

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất ở của 15 lô đất tại dự án: Khai thác quỹ đất xây dựng Khu dân cư nông thôn mới tại sân vận động cũ Bình An (Phần còn lại) thôn An Thành 1, xã Bình An, huyện Thăng Bình do Trung tâm Phát triển quỹ đất và Công nghiệp - Dịch vụ Thăng Bình đại diện làm chủ đầu tư.

2. Nơi có tài sản đấu giá: Khu dân cư nông thôn mới tại sân vận động cũ Bình An (Phần còn lại) thôn An Thành 1, xã Bình An, huyện Thăng Bình

3. Số thứ tự, lô số, diện tích, đơn giá (đồng/m²), giá khởi điểm (đồng), tiền đặt trước (đồng/lô) của lô đất đưa ra đấu giá như sau:

TT	Lô số	Diện tích	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước
1	Lô 01	93,62	3.300.000	308.946.000	60.000.000
2	Lô 02	107,65	3.300.000	355.245.000	70.000.000
3	Lô 03	108,00	3.300.000	356.400.000	70.000.000
4	Lô 04	108,00	3.300.000	356.400.000	70.000.000
5	Lô 05	108,00	3.300.000	356.400.000	70.000.000
6	Lô 06	108,00	3.300.000	356.400.000	70.000.000
7	Lô 07	108,00	3.300.000	356.400.000	70.000.000
8	Lô 08	108,00	3.300.000	356.400.000	70.000.000
9	Lô 09	108,00	3.300.000	356.400.000	70.000.000
10	Lô 10	108,00	3.300.000	356.400.000	70.000.000
11	Lô 11	108,00	3.300.000	356.400.000	70.000.000
12	Lô 12	108,00	3.300.000	356.400.000	70.000.000
13	Lô 13	108,00	3.300.000	356.400.000	70.000.000
14	Lô 14	108,00	3.300.000	356.400.000	70.000.000
15	Lô 15	108,00	3.300.000	356.400.000	70.000.000
TỔNG:				5.297.391.000	1.040.000.000

- **Bước giá:** 20.000.000 đồng (Hai mươi triệu đồng y) và được áp dụng ngay khi khách hàng tham gia bỏ phiếu trả giá cho từng lô đất.

Giá khởi điểm trên chưa bao gồm lệ phí trước bạ và các chi phí khác để làm thủ tục cấp giấy CNQSD đất theo quy định, người mua phải chịu nộp theo giá trúng đấu giá

4. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng/ 01 hồ sơ/ 01 lô đất (Hai trăm ngàn đồng/hồ sơ). Tổ chức đấu giá tài sản có trách nhiệm thu tiền mua hồ sơ quy định.

5. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Tài chính và Giá cả Quảng Nam (32 Trịnh Hoài Đức, phường Tân Thạnh, thành phố Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam)

6. Đơn vị có tài sản đấu giá: Trung tâm Phát triển quỹ đất và Công nghiệp - Dịch vụ Thăng Bình (ĐC: Số 282 Tiểu La, Thị trấn Hà Lam, huyện Thăng Bình, tỉnh Quảng Nam).

7. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Trong thời gian niêm yết, thông báo. Khách hàng có nhu cầu thì liên hệ với công ty để sắp xếp thời gian.

8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá nộp phiếu trả giá và tiền đặt trước:

- Thời gian, địa điểm bán và nộp hồ sơ tại 03 nơi: *(trong giờ hành chính các ngày làm việc)*

+ Tại Trung tâm Phát triển quỹ đất và Công nghiệp - Dịch vụ Thăng Bình (ĐC: Số 282 Tiểu La, Thị trấn Hà Lam, huyện Thăng Bình, tỉnh Quảng Nam): Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến **17h00 ngày 09/09/2022**.

+ Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tài chính và Giá cả Quảng Nam (Địa chỉ: 32 Trịnh Hoài Đức, phường Tân Thạnh, TP Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam): Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến **17h00 ngày 09/09/2022**.

+ Tại Ủy ban nhân dân xã Bình An *(Trong 01 ngày làm việc)*: Từ 08h00 ngày **09/9/2022 đến 17h00 ngày 09/9/2022**.

- Thời hạn nộp tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 07/09/2022 đến 17h00 ngày 09/09/2022.

- Thời gian và địa điểm nộp phiếu trả giá: Từ **08h00 ngày 12/09/2022 đến 11h00 ngày 12/09/2022** tại Hội trường Ủy ban nhân dân xã Bình An *(Địa chỉ: xã Bình An, huyện Thăng Bình, tỉnh Quảng Nam)*.

- Tiền đặt trước nộp vào tài khoản Công ty Đấu giá Hợp danh Tài chính và Giá cả Quảng Nam, số tài khoản: 110600004555 tại Ngân hàng TMCP Công Thương (Vietinbank) – Phòng giao dịch Thăng Bình của Công ty Đấu giá Hợp danh Tài chính và Giá cả Quảng Nam.

09. Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu kín gián tiếp.

10. Phương thức trả giá: Trả giá lên.

11. Thời gian, địa điểm công bố kết quả đấu giá tài sản: Vào lúc 13h30 ngày **12/09/2022** tại Hội trường Ủy ban nhân dân xã Bình An *(Địa chỉ: xã Bình An, huyện Thăng Bình, tỉnh Quảng Nam)*.

* *Chi tiết liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Tài chính và Giá cả Quảng Nam; ĐC: 32 Trịnh Hoài Đức, phường Tân Thạnh, TP Tam Kỳ, tỉnh Quảng Nam; Điện thoại: 0235.6338777.*