

Phú Yên, ngày 03 tháng 01 năm 2023

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Tài sản thi hành án: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thôn Tân Phú, xã Suối Bạc, huyện Sơn Hòa, tỉnh Phú Yên

1. Tên tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Việt Tín (Công ty)

Địa chỉ: 247 Nguyễn Huệ, phường 5, thành phố Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên.

Điện thoại: (0257)3848979.

2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Sơn Hòa

Địa chỉ: 205 Trần Phú, Khu phố Trung Hòa, TT. Củng Sơn, huyện Sơn Hòa, tỉnh Phú Yên.

3. Thông tin về tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 04/3/2022 của hội đồng cưỡng chế thi hành án, cụ thể như sau:

a. Quyền sử dụng đất ở nông thôn thửa đất số 268a, tờ bản đồ QH (nay là thửa số 353, tờ bản đồ 42), có diện tích đất 288m² tọa lạc tại thôn Tân Thành, xã Suối Bạc, huyện Sơn Hòa, tỉnh Phú Yên được UBND huyện Sơn Hòa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BT 094707 cấp ngày 20/12/2002 cho ông Võ Thanh Việt và bà Nguyễn Thị Kim, ông Trần Quốc Toàn và bà Đặng Thị Huyền nhận chuyển nhượng theo hợp đồng số 84 được UBND xã Suối Bạc xác nhận ngày 05/10/2010.

b. Tài sản gắn liền với quyền sử dụng đất: 01 nhà xưởng sản xuất diện tích 191m² móng xây đá chẻ, tường xây gạch quét vôi và tường bao che bằng tôn. Nền lát gạch ceramic, cửa đi và cửa sổ làm bằng sắt kéo và sắt kính. Mái làm bằng khung kèo sắt, lợp tôn. Nhà xưởng có 02 phòng làm việc, 01 nhà vệ sinh và khu vực sản xuất. Hệ thống điện nước trong nhà lắp đặt nổi.

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Trong giờ hành chính ngày 02 tháng 02 và ngày 03 tháng 02 năm 2023 tại Thôn Tân Phú, xã Suối Bạc, huyện Sơn Hòa, Phú Yên.

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ: Trong giờ hành chính từ ngày 05 tháng 01 năm 2023 đến 17h00' ngày 07 tháng 02 năm 2023 tại Công ty đấu giá hợp danh Việt Tín, địa chỉ: 247 Nguyễn Huệ, phường 5, Tp.Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên.

6. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

a) Giá khởi điểm: 1.448.588.000 đồng.

b) Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng.

c) Tiền đặt trước: 150.000.000 đồng.

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

a) Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Nộp hồ sơ tham gia đấu giá trong giờ hành chính từ ngày 05 tháng 01 năm 2023 đến 17h00' ngày 07 tháng 02 năm 2023 tại Công ty đấu giá hợp danh Việt Tín, địa chỉ: 247 Nguyễn Huệ, phường 5, Tp.Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên.

b) Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản.

c) Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Người đăng ký tham gia đấu giá nộp hồ sơ tham gia đấu giá trong giờ hành chính từ ngày 05 tháng 01 năm 2023 đến 17h00' ngày 07 tháng 02 năm 2023 tại Công ty đấu giá hợp danh Việt Tín, địa chỉ: 247 Nguyễn Huệ, phường 5, Tp.Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên.

Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá gồm: Đơn đăng ký tham gia đấu giá tài sản (theo mẫu do Công ty phát hành); Bản sao sổ hộ khẩu gia đình (hoặc giấy tờ tương đương); Bản sao chứng minh nhân dân (hoặc giấy tờ tương đương); Giấy ủy quyền và bản sao chứng minh nhân dân (hoặc giấy tờ tương đương) của người nhận ủy quyền (Có công chứng hoặc chứng thực theo quy định pháp luật); chứng từ nộp tiền đặt trước.

- Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty và nộp chứng từ nộp tiền đặt trước cho Công ty trong thời hạn 3 ngày làm việc trước ngày 10 tháng 02 năm 2023.
Tên tài khoản nhận tiền đặt trước: **Công ty đấu giá hợp danh Việt Tín**; Số tài khoản: **59010000749696** tại BIDV (Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Phú Yên).

8. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: 15 giờ 00 phút ngày 10 tháng 02 năm 2023 tại Công ty đấu giá hợp danh Việt Tín, địa chỉ: 247 Nguyễn Huệ, phường 5, Tp. Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên.

9. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Nơi nhận:

- Chi cục thi hành án dân sự huyện Sơn Hòa;
- Báo Thanh niên;
- Phát hành theo hồ sơ;
- Trang TTĐTQG về đấu giá tài sản;
- Niêm yết;
- Lưu Công ty.



GIẢM ĐỐC

Lê Hồng Duật