

Số: 33/TB-ĐGTS

Lâm Đồng, ngày 15 tháng 8 năm 2022

THÔNG BÁO

“V/v Đấu giá tài sản”

Cơ quan tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Lâm Đồng.

Địa chỉ: 52 Phan Đình Phùng, phường 1, thành phố Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng.

Số điện thoại: 02633.820282

Cơ quan có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đạ Tẻh.

Địa chỉ: TDP 5C, TT Đạ Tẻh, Đạ Tẻh, tỉnh Lâm Đồng.

Số điện thoại, Fax: 02633.880345

1. Tài sản đấu giá: 01 Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, tại TT Đạ Tẻh, huyện Đạ Tẻh, tỉnh Lâm Đồng (tài sản kê biên của bà Phùng Thị Hiên và ông Đinh Văn Điều) cụ thể như sau:

- Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; Diện tích 188 m² Đất ở; Thửa 784 tờ bản đồ số 21 (thửa đất mới số 1235, tờ bản đồ 21B); Đ/c thửa đất: TT Đạ Tẻh, huyện Đạ Tẻh, tỉnh Lâm Đồng; Giấy chứng nhận QSD đất số B 190227 (vào sổ cấp GCN số: 138) do UBND huyện Đạ Tẻh cấp ngày 18/10/1993.

- Theo kết quả đo chỉnh lý bản đồ địa chính thửa đất theo hiện trạng sử dụng đất của ông Đinh Văn Điều và bà Phùng Thị Hiên; Thửa đất mới số 1235, tờ bản đồ 21B; Diện tích thực tế sau khi đo đạc là 156,5 m² (Đất ở) Đ/c thửa đất: TT Đạ Tẻh, huyện Đạ Tẻh, tỉnh Lâm Đồng; do Văn phòng đăng ký đất đai cấp ngày 10/5/2022.

- Tài sản trên đất theo biên bản kê biên ngày 26/8/2022: Nhà ở cấp 3; 01 trệt, 02 lầu; Kết cấu: trụ bê tông cốt thép, tường xây gạch, trần đổ sàn bê tông, cửa trước làm bằng nhôm kính.

Tầng trệt: gồm 01 phòng khách, 01 phòng ngủ, 01 phòng bếp, cầu thang, công trình phụ, nhà vệ sinh, hiên trước nhà.

Tầng 1: bao gồm phía trước là sân thượng, 02 phòng ngủ, 01 phòng sinh hoạt chung, cầu thang, công trình phụ, nhà vệ sinh;

Tầng 2: bao gồm 01 phòng thờ, cầu thang và sân thượng trước và sau.

Toàn bộ hệ thống điện, nước gắn liền với nhà ở.

Nơi có tài sản đấu giá: TT Đạ Tẻh, huyện Đạ Tẻh, tỉnh Lâm Đồng.

Tổng giá khởi điểm tài sản: 8.321.000.000đồng (Viết bằng chữ: Tám tỷ, ba trăm hai mươi một triệu đồng)

2. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết đến 17 giờ 30 phút ngày 06/9/2022 tại Chi nhánh Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng.

3. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 hồ sơ

4. Tiền đặt trước: 416.050.000đồng (Viết bằng chữ: Bốn trăm mười sáu triệu không trăm năm mươi nghìn đồng).

5. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 06/9/2022 đến ngày 08/9/2022.

6. Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá

7. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Vào lúc 10 giờ 00 phút ngày 09/9/2022 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đạ Tẻh (*Địa chỉ: TDP 5C, TT Đạ Tẻh, huyện Đạ Tẻh, tỉnh Lâm Đồng*).

Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cụ thể theo Quy chế cuộc đấu giá khi mua hồ sơ đấu giá.

Thời gian tham khảo hồ sơ, xem tài sản : Từ ngày 05/9/2022 đến ngày 06/9/2022 (*trong giờ hành chính*) Địa điểm: tại nơi có tài sản đấu giá tọa lạc và Chi nhánh Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng.

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: LH trực tiếp tại Chi nhánh Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng. (*Địa chỉ: Hẻm 151 Hà Giang, phường 1, TP. Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng. Số điện thoại: 02633.820.282 – 0972729100 - 0933362945*).

Ghi chú: - Chi tiết về tài sản khách hàng tham khảo trong hồ sơ đấu giá.

Nơi nhận:

- Giám đốc Trung tâm (để báo cáo)
- Báo thanh niên (để thông báo);
- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản (để TB)
- CC THADS huyện Đạ Tẻh (để phối hợp);
- Khách hàng đăng ký mua tài sản (thay giấy mời);
- Lưu HS.

**KT. GIÁM ĐỐC
P. GIÁM ĐỐC**

Bùi Văn Tuấn