

Số: /TB-ĐGTS

Quảng Nam, ngày tháng năm 2023

**THÔNG BÁO  
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

**\* Tên tổ chức đấu giá:** Công ty Đấu giá hợp danh Quảng Nam

Địa chỉ: Số 27, Nguyễn Hồng, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam

Điện thoại: (0235).3812224;

**\* Bên có tài sản đấu giá:** Ông Doãn Bá Tuấn và bà Đặng Thị Hoài Phương

Địa chỉ: KP Hương Trung, phường Hòa Hương, TP Tam Kỳ, Quảng Nam

Điện thoại: 0762691597

**\* Tài sản đấu giá:** Đấu giá 03 tài sản liền kề gồm:

**1.** Quyền sử dụng đất ở đô thị, thời hạn sử dụng lâu dài có diện tích 97,96 m<sup>2</sup> và tài sản trên đất là ngôi nhà 02 tầng, kết cấu móng đá và bê tông, trụ, khung, dầm, sàn đúc bê tông cốt thép tại thửa đất số 101, tờ bản đồ số 23a, khối phố Hương Trung, phường Hòa Hương, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AG 859781 do UBND thị xã Tam Kỳ (Nay là thành phố Tam Kỳ) cấp ngày 16/10/2006;

**2.** Quyền sử dụng đất ở đô thị, thời hạn sử dụng lâu dài có diện tích 50,92 m<sup>2</sup>, tại thửa đất số 102, tờ bản đồ số 23a, khối phố Hương Trung, phường Hòa Hương, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AG 957615 do UBND thị xã Tam Kỳ (Nay là thành phố Tam Kỳ) cấp ngày 26/10/2006;

**3.** Quyền sử dụng đất ở đô thị, thời hạn sử dụng lâu dài có diện tích 122,4 m<sup>2</sup>, tại thửa đất số 92, tờ bản đồ số 23a, khối phố Hương Trung, phường Hòa Hương, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AG 859893 do UBND thị xã Tam Kỳ (Nay là thành phố Tam Kỳ) cấp ngày 15/01/2007;

**Tổng giá khởi điểm của các tài sản: 13.000.000.000 đồng**

**Tiền đặt trước: 1.300.000.000 đồng; Tiền mua hồ sơ đấu giá: 500.000 đồng**

*(Giá trên chưa bao gồm các loại phí, lệ phí, thuế (Kể cả thuế thu nhập cá nhân) liên quan đến việc chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản)*

**\* Thời gian, địa điểm xem tài sản:** Xem tài sản trong thời gian thông báo đấu giá tại địa chỉ: Số 815, Phan Chu Trinh, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam (Khách hàng liên hệ trực tiếp với công ty để được hướng dẫn cụ thể)

**\* Thời hạn, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Từ ngày thông báo đến 17 giờ 00, ngày 08/5/2023 tại Công ty Đấu giá hợp danh Quảng Nam – Địa chỉ: Số 27, Nguyễn Hồng, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam.

**\* Thời hạn nộp tiền đặt trước:** Từ ngày 08/5/2023 đến 17 giờ 00' ngày 10/5/2023 vào tài khoản số: 040065847789 của Công ty Đấu giá hợp danh Quảng Nam tại Ngân hàng Sacombank - CN Quảng Nam.

**\* Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:** Vào lúc 14 giờ 00, ngày 11/5/2023 tại Công ty Đấu giá hợp danh Quảng Nam – Địa chỉ: Số 27, Nguyễn Hồng, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam.

**\* Hình thức, phương thức đấu giá:** Đấu giá trọn gói các tài sản bằng hình thức bỏ phiếu kín trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

**\* Điều kiện tham gia đấu giá:** Những người có đủ năng lực hành vi dân sự và không thuộc diện không được tham gia đấu giá quy định của pháp luật đều có quyền được đăng ký tham gia đấu giá tài sản; Ngoài ra phải có đủ khả năng tài chính để chi trả tiền mua tài sản sau khi trúng đấu giá; đóng tiền mua hồ sơ, nộp hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá trong thời gian quy định;

Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá hợp danh Quảng Nam - Địa chỉ: Số 27, Nguyễn Hồng, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam - Điện thoại: (0235).3812224; 0905.165029. Website: daugiaquangnam.vn;

***Nơi nhận:***

- Bên có tài sản;
- Báo Tuổi Trẻ (đăng tin);
- Niêm yết;
- Lưu VT, HS.

**GIÁM ĐỐC**

**Trương Văn Vy**