

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

**1. Tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bạc Liêu; địa chỉ: Số 06 Nguyễn Tất Thành, Phường 1, Tp. Bạc Liêu.

**2. Người có tài sản đấu giá:** Chi cục THADS huyện Phước Long; địa chỉ: Số 85A, ấp Long Hậu, Tr. Phước Long, huyện Phước Long, tỉnh Bạc Liêu.

**3. Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất ở và tài sản gắn liền với đất, tại **thửa số 3, tờ bản đồ 33**, Giấy chứng nhận QSDĐ, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **CI 051622, sổ vào sổ CS 05598** do Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày **17/5/2017**, diện tích đất cấp: 199,4m<sup>2</sup>; tọa lạc tại ấp Vĩnh Hòa, xã Vĩnh Thanh, huyện Phước Long, tỉnh Bạc Liêu; gồm:

- Quyền sử dụng đất ở tại nông thôn, diện tích đo đạc thực tế: **199,4m<sup>2</sup>**.

- Tài sản gắn liền với đất: Nhà ở gia đình: xây dựng 2012, kích thước (4,95 x 25,35)m; diện tích xây dựng: 125,48m<sup>2</sup>; tổng diện tích sàn xây dựng: 223,24m<sup>2</sup>; Kết cấu: Khung sườn bằng BTCT; vách xây tường; mái lợp tôn lạnh; nền gạch men; gồm: Tầng trệt diện tích 125,48m<sup>2</sup>; tầng lầu diện tích 97,76m<sup>2</sup>; cầu thang BTCT, bậc xây gạch, lát gạch granite; lan can, tay vịn bằng gỗ. Mái che phía trước: 33,5m<sup>2</sup>; mái che phía sau: 18,32m<sup>2</sup>. Tường rào và sân ximăng phía sau: Diện tích 38,22m<sup>2</sup>; tiện nghi đầy đủ. Hiện trạng: Một số kết cấu có dấu hiệu hư hỏng, xuống cấp.

Nguồn gốc tài sản: Tài sản thuộc quyền sở hữu, sử dụng của bà Trương Thị Lê, địa chỉ: ấp Vĩnh Hòa, xã Vĩnh Thanh, huyện Phước Long, tỉnh Bạc Liêu; Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phước Long kê biên, bán đấu giá để đảm bảo thi hành án.

**4. Giá khởi điểm tài sản đấu giá:** **3.644.587.320 đồng (Ba tỷ, sáu trăm bốn mươi bốn triệu, năm trăm tám mươi bảy ngàn, ba trăm hai mươi đồng)**, chưa bao gồm các khoản thuế.

**5. Thời gian, địa điểm xem tài sản:** Từ ngày **08/5/2023** đến **17 giờ ngày 06/6/2023** tại nơi tài sản tọa lạc ấp Vĩnh Hòa, xã Vĩnh Thanh, huyện Phước Long, tỉnh Bạc Liêu.

**6. Tiền đặt trước:** **360.000.000 đồng**; nộp ngày **06,07,08 tháng 6/2023** vào tài khoản số 785.10.00.00.81802 tại Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Bạc Liêu; số 65A đường Trần Huỳnh, Phường 7, Tp Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu.

**7. Tiền mua hồ sơ đấu giá:** **500.000 đồng/bộ hồ sơ**.

**8. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Từ ngày **08/5/2023** đến **17 giờ ngày 06/6/2023** tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bạc Liêu (trong giờ hành chính).

**9. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Tổ chức, cá nhân đủ điều kiện theo quy chế cuộc đấu giá đến mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bạc Liêu.

**10. Tổ chức đấu giá:** Từ **09 giờ ngày 09/6/2023** tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bạc Liêu.

**11. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:** Đấu giá bằng **bỏ phiếu trực tiếp** tại cuộc đấu giá; Phương thức trả giá lên. *Chi tiết liên hệ Trung tâm, ĐT: 0291.3825386.*

### **Nơi nhận:**

- Sở Tư pháp tỉnh Bạc Liêu;
- Công Thông tin quốc gia về ĐGTS;
- Niêm yết tại: Tâm DVĐGTS,  
Chi cục THADS huyện Phước Long,  
UBND xã Vĩnh Thanh;
- Lưu HS, VT.ĐGTS.

**GIÁM ĐỐC**

Huỳnh Ngọc Thúy