



CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM HÀ NỘI - HSAC

Địa chỉ: Tòa nhà Viwaseen, Số 48 Tố Hữu, Nam Từ Liêm, TP. Hà Nội
Tel: 024 3724 6666 - Fax: 024 3538 0666 - Website: <http://www.congtydaugia.net>

SỞ TƯ PHÁP THÀNH PHỐ HÀ NỘI
CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM HÀ NỘI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 65/2023/TB-HSAC

Hà Nội, ngày 13 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO

V/v: **Đấu giá tài sản theo HỒ DẪU ĐGTS số 05/2023/HSAC-ĐG (Lần 01)**

Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Hà Nội

Địa chỉ: Tầng 22, Số 48, đường Tố Hữu, phường Trung Văn, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Mã số doanh nghiệp: 0106485435

Đại diện: Ông Nguyễn Trương Hải Ngọc Chức vụ: Phó Tổng Giám đốc

Xin thông báo thông tin đấu giá tài sản như sau:

1. Tài sản đấu giá

Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 4, tờ bản đồ số 01; theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 712473, Số vào sổ cấp GCN: CS-SS 00668 do Sở tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 13/10/2015 mang tên bà Vũ Thị Hồng Mỹ. Chuyển nhượng toàn bộ cho ông Lê Đình Hà và vợ là bà Mai Thị Chung, do Văn phòng đăng ký đất đai chi nhánh huyện Sóc Sơn chứng nhận ngày 21/7/2017.

Địa chỉ tài sản: Thửa đất số 4, tờ bản đồ số 01, thôn Đô Lương, xã Bắc Sơn, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội.

Tài sản được đấu giá theo nguyên trạng (bao gồm tài sản, tình trạng pháp lý và các rủi ro tiềm ẩn) và theo phương thức có sao bán vậy.

2. Người có tài sản đấu giá:

Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Nam Hà Nội - Địa chỉ: Tòa Nhà C3, Phường Phương Liệt, Quận Thanh Xuân, Thành Phố Hà Nội.

3. Hình thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá
- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên

4. Giá khởi điểm, tiền đặt trước, bước giá

- Giá khởi điểm: 4.100.000.000 đồng (Bốn tỷ, một trăm triệu đồng).
- Tiền đặt trước: 410.000.000 đồng (Bốn trăm mười triệu đồng) Tương đương 10% giá khởi điểm.
- Bước giá: 20.000.000 đồng (Hai mươi triệu đồng).

5. Phí mua hồ sơ tham gia đấu giá



CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NAM HÀ NỘI – HSAC

Địa chỉ: Tòa nhà Viwaseen, Số 48 Tố Hữu, Nam Từ Liêm, TP. Hà Nội
Tel: 024 3724 6666 - Fax: 024 3538 0666 - Website: <http://www.congtydaugia.net>

Phí mua hồ sơ tham gia đấu giá là 500.000 đồng/01 bộ.

6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tham khảo hồ sơ, đăng ký mua tài sản: Giờ hành chính các ngày làm việc từ ngày 17/4/2023 đến ngày 08/5/2023 tại Số 48 Tố Hữu, phường Trung Văn, quận Nam Từ Liêm, TP. Hà Nội, Việt Nam.

7. Thời gian nộp tiền đặt trước: Giờ hành chính các ngày làm việc từ 08/5/2023 đến 10/5/2023.

Người nộp tiền đặt trước sẽ gửi tiền vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Hà Nội.

Số tài khoản: 1460201040460 tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh Nam Hà Nội.

Nội dung nộp: [Họ và tên người đăng ký tham gia đấu giá] nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tài sản tại Đô Lương, Đa Hội, Sóc Sơn, Hà Nội.

8. Thời gian, địa điểm dự kiến xem tài sản, giấy tờ về tài sản: Trong giờ hành chính các ngày 04/5/2023 và 05/5/2023 tại nơi có tài sản.

9. Thời gian, địa điểm mở cuộc đấu giá: Dự kiến được tổ chức vào 10h00' ngày 11/5/2023 tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Hà Nội. Địa chỉ: Tầng 22, số 48 Tố Hữu, phường Trung Văn, quận Nam Từ Liêm, TP. Hà Nội, Việt Nam.

Mọi thông tin chi tiết vui lòng liên hệ:

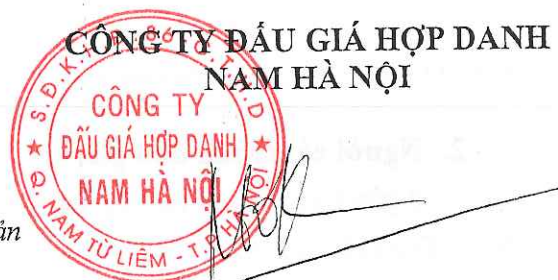
Công ty Đấu giá Hợp danh Nam Hà Nội.

Địa chỉ liên hệ: Tầng 22, số 48 Tố Hữu, phường Trung Văn, quận Nam Từ Liêm, TP. Hà Nội, Việt Nam.

Số điện thoại: (024) 3724 6666

Địa điểm niêm yết:

- Trụ sở Công ty đấu giá;
- Trụ sở Người có tài sản đấu giá;
- UBND Xã Bắc Sơn, huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội;
- Đăng tải trên báo trung ương hoặc địa phương;
- Đăng tải trên website Cổng thông tin đấu giá tài sản của Bộ tư pháp;
- Lưu VP.



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Trường Hải Ngọc