



Bắc Ninh, ngày 06 tháng 01 năm 2023

Số: 12/2023/TB-DKB  
“Về việc đấu giá tài sản”

### THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

**Tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty đấu giá hợp danh Kinh Bắc. Địa chỉ: đường Ngô Tất Tố, Võ Cường, TP Bắc Ninh. **Đơn vị có tài sản đấu giá:** Chi Cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn. **Địa chỉ: Từ Sơn - Bắc Ninh. Tài sản đấu giá là:**

**Tài sản 01:** Quyền sử dụng đất thửa đất số 281, tờ bản đồ số 04, diện tích 145m<sup>2</sup>( nay là thửa đất số 97, tờ bản đồ số 45, diện tích 167,7m<sup>2</sup>) tại khu Hương Mạc, phường Hương Mạc, Từ Sơn, Bắc Ninh, mang tên ông **Nguyễn Văn Hải**, và các tài sản gắn liền với đất (*Chi tiết theo biên bản kê biên hồi 08giờ 35 phút ngày 19/3/2020 của CCTHADS thị xã Từ Sơn*).

**Tài sản 02:** Quyền sử dụng đất thửa đất số 663, tờ bản đồ số 04, diện tích 150m<sup>2</sup>( nay là thửa đất số 96, tờ bản đồ số 45, diện tích 135,8m<sup>2</sup>) tại khu Hương Mạc, phường Hương Mạc, Từ Sơn, Bắc Ninh, thuộc quyền sở hữu, sử dụng của ông **Nguyễn Văn Dương**, và các tài sản gắn liền với đất (*Chi tiết theo biên bản kê biên hồi 09giờ 30 phút ngày 19/3/2020 của CCTHADS thị xã Từ Sơn*).

**Giá khởi điểm là: Tài sản 01: 739.461.819 đồng (Bảy trăm ba chín triệu, bốn trăm sáu một nghìn, tám trăm mười chín đồng). Tiền đặt trước: 70.000.000 đồng**

**Tài sản 2: 634.263.594 đồng ( Sáu trăm ba bốn triệu, hai trăm sáu ba nghìn, năm trăm chín tư đồng). Tiền đặt trước: 60.000.000 đồng (Sáu mươi triệu đồng).**

Giá trên chưa bao gồm thuế, chi phí lệ phí theo quy định của pháp luật. Bước giá: 1.000.000 đồng/lần trả giá.

\* **Thời gian, địa điểm bán và nộp hồ sơ tham gia đấu giá :** Từ ngày 06/01/2023 đến hết 16 giờ 30 phút ngày 13/02/2023, tại Công ty đấu giá hợp danh Kinh Bắc. Đấu giá từng tài sản Tiền mua hồ sơ là: 500.000 đồng/hồ sơ.

\* **Thời gian, địa điểm xem tài sản:** Từ ngày 10/02/2023 đến hết 16 giờ 30 phút ngày 13/02/2023 tại Hương - Hương Mạc - Từ Sơn - Bắc Ninh.

\* **Thời gian, địa điểm thu tiền đặt trước:** Từ ngày 13/02/2023 đến ngày 15/02/2023. Nộp vào tài khoản của công ty Tài khoản số: 2561000000006066. Mở tại ngân hàng BIDV, chi nhánh Kinh Bắc.

\* **Thời gian đấu giá: 10 giờ 00 phút, Ngày 16/02/2023. Địa điểm đấu giá:** Công ty đấu giá hợp danh Kinh Bắc. **Hình thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá. **Phương thức đấu giá:** Trả giá lên.

\* **Điều kiện, cách thức tham gia đấu giá:** Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và nộp tiền đặt trước vào tài khoản công ty của tổ chức đấu giá./.

**Nơi nhận:**

- Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Từ Sơn;
- Các phương tiện thông tin đại chúng;
- Các điểm niêm yết;
- Trang website của Bộ tư pháp về đấu giá tài sản;
- Lưu VP.

**GIÁM ĐỐC**

**Trịnh Đăng Nghiệp**