



CÔNG TY ĐẦU TƯ ĐẦU TƯ TÂY ĐÔ ĐỒNG THÁP
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TÂY ĐÔ ĐỒNG THÁP
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 21/2023/TBĐG-TĐĐT

Đồng Tháp, ngày 12 tháng 04 năm 2023

THÔNG BÁO
“Tài sản đầu tư”

1. Đơn vị tổ chức đầu tư tài sản: Công ty Đầu Tư Đầu Tư Tây Đô Đồng Tháp; Địa chỉ: số 382, đường Nguyễn Thị Minh Khai, Phường 1, TP Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

2. Đơn vị có tài sản đầu tư: Chi Cục Thi Hành Án Dân sự thành huyện Thanh Bình; Địa chỉ: QL 30, Tân Đông B, TT Thanh Bình, H.Thanh Bình, Đồng Tháp.

3. Đặc điểm tài sản:

3.1 Quyền sử dụng đất thuộc một phần thửa đất số 3, tờ bản đồ số 58 được tách ra thửa mới là thửa đất số 194, thuộc tờ bản đồ số 58 diện tích 1.593 m² đất ở nông thôn và cây trồng trên đất do bà **Trần Thị Oanh** đứng tên tọa lạc tại xã Bình Thành, huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp. Theo mảng chính số 17-2022 ngày 09/01/2023 của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Thanh Bình.

Tổng giá khởi điểm: 1.545.210.000 đồng. Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng. Tiền đặt trước: 155.000.000 đồng. Thuế người mua chịu.

3.2 Tài sản của ông **Trần Minh Tài** và bà **Trần Thị Oanh**, địa chỉ: xã Bình Thành, huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp gồm:

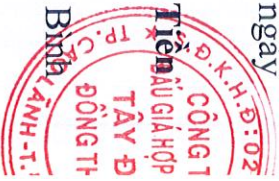
- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 81 diện tích 667,9 m² đất LUC; quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 94 diện tích 9.093,8 m² đất LUC cùng tờ bản đồ số 49 do bà **Trần Thị Oanh** đứng tên tọa lạc tại xã Bình Thành, huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp. Cây trồng trên đất.

Theo mảng chính số 16-2022 của Chi nhánh văn phòng đăng ký huyện Thanh Bình ghi ngày 09/01/2023.

Tổng giá khởi điểm: 3.314.097.150 đồng. Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng. Tiền đặt trước: 332.000.000 đồng. Thuế người mua chịu.

3.3 Tài sản của ông **Trần Minh Tài** và bà **Trần Thị Oanh**, địa chỉ: xã Bình Thành, huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp gồm:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 91 diện tích 797,3 m² đất LUC và quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 136 diện tích 521,2 m² đất LUC cùng tờ bản đồ số 49 do bà **Trần Thị Oanh** đứng tên tọa lạc tại xã Bình Thành, huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp. Công trình xây dựng trên đất gồm: 02 căn nhà bê tông cốt thép, công trình phụ và cây trồng trên đất.



- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 137 diện tích 1.531,9 m² đất LUC; cùng tờ bản đồ số 49 do bà **Trần Thị Oanh** đứng tên tọa lạc tại xã Bình Thành, huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp. Cây trồng trên đất.

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 104 diện tích 1.865,5 m² đất LUC tờ bản đồ số 49 do ông **Trần Minh Tài** đứng tên tọa lạc tại xã Bình Thành, huyện Thanh Bình, tỉnh Đồng Tháp.

Theo mạng chính số 15-2022 và 16-2022 của Chi nhánh văn phòng đăng ký huyện Thanh Bình ghi ngày 09/01/2023.

Tổng giá khởi điểm: 3.093.417.300 đồng. Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng. Tiền đặt trước: 310.000.000 đồng. Thuế người mua chịu.

4. Thời gian xem tài sản:

- Từ ngày ra thông báo đến 15:00 ngày 08/05/2023 tại nơi tài sản tọa lạc.

5. Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

- Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày ra thông báo đến 15:00 ngày 08/05/2023 tại Công ty Đấu Giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp.

6. Thời gian, địa điểm, phương thức nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:

- Thời gian nhận tiền đặt trước: Từ ngày 08/05/2023 đến 15:00 ngày 10/05/2023 nộp vào tài khoản công ty số tài khoản 6500201004612 tại ngân hàng NN&PTNT Việt Nam – chi nhánh Đồng Tháp.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:

- Thời gian: 08:30 ngày 11/05/2023.

- Địa điểm: tại Công ty Đấu Giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp.

8. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

9. Bước giá: Bước giá cụ thể do người có tài sản đấu giá Quyết định bằng văn bản và được đấu giá viên thông báo tại cuộc đấu giá.

10. Điều kiện cách thức đăng ký đấu giá:

- Tổ chức, cá nhân đăng ký đấu giá đủ điều kiện theo Điều 38, Luật đấu giá tài sản và thông qua việc nộp hồ sơ, tiền đặt trước hợp lệ theo quy định. Trong trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện tham gia đấu giá thì người tham gia đấu giá phải đáp ứng điều kiện đó. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

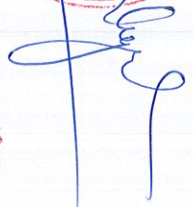
- Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá nộp kèm theo 01 bản chứng minh nhân dân photo.

Muốn biết thêm chi tiết xin liên hệ Công ty Dầu Giá Hợp Danh Tây Đô
Đồng Tháp (số 382 Nguyễn Thị Minh Khai, Phường 01, TP. Cao Lãnh, tỉnh Đồng
Tháp; Điện thoại: 02773.898668. Website: <http://daugiataydo.com/>. Hoặc
<https://dgt.s.moj.gov.vn/>).

Nơi nhân:

- Trang thông tin điện tử chuyên ngành dầu giá.
- Đơn vị có tài sản dầu giá: (Đề niêm yết, cho người mua xem tài sản,
dự đầu giá và bán giao tài sản cho người trúng đầu giá)
- Nghiệp vụ (thông báo và niêm yết)
- Báo Đồng Tháp
- UBND xã
- Lưu VT

GIÁM ĐỐC


Giám đốc Hoàng Văn Xuân



