

Số: 176/TB-CTĐG

Điện Biên, ngày 28 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên làm thủ tục và tổ chức cuộc đấu giá tài sản với các nội dung sau:

- Tên tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên.
Địa chỉ: tổ 5, phường Thanh Trường, TP. Điện Biên Phủ, tỉnh Điện Biên
- Người có tài sản đấu giá:** Trung tâm quản lý đất đai huyện Mường Ảng
Địa chỉ: Bản Hón, thị trấn Mường Ảng, huyện Mường Ảng, tỉnh Điện Biên.
- Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá:** Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút, ngày 25 tháng 5 năm 2023 tại Tầng 1, Hội trường HĐND-UBND huyện Mường Ảng
Địa chỉ: Bản Hón, thị trấn Mường Ảng, huyện Mường Ảng, tỉnh Điện Biên
- Tên tài sản:** Quyền sử dụng đất ở tại lô LK4, LK6.2 tại tổ dân phố 7, thị trấn Mường Ảng, huyện Mường Ảng, tỉnh Điện Biên.
 - Số lượng: gồm 09 thửa đất, Trong đó:
 - + Lô LK4 (mặt đường 11,5m): 07 thửa đất gồm các thửa 23, 24, 26, 27, 28, 29, 31 thuộc trích đo địa chính số 122A-2022 ngày 12/9/2022, tổ dân phố 7, thị trấn Mường Ảng, huyện Mường Ảng.
 - + Lô LK6.2 (mặt đường 27m): 02 thửa đất gồm các thửa 32, 43 thuộc trích đo địa chính số 122A-2022 ngày 12/9/2022, tổ dân phố 7, thị trấn Mường Ảng, huyện Mường Ảng
 - Tổng diện tích 09 thửa đất: 882,0m² (98m²/thửa đất)
 - Loại đất: Đất ở đô thị
- Nơi có tài sản đấu giá:** Tổ dân phố 7, thị trấn Mường Ảng, huyện Mường Ảng, tỉnh Điện Biên
- Tổng giá khởi điểm (09 thửa đất): 4.362.960.000 đồng** (Bằng chữ: Bốn tỷ ba trăm sáu mươi hai triệu chín trăm sáu mươi ngàn đồng chẵn)
Các thửa đất có giá khởi điểm từ 441.000.000 đồng đến 637.980.000 đồng
- Thời gian, địa điểm tổ chức cho xem tài sản:** Ngày 15,16/5/2023 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) tại thực địa thửa đất đấu giá thuộc tổ dân phố 7, thị trấn Mường Ảng, huyện Mường Ảng, tỉnh Điện Biên).



8. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ (phát hành hồ sơ), tiếp nhận hồ sơ (nộp hồ sơ) đăng ký tham gia đấu giá và phiếu trả giá mua tài sản: Từ ngày 08/4/2023 đến 17 giờ, ngày 22/5/2023 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) tại Trung tâm quản lý đất đai huyện Mường Ảng, tỉnh Điện Biên và Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên.

Tiền hồ sơ: **Từ 200.000 đồng đến 500.000 đồng/hồ sơ**

9. Thời gian nộp tiền đặt trước và giấy nộp tiền đặt trước (bản chính): Từ ngày 22/5/2023 đến 17 giờ ngày 24/5/2023 (trong ngày làm việc, giờ hành chính) và nộp vào tài khoản số: **8916.201.002.878** Mở tại Ngân hàng Nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt nam Chi nhánh huyện Mường Ảng, tỉnh Điện Biên; Chủ tài khoản: Trung tâm quản lý đất đai huyện Mường Ảng

Tiền đặt trước: **Từ 88.000.000 đồng đến 127.000.000 đồng/thửa đất**

10. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp theo quy định tại Điều 43 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 theo phương thức trả giá lên.

11. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá không bị cấm theo quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản, nộp hồ sơ tham gia đấu giá, tiền hồ sơ và tiền đặt trước theo thông báo trên

Chi tiết xin liên hệ

- Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên. ĐT: 0215 3827 868; 0386 099 727
- Trung tâm quản lý đất đai huyện Mường Ảng. ĐT: 0945 383 666

Nơi nhận:

- UBND huyện Mường Ảng (T/B);
- Trung tâm quản lý đất đai huyện Mường Ảng ;
- Đài Truyền hình tỉnh Điện Biên (T/B);
- Trung tâm Văn hóa Truyền thanh – Truyền hình huyện Mường Ảng (T/B);
- Đăng tải trên Công thông tin điện UBND huyện Mường Ảng; Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (<https://dgt.s.moj.gov.vn>); Trang thông tin điện tử Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên (<https://dgt.sdb.org.vn>);
- Niêm yết (theo quy định);
- Các tổ chức, cá nhân có liên quan;
- Lưu HS/VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Văn Khánh

DANH SÁCH THỬA ĐẤT ĐẤU GIÁ 2023

Kèm theo Thông báo đấu giá tài sản số 176/TB-CTDG ngày 28/4/2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Điện Biên



	Lô đất	Thửa đất số	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm/thửa (đồng)	Bước giá (đồng)	Tiền hồ sơ (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	
1	Lô LK4	23	98	4.500.000	441.000.000	20.000.000	200.000	88.000.000	
2		24	98	4.500.000	441.000.000	20.000.000	200.000	88.000.000	
3		26	98	4.500.000	441.000.000	20.000.000	200.000	88.000.000	
4		27	98	4.500.000	441.000.000	20.000.000	200.000	88.000.000	
5		28	98	4.500.000	441.000.000	20.000.000	200.000	88.000.000	
6		31	98	4.500.000	441.000.000	20.000.000	200.000	88.000.000	
7		29	98	4.500.000	441.000.000	20.000.000	200.000	88.000.000	
8		Lô LK6.2	32	98	6.510.000	637.980.000	30.000.000	500.000	127.000.000
9			43	98	6.510.000	637.980.000	30.000.000	500.000	127.000.000
Tổng cộng			882,0		4.362.960.000				