

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

I. Đơn vị tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Thái Anh; Địa chỉ: Số 156 đường Lâm Quang Ky, phường Vĩnh Bảo, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang;

II. Đơn vị có tài sản đấu giá: Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Kiên Giang; Địa chỉ: Số 1228, đường Nguyễn Trung Trực, phường An Bình, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất lô L2 và L3 (Đường 3/2 khu Tây Bắc) thuộc Tuyến dân cư đường đê biển qua phường Vĩnh Quang, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang, như sau:

- Tổng số: 42 nền và 01 nền C1 đất thương mại dịch vụ (có danh sách đính kèm).

- Diện tích: Từ 150m² đến 688,75m²/nền.

2. Giá khởi điểm: Từ 3.086.400.000 – 11.904.355.000 đồng/nền.

- **Bước giá tối thiểu:** Nền C1 bước giá: 40.000.000 đồng/01 lần gọi giá; Lô L2 và L3 bước giá: 20.000.000 đồng/01 lần gọi giá; **Tiền mua hồ sơ:** 500.000 – 1.000.000 đồng/hồ sơ.

3. Thời hạn sử dụng đất:

- Đất ở: Đối với tổ chức không quá 70 năm; Đối với cá nhân lâu dài; Đất thương mại dịch vụ cho thuê: 50 năm.

- Cá nhân, tổ chức sau khi trúng đấu giá tiến hành đầu tư, xây dựng theo đúng quy hoạch được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

4. Tiền đặt trước: 20%/giá khởi điểm. Nộp vào tài khoản Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Kiên Giang, số tài khoản: **104 038 8888**, mở tại: **Vietcombank – CN Kiên Giang**.

5. Điều kiện tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức khi đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước theo quy định.

6. Hình thức và phương thức tổ chức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

7. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày ra thông báo đến 16 giờ ngày 19/03/2024, tại nơi tài sản tọa lạc.

8. Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ và bán hồ sơ đăng ký: Từ ngày ra thông báo đến 16 giờ ngày 19/03/2024 (giờ hành chính) tại Công ty.

9. Thời gian, địa điểm nhận hồ sơ và nộp tiền đặt trước: Từ ngày 18/03/2024 đến 11 giờ ngày 20/03/2024 (giờ hành chính) tại Công ty.

10. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút ngày 22/03/2024, tại Công ty Đấu giá hợp danh Thái Anh.

* **Mọi chi tiết xin liên hệ:**

Công ty Đấu giá hợp danh Thái Anh, số điện thoại: 0919.414.292 - 0918.799.479;

Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Kiên Giang, số điện thoại: 0909 897 893.

Nơi nhận:

- Trung tâm phát triển quỹ đất;
- UBND phường Vĩnh Quang;
- Website UBND tỉnh;
- Website UBND TP. RG;
- Báo Kiên Giang;
- Trang TTĐTQG về ĐGTS;
- Website Sở Tài nguyên và Môi trường.
- Website Cục Quản lý công sản thuộc Bộ Tài chính.
- Lưu VT, HS

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC
CÔNG TY
ĐẤU GIÁ
HỢP DANH
THÁI ANH
TP. RẠCH GIÁ - TỈNH KIÊN GIANG
TRẦN VĂN HẢI

**DANH SÁCH 43 NỀN BÁN ĐẦU GIÁ TẠI LÔ L2 và L3 (ĐƯỜNG 3-2 KHU TÂY BẮC)
THUỘC TUYẾN DÂN CƯ ĐƯỜNG ĐỀ BIÊN QUA THÀNH PHỐ RẠCH GIÁ**

*(Kèm theo Thông báo số: 120/2024/TB-TA ngày 22/02/2024
của Công ty Đấu giá Hợp danh Thái Anh)*

STT	LÔ NỀN	DIỆN TÍCH (m ² /nền)	GIÁ KHỞI ĐIỂM (đồng/nền)	TIỀN ĐẶT TRƯỚC 20% (đồng/nền)	TIỀN MUA HỒ SƠ (đồng/nền)	GHI CHÚ
LÔ L2 CÓ 12 NỀN						
1	L2-02	150	3.086.400.000	617.280.000	500.000	
2	L2-03	150	3.086.400.000	617.280.000	500.000	
3	L2-04	150	3.086.400.000	617.280.000	500.000	
4	L2-05	150	3.086.400.000	617.280.000	500.000	
5	L2-06	150	3.086.400.000	617.280.000	500.000	
6	L2-07	150	3.086.400.000	617.280.000	500.000	
7	L2-10	150	3.086.400.000	617.280.000	500.000	
8	L2-11	150	3.086.400.000	617.280.000	500.000	
9	L2-15	150	3.086.400.000	617.280.000	500.000	
10	L2-16	150	3.086.400.000	617.280.000	500.000	
11	L2-17	150	3.086.400.000	617.280.000	500.000	
12	L2-18	150	3.086.400.000	617.280.000	500.000	
LÔ L3 CÓ 31 NỀN						
1	C1	688,75	11.904.355.000	2.380.871.000	1.000.000	GÓC
2	L3-01	206,79	5.105.852.000	818.888.400	500.000	GÓC
3	L3-02	150	3.086.400.000	617.280.000	500.000	
4	L3-03	150	3.086.400.000	617.280.000	500.000	
5	L3-04	150	3.086.400.000	617.280.000	500.000	
6	L3-05	150	3.086.400.000	617.280.000	500.000	
7	L3-06	150	3.086.400.000	617.280.000	500.000	
8	L3-07	150	3.086.400.000	617.280.000	500.000	
9	L3-08	150	3.086.400.000	617.280.000	500.000	
10	L3-09	150	3.086.400.000	617.280.000	500.000	
11	L3-10	150	3.086.400.000	617.280.000	500.000	
12	L3-11	150	3.086.400.000	617.280.000	500.000	

1197
NG T
U G
DA
IA
A-T

13	L3-12	150	3.086.400.000	617.280.000	500.000	
14	L3-13	150	3.086.400.000	617.280.000	500.000	
15	L3-14	150	3.086.400.000	617.280.000	500.000	
16	L3-15	150	3.086.400.000	617.280.000	500.000	
17	L3-16	150	3.086.400.000	617.280.000	500.000	
18	L3-17	150	3.086.400.000	617.280.000	500.000	
19	L3-18	150	3.086.400.000	617.280.000	500.000	
20	L3-19	150	3.086.400.000	617.280.000	500.000	
21	L3-20	150	3.086.400.000	617.280.000	500.000	
22	L3-21	150	3.086.400.000	617.280.000	500.000	
23	L3-22	150	3.086.400.000	617.280.000	500.000	
24	L3-23	150	3.086.400.000	617.280.000	500.000	
25	L3-27	150	3.086.400.000	617.280.000	500.000	
26	L3-28	150	3.086.400.000	617.280.000	500.000	
27	L3-29	150	3.086.400.000	617.280.000	500.000	
28	L3-30	150	3.086.400.000	617.280.000	500.000	
29	L3-31	150	3.086.400.000	617.280.000	500.000	
30	L3-32	150	3.086.400.000	617.280.000	500.000	
31	L3-33	150	3.086.400.000	617.280.000	500.000	

