bụi màng đen, bóng đèn, nhôm kính độ cao > 2m; hút mạng nhện, quét hút trần... mỗi tháng 1 lần hoặc khi có yêu cầu, hút nước khi cần hoặc khi có yêu cầu				Tẩy sạch + Khử khuẩn	1 lần/ruồn hoặc tháng và khi có yêu cầu								
10.3	Vận chuyển rác													
10.4	Nhân viên quản lý/ giám sát/ kho													

Mẫu báo giá

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

BÁO GIÁ

Kính gửi: Bệnh viện Chợ Rẫy

Trên cơ sở yêu cầu báo giá của Bệnh viện Chợ Rẫy, chúng tôi [ghi tên, địa chỉ của nhà cung cấp; trường hợp nhiều nhà cung cấp cùng tham gia trong một báo giá (gọi chung là liên danh) thì ghi rõ tên, địa chỉ của các thành viên liên danh] báo giá Cung cấp dịch vụ vệ sinh công nghiệp Khu vực 3 tại Bệnh viện Chợ Rẫy năm 2023-2024 như sau:

1. Báo giá cung cấp dịch vụ vệ sinh công nghiệp Khu vực 3 tại Bệnh viện Chợ Rẫy năm 2023-2024

STT	Danh mục dịch vụ	Mô tả dịch vụ	Khối lượng mời thầu	Đơn vị tính	Đơn giá	Thành tiền
1						
2						
...						
Tổng cộng:						

2. Báo giá này có hiệu lực trong vòng: 90 ngày, kể từ ngày 04 tháng 8 năm 2023.

3. Chúng tôi cam kết:

- Không đang trong quá trình thực hiện thủ tục giải thể hoặc bị thu hồi Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp hoặc Giấy chứng nhận đăng ký hộ kinh doanh hoặc các tài liệu tương đương khác; không thuộc trường hợp mất khả năng thanh toán theo quy định của pháp luật về doanh nghiệp.

- Giá trị nêu trong báo giá là phù hợp, không vi phạm quy định của pháp luật về cạnh tranh, bán phá giá.

- Những thông tin nêu trong báo giá là trung thực.

....., ngày.... tháng....năm....

Đại diện hợp pháp của nhà cung cấp⁽¹⁾
(Ký tên, đóng dấu (nếu có))

Ghi chú:

(1) Người đại diện theo pháp luật hoặc người được người đại diện theo pháp luật ủy quyền phải ký tên, đóng dấu (nếu có). Trường hợp ủy quyền, phải gửi kèm theo giấy ủy quyền ký báo giá. Trường hợp liên danh tham gia báo giá, đại diện hợp pháp của tất cả các thành viên liên danh phải ký tên, đóng dấu (nếu có) vào báo giá.