

Số: 24.4/2022/TB-VNA-NĐ

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định, tổ chức đấu giá:

- **Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất, diện tích 112m² (theo Giấy chứng nhận diện tích là 116m²) tại thửa đất số 575, tờ bản đồ số 04 tại: Xóm 5, xã Xuân Tiến, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định đã được Văn phòng đăng ký đất đai – Sở Tài nguyên và Môi trường cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CC 414857 ngày 07/08/2017 mang tên ông Ngô Văn Thập và bà Lương Thị Thơm và tài sản gắn liền với đất là nhà ở xây mái bằng một tầng.

- **Đơn vị có tài sản:** Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nam Định; Địa chỉ: Số 120 đường Nguyễn Đức Thuận, phường Thống Nhất, thành phố Nam Định, tỉnh Nam Định.

- **Giá khởi điểm: 1.006.876.000 đồng.**

Mức giá trên chưa bao gồm thuế, phí, lệ phí có liên quan về việc chuyển quyền sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật. Khách hàng trúng đấu giá tự chịu thuế, phí, phí công chứng, lệ phí liên quan đến việc phá dỡ, vận chuyển, bốc xếp, chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản (nếu có).

- **Tiền đặt trước: 200.000.000 đồng.**

- **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ.**

- **Tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Từ 08h00' ngày 09/9/2022 đến 16h00' ngày 19/9/2022 (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật) tại:

+ Phòng đấu giá Chi nhánh Nam Định – Công ty đấu giá Hợp danh VNA; Địa chỉ: Khu Văn phòng Bến xe khách Hải Hậu, xã Hải Thanh, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

+ Trụ sở Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

- **Xem tài sản:** Từ 08h00' - 16h00' ngày 14/9/2022 và ngày 15/9/2022 tại: Thửa đất số 575, tờ bản đồ số 04 tại: Xóm 5, xã Xuân Tiến, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.

- **Nộp tiền đặt trước:** Bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản của Chi nhánh từ ngày 16/9/2022 đến ngày 20/9/2022.

Tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Chi nhánh trước 17h00' ngày 20/9/2022.

- **Điều kiện khách hàng tham gia đấu giá:** Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện khác tham gia đấu giá theo quy định của quy chế đấu giá.

- **Tổ chức cuộc đấu giá:** Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên vào 14h00' ngày 21/9/2022 tại: Phòng đấu giá Chi nhánh Nam Định – Công ty đấu giá Hợp danh VNA; Địa chỉ: Khu Văn phòng Bến xe khách Hải Hậu, xã Hải Thanh, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

- Trường hợp trước khi mở cuộc đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá, hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký tham gia đấu giá.

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 0989.993.139 hoặc 0978.750.844.

Nơi nhận:

- Khách hàng;
- Lưu: VNA-NĐ.