

## THÔNG BÁO

### Về việc đấu giá tài sản để thi hành án dân sự

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Cà Mau- địa chỉ: Số 07, Huyện Trần Công Chứa, khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau.

2. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân- địa chỉ: ấp Cái Đồi Nhỏ, xã Nguyễn Việt Khái, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất của bà Trần Văn Sơn và bà Đoàn Thị Phúc, địa chỉ: ấp Thứ Vải A, xã Tân Hưng Tây, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau, như sau:

3.1. Quyền sử dụng đất có diện tích 10.000 m<sup>2</sup> thuộc thửa số 423, 450 và 394; tờ bản đồ số 04 thuộc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BL 651910; BL 651911 và BL 651912 được UBND huyện Phú Tân cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cùng ngày 18/4/2013 mang tên Trần Văn Sơn phân đất toạ lạc tại ấp Thứ Vải A, xã Tân Hưng Tây, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau (đất thuộc thửa tạm số 1, 2), trong đó:

- Thửa số 1 có diện tích: 1.349,6m<sup>2</sup> (không bao gồm 147,5m<sup>2</sup> đất nằm trong lộ giới).

- Thửa số 2 có diện tích: 8.650,4m<sup>2</sup> (không bao gồm 74,8 m<sup>2</sup> đất nằm trong lộ giới).

(Chi tiết theo biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 17/6/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân và Chứng thư thẩm định giá tài sản số 173/2022/CT-TĐG ngày 20 tháng 7 năm 2022 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Thuận Việt).

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 25/8/2022 và ngày 26/8/2022. Tại địa chỉ nơi có tài sản đấu giá tại ấp Thứ Vải A, xã Tân Hưng Tây, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

5. Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá liên tục trong giờ hành chính, kể từ ngày niêm yết, thông báo công khai việc đấu giá tài sản đến 16 giờ 00 phút ngày 19/9/2022. Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Cà Mau.

6. Tổng giá khởi điểm của tài sản: **1.102.440.000đ**

7. Tiền đặt trước 10% trên giá khởi điểm, tiền mua hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá 500.000đ/hồ sơ.

8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian: Tiền đặt trước nộp trong thời hạn 03 ngày làm việc, trước ngày mở cuộc đấu giá từ ngày 15/9/2022 đến 16 giờ 00 phút ngày 19/9/2022 (*Trong giờ hành chính*), nộp vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Cà Mau số: 023.002.494.810.001, tại Ngân hàng Đông Á- Chi nhánh Cà Mau.

- Điều kiện: Phải có đơn đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ kèm theo giấy chứng minh nhân dân. Đồng thời, phải là đối tượng được phép đăng ký tham gia đấu giá theo quy định và phải cam kết thực hiện đầy đủ nghĩa vụ thanh toán tiền sau khi trúng đấu giá.

- Cách thức: Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá đến Trung tâm nộp trực tiếp hoặc có thể ủy quyền cho người khác nộp thay mình.

9. Tổ chức đấu giá vào lúc 15 giờ 00 phút ngày 22/9/2022. Tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Cà Mau.

10. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, theo phương thức trả giá lên.

Muốn biết thêm thông tin chi tiết liên hệ: Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Cà Mau- Số 07, Huyện Trần Công Chứa, khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau (*Lầu 1- Sở Tư pháp*)- điện thoại (0290) 3831878./.

***Nơi nhận:***

- Đài PTTH TB sáng;
- Công TTĐTQG về ĐGTS;
- Sở TP (Trang TTĐT)
- Chi cục THADS huyện Phú Tân;
- UBND xã Tân Hưng Tây (*Niêm yết*);
- TTDVĐGTS (*Niêm Yết*);
- Lưu VT, HSDG.

**KT.GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Thanh Hùng**

