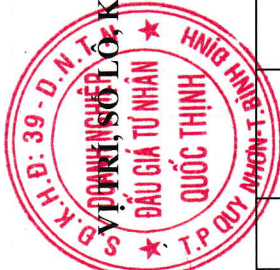


PHỤ LỤC III

**VI PHỤ LỤC III: KÍCH THƯỚC, DIỆN TÍCH, GIÁ KHỞI ĐIỂM, TIỀN ĐẶT TRƯỚC, HỒ SƠ, BƯỚC GIÁ CÁC LÔ ĐẤT TẠI KHU DÂN CƯ NĂM 2020 XÃ MỸ THỌ, HUYỆN PHÙ MỸ**

(Kèm theo Thông báo số 53/TB-ĐG ngày 06/9/2022 của Doanh Nghiệp đầu tư nhân Quốc Thịnh)

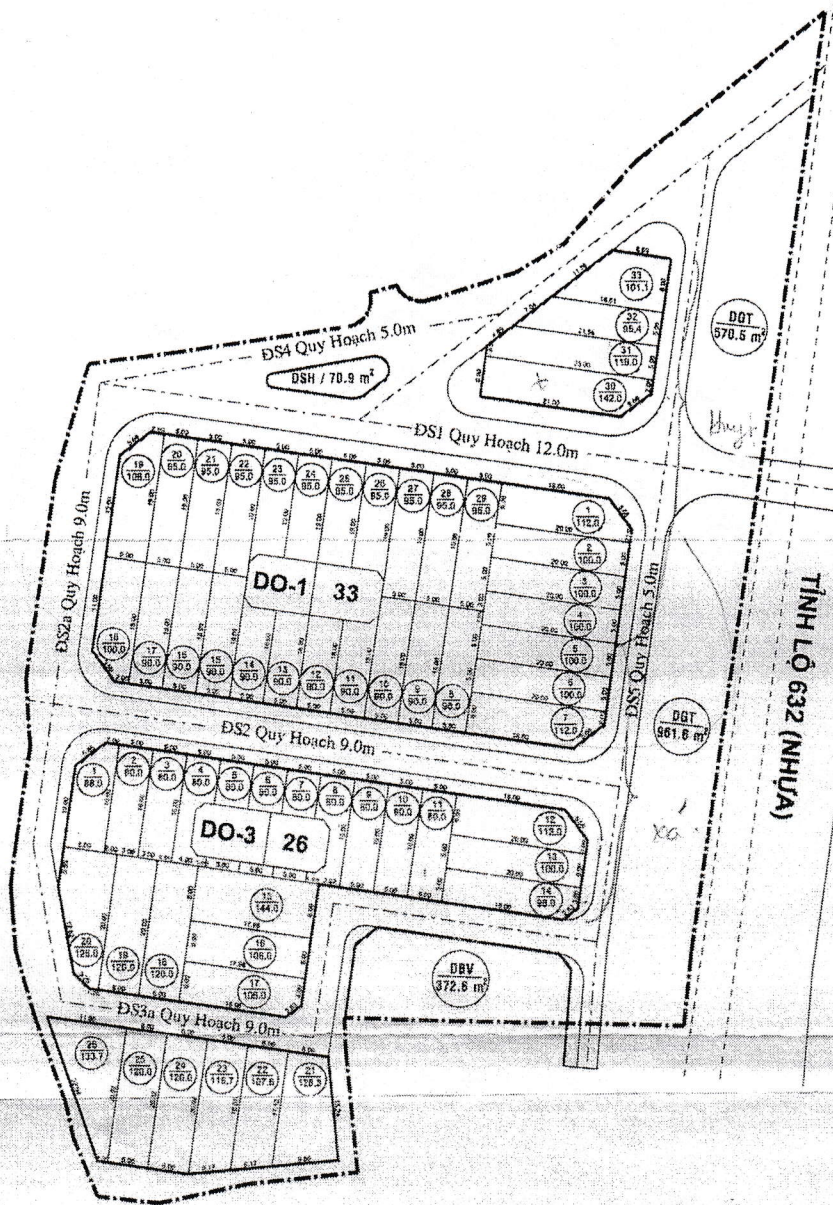


STT	Ký hiệu lô đất	Kích thước (m2)		Diện tích (m2)	Giá khởi điểm (đồng)		Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ đấu giá (đồng)	Bước giá	Ghi chú				
		Dài	Rộng		đ/m2	Thành tiền (đồng)				Thời gian bán và nhận hồ sơ	Thời gian tổ chức đấu giá			
A	Quỹ đất do UBND xã Mỹ Thọ quản lý													
I	KDC năm 2020 xã Mỹ Thọ, khu DO-1, mặt hướng Đông, đường ĐT 632 quy hoạch đường gom 5m													
1	4	20	5	100	14.000.000	1.400.000.000	280.000.000	500.000	50.000.000	Từ ngày ra thông báo đến 16h00 ngày 04/10/2022	Từ 9h30 ngày 07/10/2022			
2	5	20	5	100	14.000.000	1.400.000.000	280.000.000	500.000	50.000.000					
3	6	20	5	100	14.000.000	1.400.000.000	280.000.000	500.000	50.000.000					
4	7	20; 16	6; 5,66; 2	112	16.800.000	1.881.600.000	370.000.000	500.000	60.000.000					
II	KDC năm 2020 xã Mỹ Thọ, khu DO-1, mặt hướng Nam, đường quy hoạch 9m													
5	13	18	5	90	8.400.000	756.000.000	150.000.000	500.000	25.000.000	Từ ngày ra thông báo đến 16h00 ngày 04/10/2022	Từ 9h30 ngày 07/10/2022			
6	14	18	5	90	8.400.000	756.000.000	150.000.000	500.000	25.000.000					
7	15	18	5	90	8.400.000	756.000.000	150.000.000	500.000	25.000.000					
8	16	18	5	90	8.400.000	756.000.000	150.000.000	500.000	25.000.000					
9	17	18	5	90	8.400.000	756.000.000	150.000.000	500.000	25.000.000					
10	18	18; 14	6; 5,66; 2	100	10.080.000	1.008.000.000	200.000.000	500.000	50.000.000					
III	KDC năm 2020 xã Mỹ Thọ, khu DO-1, mặt hướng Bắc, đường quy hoạch 12m													
11	24	19	5	95	10.500.000	997.500.000	190.000.000	500.000	35.000.000			Từ ngày ra thông báo đến 16h00 ngày 04/10/2022	Từ 9h30 ngày 07/10/2022	
12	25	19	5	95	10.500.000	997.500.000	190.000.000	500.000	35.000.000					
13	26	19	5	95	10.500.000	997.500.000	190.000.000	500.000	35.000.000					

STT	Ký hiệu lô đất	Kích thước (m2)		Diện tích (m2)	Giá khởi điểm (đồng)		Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ đấu giá (đồng)	Bước giá	Ghi chú
		Dài	Rộng		đ/m2	Thành tiền (đồng)				
14	27	19	5	95	10.500.000	997.500.000	190.000.000	500.000	35.000.000	
15	28	19	5	95	10.500.000	997.500.000	190.000.000	500.000	35.000.000	
16	29	19	5	95	10.500.000	997.500.000	190.000.000	500.000	35.000.000	
IV	KDC năm 2020 xã Mỹ Thọ, khu DO-3, mặt hướng Bắc, đường quy hoạch 9m			480		3.840.000.000	720.000.000	3.000.000		
17	6	16	5	80	8.000.000	640.000.000	120.000.000	500.000	20.000.000	
18	7	16	5	80	8.000.000	640.000.000	120.000.000	500.000	20.000.000	
19	8	16	5	80	8.000.000	640.000.000	120.000.000	500.000	20.000.000	
20	9	16	5	80	8.000.000	640.000.000	120.000.000	500.000	20.000.000	
21	10	16	5	80	8.000.000	640.000.000	120.000.000	500.000	20.000.000	
22	11	16	5	80	8.000.000	640.000.000	120.000.000	500.000	20.000.000	
V	KDC năm 2020 xã Mỹ Thọ, khu DO-3, mặt hướng Đông, đường DT 632, quy hoạch đường gom 5m			310		4.928.000.000	970.000.000	1.500.000		
23	12	16; 20	6; 5,66; 2	112	16.800.000	1.881.600.000	370.000.000	500.000	60.000.000	
24	13	20	5	100	14.000.000	1.400.000.000	280.000.000	500.000	50.000.000	
25	14	18; 20	5; 3; 2,8	98	16.800.000	1.646.400.000	320.000.000	500.000	60.000.000	
VI	KDC năm 2020 xã Mỹ Thọ, khu DO-3, mặt hướng Đông, đường quy hoạch 5m			358		2.125.200.000	400.000.000	1.500.000		
26	15	18	8	144	5.400.000	777.600.000	150.000.000	500.000	25.000.000	
27	16	18	6	108	6.000.000	648.000.000	120.000.000	500.000	20.000.000	
28	17	17,98; 15,98	6; 2,83; 4	106	6.600.000	699.600.000	130.000.000	500.000	20.000.000	
	Tổng cộng			2.680		27.747.800.000	5.390.000.000	14.000.000		

### SƠ ĐỒ PHÂN LÔ

Tên công trình: Khu dân cư năm 2020 xã Mỹ Thọ  
Địa điểm: Thôn Chánh Trực, xã Mỹ Thọ, huyện Phù Mỹ, tỉnh Bình Định  
Khu đất thuộc tờ bản đồ địa chính số: 46  
TỶ LỆ: 1/500



Ngày 20 tháng 11 năm 2020  
**UBND HUYỆN PHÙ MỸ**  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH  
  
*Hồ Ngọc Chánh*

Ngày 20 tháng 11 năm 2020  
**PHÒNG TÀI NGUYÊN VÀ MT**  
**HUYỆN PHÙ MỸ**  
  
*Hồ Hạnh Cường*

Ngày 20 tháng 11 năm 2020  
**BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐTXD &**  
**QUY HOẠCH HUYỆN PHÙ MỸ**  
KT. GIÁM ĐỐC  
HỒ GIÁM ĐỐC  
  
*Trần Hòa Nguyễn*

Ngày 20 tháng 11 năm 2020  
**UBND XÃ MỸ THỌ**  
CHỦ TỊCH  
  
*Trương Ngọc Hoàng*

Ngày 20 tháng 11 năm 2020  
**ĐƠN VỊ ĐO ĐẠC :**  
**CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ ĐO ĐẠC BÌNH PHÚ**  
  
*Đoàn Quốc Khoa*

**CHÚ THÍCH**

	Số lô
	Diện tích (m <sup>2</sup> )
	Lòng đường
	Tìm đường bê tông

Diện tích: 5881.7 m<sup>2</sup>      Tổng số lô: 59 lô