

Lâm Đồng, ngày 12 tháng 01 năm 2023

Số: 31.3.THA/TB-ĐGTS

THÔNG BÁO
V/v đấu giá tài sản

Tổ chức đấu giá: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng.
Địa chỉ: 52 Phan Đình Phùng, phường 1, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng.

Cơ quan có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Hà.
Địa chỉ: thị trấn Đình Văn, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng.

1. Thời gian, địa điểm đấu giá: Vào lúc **09h00** ngày **20/02/2023** tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lâm Hà.

2. Tài sản đấu giá là: 03 Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thị trấn Đình Văn, huyện Lâm Hà (TSKB của ông Lại Văn Hà), cụ thể như sau:

1. Quyền sử dụng đất có diện tích 98m² đất nuôi trồng thủy sản thuộc thửa đất số 638 tờ bản đồ 63 tại khu phố Đồng Tâm, thị trấn Đình Văn, huyện Lâm Hà. Đất được UBND huyện Lâm Hà cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền trên đất số BK 378898 cấp ngày 25/4/2012 đứng tên ông Lại Văn Hà.

2. Quyền sử dụng đất có diện tích 92m² đất trồng cây hàng năm thuộc thửa đất số 639 tờ bản đồ 63 tại khu phố Đồng Tâm, thị trấn Đình Văn, huyện Lâm Hà. Đất được UBND huyện Lâm Hà cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền trên đất số BK 378899 cấp ngày 25/4/2012 đứng tên ông Lại Văn Hà.

3. Quyền sử dụng đất có diện tích 132m² đất trong đó có 100 m² đất ở đô thị và 32 m² đất trồng cây hàng năm thuộc thửa đất số 637 tờ bản đồ 63 tại khu phố Đồng Tâm, thị trấn Đình Văn, huyện Lâm Hà. Đất được UBND huyện Lâm Hà cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền trên đất số BK 378897 cấp ngày 25/4/2012 đứng tên ông Lại Văn Hà.

Tài sản gắn liền với đất:

Nhà ở tương đương cấp 3 có diện tích 112,2 m² móng cột bê tông, tường gạch, mái ngói, trần gỗ, nền lát gạch men, cửa khung sắt kính.

Khu vệ sinh tương đương cấp 4B diện tích 18,6 m²

Mái vòm trước và sau tương đương cấp 4C. Trụ cột tròn, mái tôn, diện tích 99 m², cửa công sắt.

Hàng rào móng đá chẻ, tường gạch dài 16,5 m có lắp lưới B40.

Nơi có tài sản đấu giá: Tại khu phố Đồng Tâm, thị trấn Đình Văn, huyện Lâm Hà, tỉnh Lâm Đồng

3. Giá khởi điểm: 4.151.500.000 đồng (*Bốn tỷ một trăm năm mươi một triệu năm trăm ngàn đồng*).

4. Tiền đặt trước: 415.200.000 đồng

5. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết đến ngày **17/02/2023** (*trong giờ hành chính*) tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng.

5. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Theo quy chế đấu giá niêm yết tại Trung tâm.

6. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: trực tiếp tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản (Địa chỉ: 52 Phan Đình Phùng, phường 1, Đà Lạt; Số điện thoại: 02633.820.282).

Nơi nhận:

- Báo Thanh niên (*để thông báo*);
- Trang đấu giá tài sản (*để thông báo*);
- Cơ quan có tài sản đấu giá (*để phối hợp*);
- Lưu HS./.

* *Khách hàng đăng ký (thay giấy mời)*

GIÁM ĐỐC

Dương Văn Tám