

Số: /TB-TTĐG

Hà Nam, ngày 25 tháng 05 năm 2023

## THÔNG BÁO

### Về việc tiếp tục tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất tại xã Văn Lý, huyện Lý Nhân

**1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hà Nam; Địa chỉ: Tầng 3- Sở Tư pháp tỉnh Hà Nam, đường Lê Chân, phường Lê Hồng Phong, thành phố Phủ Lý, tỉnh Hà Nam.

**2. Tên, địa chỉ tổ chức có tài sản:** Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lý Nhân; Địa chỉ: thị trấn Vĩnh Trụ, huyện Lý Nhân, tỉnh Hà Nam.

**3. Tài sản đấu giá; giá khởi điểm:** Quyền sử dụng đất ở bao gồm 30 lô, cụ thể như sau:

\* **Vị trí - khu tái định cư vùng nguy cơ sạt lở dân vạn chài:**

- **Khu LK3:** Lô LK- 01- Giá khởi điểm 1.040.000 đồng/m<sup>2</sup>.
- + Từ lô LK- 02 đến LK- 05 - Giá khởi điểm 940.000 đồng/m<sup>2</sup>.
- **Khu LK4:** Lô LK- 01- Giá khởi điểm 1.040.000 đồng/m<sup>2</sup>.
- + Từ lô LK- 02 đến LK- 17 - Giá khởi điểm 940.000 đồng/m<sup>2</sup>.
- **Khu LK5:** Lô LK- 01 - Giá khởi điểm 1.040.000 đồng/m<sup>2</sup>.
- + Từ lô LK- 02 đến LK- 8 - Giá khởi điểm 940.000 đồng/m<sup>2</sup>.

**4. Thời gian, địa điểm mua hồ sơ, xem tài sản; đăng ký tham gia đấu giá:**

Khách hàng đủ điều kiện theo quy định của pháp luật, không thuộc đối tượng được quy định tại Khoản 4, Điều 38, Luật Đấu giá Tài sản, có nhu cầu đến UBND xã Văn Lý để mua hồ sơ, xem tài sản và thực hiện việc đăng ký tham gia đấu giá,

**Thời gian bán hồ sơ và tiếp nhận đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 25/05/2023 đến hết 17h00' ngày 12/06/2023.**

**Lưu ý:** Số lượng lô đất được bán do cấp có thẩm quyền quyết định và được công bố tại cuộc đấu giá.

**Tổ chức xem tài sản:** Từ ngày 08/06/2023 đến hết ngày 09/06/2023 trong giờ hành chính. Khách hàng có nhu cầu xem tài sản liên hệ với UBND xã Văn Lý để được hướng dẫn.

**Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 100.000 đồng/1lô.(Một trăm nghìn đồng).**

**5. Nộp tiền đặt trước đấu giá:**

- Số tiền đặt trước: 18.000.000 đồng /1lô ( Mười tám triệu đồng);

Người đã đăng ký tham gia đấu giá lựa chọn một trong các hình thức nộp tiền đặt trước cụ thể như sau:

- **Nộp tiền qua hình thức chuyển khoản:**

+ Thời gian chuyển khoản: Từ 07h30' ngày 12/06/2023 đến trước 16h30' ngày 14/06/2023.

+ Đơn vị thụ hưởng: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hà Nam

+ Số tài khoản: 2229899899999 tại Ngân hàng Thương mại Cổ phần Quân Đội- Chi nhánh Hà Nam.

+ Nội dung chuyển khoản: (Họ tên, CMND người đăng ký tham gia đấu giá) nộp tiền đặt trước đấu giá QSDĐ xã Văn Lý.

**Lưu ý: Hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ là hồ sơ có tiền đặt trước trong tài khoản của Trung tâm DVĐGTS tỉnh Hà Nam trước 16h30' ngày 14/06/2023.**

- **Nộp tiền mặt trực tiếp:** Trong trường hợp không chuyển khoản được người tham gia đấu giá nộp trực tiếp tại UBND xã Văn Lý từ 7h30' đến hết 11h00' ngày 14/06/2023;

- **Bảo lãnh ngân hàng:** Người đã đăng ký tham gia đấu giá có thể thỏa thuận với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Hà Nam việc thay thế tiền đặt trước bằng bảo lãnh ngân hàng.

### **6. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá**

- Thời gian dự kiến tổ chức đấu giá: 07h30' ngày 15/06/2023 (Thứ năm),

- Địa điểm: Tại hội trường UBND xã Văn Lý,

- Hình thức đấu giá: Đấu giá tài sản bằng hình thức bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá một hoặc nhiều vòng theo phương thức trả giá lên, bước giá áp dụng trong trường hợp đấu giá nhiều vòng được công bố cụ thể tại thời điểm tổ chức cuộc đấu giá.

Để biết thêm thông tin chi tiết xin liên hệ với Trung tâm DVĐGTS tỉnh Hà Nam.

**Số điện thoại: 02263.845.968.**

#### **Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Trung tâm QC - DV PTTT Hà Nam;
- Cổng thông tin điện tử tỉnh Hà Nam;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lý Nhân;
- UBND xã Văn Lý;
- Đài phát thanh xã Văn Lý;
- Niêm yết tại Phòng Tài nguyên Môi trường H. Lý Nhân; UBND xã Văn Lý; TTDVĐGTS;
- Lưu: TTĐG.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Đào Văn Thành**