

PHỤ LỤC IV

**MI TRÍ, SỔ LỎ, KÍCH THƯỚC, DIỆN TÍCH, GIÁ KHỞI ĐIỂM, TIỀN ĐẶT TRƯỚC, HỒ SƠ, BƯỚC GIÁ CÁC LÔ ĐẤT TẠI KHU DÂN CƯ NĂM 2021 XÃ MỸ THĂNG, HUYỆN PHÙ MỸ**

(Kèm theo Thông báo số 53/TB-ĐG ngày 06/9//2022 của Doanh Nghiệp đầu giá tư nhân Quốc Thịnh)



STT	Ký hiệu lô đất	Kích thước (m2)		Diện tích (m2)	Giá khởi điểm (đồng)		Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ đấu giá (đồng)	Bước giá (đồng)	Ghi chú	
		Dài	Rộng		đ/m2	Thành tiền (đồng)				Thời gian bán và nhận hồ sơ	Thời gian tổ chức đấu giá
	Quỹ đất do UBND xã Mỹ Thăng quản lý		3.778,9								
I	Thôn 4, xã Mỹ Thăng, mặt hướng Tây, đường bê tông 3m		1.662,2			2.327.080.000	450.000.000	1.800.000			
1	1	27,27; 30	5,88; 3,95; 4,81	200,9	1.400.000	281.260.000	50.000.000	200.000	5.000.000		
2	2	30	6	180	1.400.000	252.000.000	50.000.000	200.000	5.000.000		
3	3	30	6	180	1.400.000	252.000.000	50.000.000	200.000	5.000.000		
4	4	30	6	180	1.400.000	252.000.000	50.000.000	200.000	5.000.000		
5	5	30	6	180	1.400.000	252.000.000	50.000.000	200.000	5.000.000		
6	6	30	6	180	1.400.000	252.000.000	50.000.000	200.000	5.000.000		
7	7	30	6	180	1.400.000	252.000.000	50.000.000	200.000	5.000.000		
8	8	30	6	180	1.400.000	252.000.000	50.000.000	200.000	5.000.000		
9	9	30; 27,3	6,01; 9,09	201,3	1.400.000	281.820.000	50.000.000	200.000	5.000.000		
II	Thôn 10, xã Mỹ Thăng, mặt hướng Bắc, đường bê tông 3m		2.116,7			4.233.400.000	770.000.000	2.300.000			
10	1	27,71; 25,87	8,4	217,5	2.000.000	435.000.000	80.000.000	200.000	10.000.000		
11	2	25,87; 23,85	8,4; 8,89	207,1	2.000.000	414.200.000	80.000.000	200.000	10.000.000		
12	3	23,85; 25,96	9,43; 6,5	195,8	2.000.000	391.600.000	65.000.000	200.000	8.000.000		
13	4	25,96; 27,56	5,83; 6,5	173,9	2.000.000	347.800.000	65.000.000	200.000	8.000.000		
14	5	27,56; 29,16	5,52; 6,5	184,3	2.000.000	368.600.000	65.000.000	200.000	8.000.000		
15	6	29,16; 30,76	6,69; 6,5	194,7	2.000.000	389.400.000	65.000.000	200.000	8.000.000		

STT	Ký hiệu lô đất	Kích thước (m2)		Diện tích (m2)	Giá khởi điểm (đồng)		Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ đấu giá (đồng)	Bước giá (đồng)	Ghi chú
		Dài	Rộng		đ/m2	Thành tiền (đồng)				
16	7	30,76; 32,36	6,69; 6,5	205,1	2.000.000	410.200.000	80.000.000	200.000	10.000.000	
17	8	32,36; 33,96	6,69; 6,5	215,5	2.000.000	431.000.000	80.000.000	200.000	10.000.000	
18	9	33,96; 35,56	6,69; 6,5	225,9	2.000.000	451.800.000	80.000.000	200.000	10.000.000	
19	10	35,56; 38,66	11,27; 5,35	296,9	2.000.000	593.800.000	110.000.000	500.000	15.000.000	
		<b>Tổng cộng</b>		<b>3.778,9</b>		<b>6.560.480.000</b>	<b>1.220.000.000</b>	<b>4.100.000</b>		



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

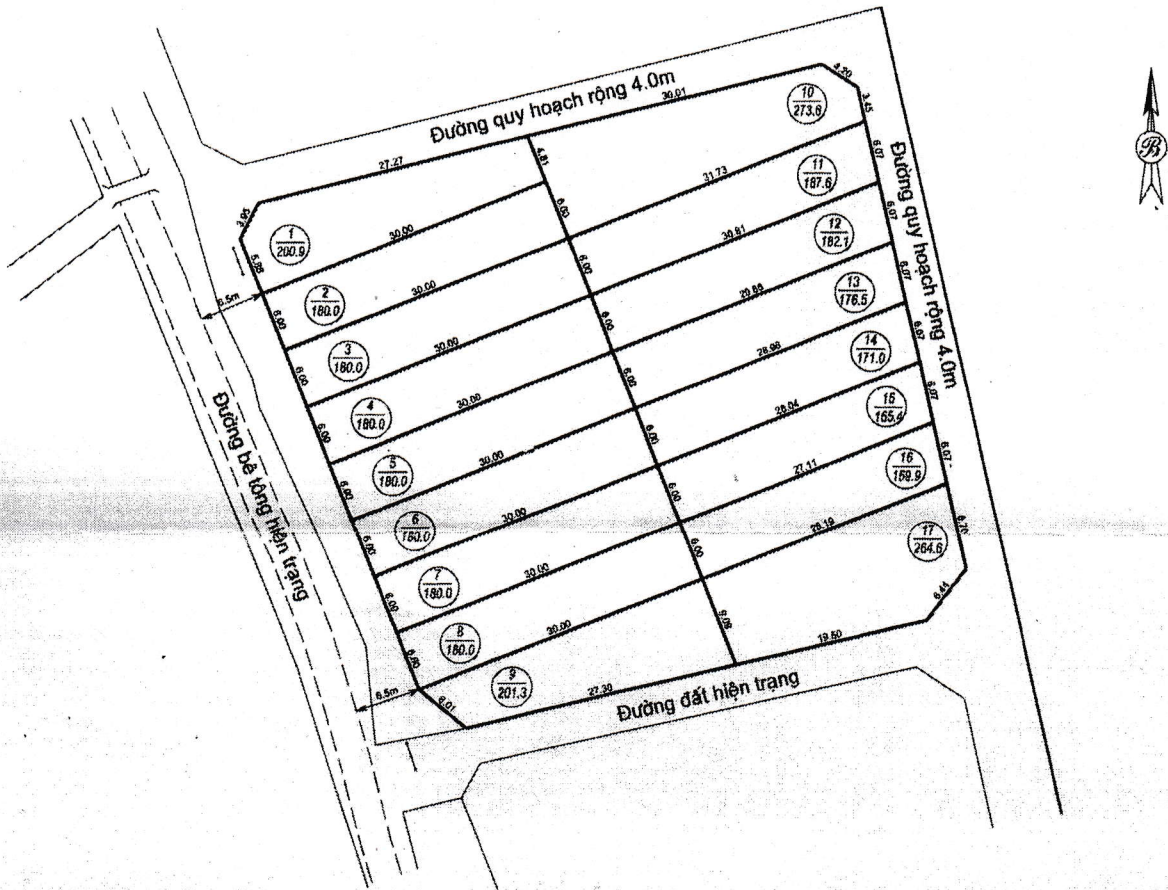
# SƠ ĐỒ PHÂN LÔ

Tên công trình: Xin giao đất khu dân cư tại xã Mỹ Thắng năm 2021

Địa điểm: Thôn 4, xã Mỹ Thắng, huyện Phù Mỹ

Khu đất thuộc tờ bản đồ địa chính số: 31

TỶ LỆ: 1/500



Diện tích: 3242.9 m<sup>2</sup>

Tổng số lô: 17 lô

### CHÚ THÍCH

	Số lô Diện tích (m <sup>2</sup> )
	Lòng đường
	Tìm đường bê tông

Ngày 17 tháng 6 năm 2021

**ĐƠN VỊ ĐO ĐẠC : CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ ĐO ĐẠC PHỤ MỸ**



GIÁM ĐỐC

*[Signature]*

Ngày 17 tháng 6 năm 2021



CHỦ TỊCH

*[Signature]*  
Vân, Thành Long

Ngày 17 tháng 6 năm 2021

**BAN QUẢN LÝ AN ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT HUYỆN PHÙ MỸ**  
PHÓ GIÁM ĐỐC



*[Signature]*  
Trần Hải Nguyễn

Ngày 17 tháng 6 năm 2021

**PHÒNG TN & MT HUYỆN PHÙ MỸ**  
TRƯỞNG PHÒNG



*[Signature]*  
Phạm Xuân Vũ

Ngày 8 tháng 7 năm 2021

**HỘI ĐỒNG HUYỆN PHÙ MỸ**  
PHÓ CHỦ TỊCH



*[Signature]*  
Hồ Ngọc Chánh



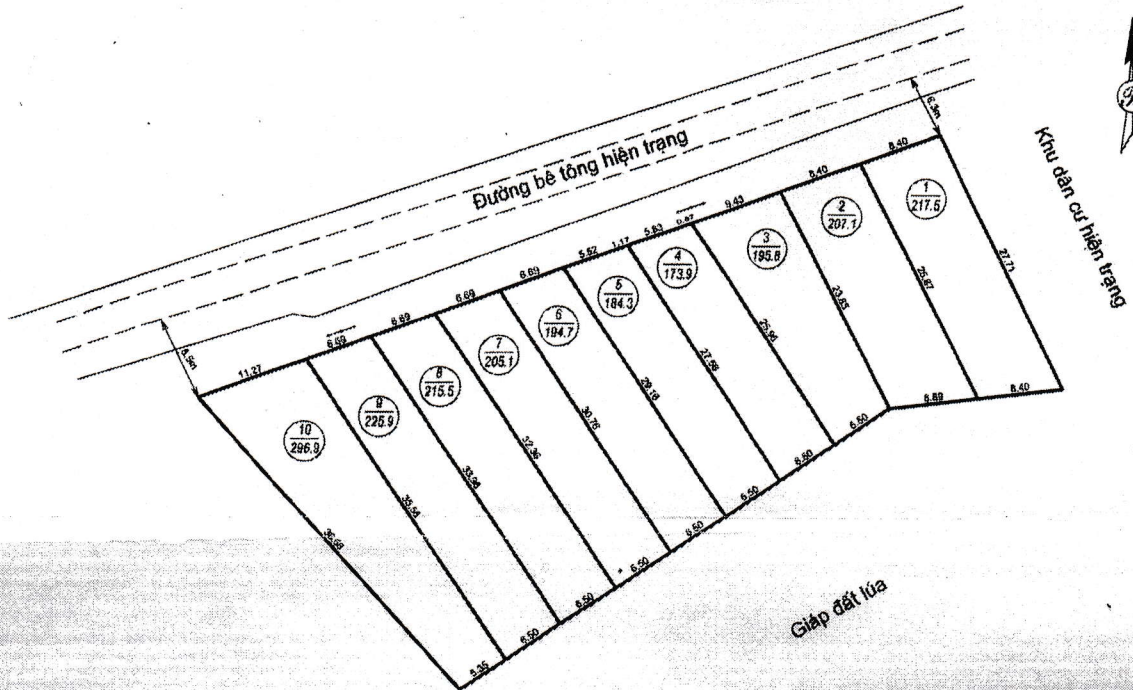
# SƠ ĐỒ PHÂN LÔ

Tên công trình: Xin giao đất khu dân cư tại xã Mỹ Thắng năm 2021

Địa điểm: Thôn 10, xã Mỹ Thắng, huyện Phù Mỹ

Khu đất thuộc tờ bản đồ địa chính số: 14

TỶ LỆ: 1/500



### CHÚ THÍCH

	Số lô Diện tích (m <sup>2</sup> )
	Lòng đường
	Tầm đường bê tông

Diện tích: 2116.7 m<sup>2</sup>

Tổng số lô: 10 lô

Ngày 17 tháng 6 năm 2021

ĐƠN VỊ ĐO ĐẶC: CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ ĐO ĐẶC BÌNH PHÚ



*Trần Quốc Kha*

Ngày 17 tháng 6 năm 2021

UBND XÃ MỸ THẮNG CHỦ TỊCH



*Trần Thành Trung*

Ngày 17 tháng 6 năm 2021

BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT HUYỆN PHÙ MỸ KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC



*Trần Kim Nguyễn*

Ngày 17 tháng 6 năm 2021

PHÒNG TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG HUYỆN PHÙ MỸ



*Phan Xuân Lê*

Ngày 18 tháng 6 năm 2021



*Hồ Ngọc Chánh*