

Lâm Đồng, ngày 02 tháng 8 năm 2022

Số: 20.2 THA/TB-ĐGTS

THÔNG BÁO

V/v đấu giá tài sản

Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng.

(Đ/c: 52 Phan Đình Phùng, phường 1, thành phố Đà Lạt).

Cơ quan có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cát Tiên, tỉnh Lâm Đồng (Đ/c: TDP 13, TT Cát Tiên, huyện Cát Tiên, tỉnh Lâm Đồng).

1. Tài sản đấu giá: 01 Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tọa lạc tại Thị trấn Cát Tiên, huyện Cát Tiên, tỉnh Lâm Đồng (tài sản kê biên của Ông Đoàn Hoài Nam – Đồng Thị Thanh Phương). cụ thể như sau:

Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CY 849338 do sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lâm Đồng cấp ngày 15/10/2020. Quyền sử dụng đất diện tích: 476m² (trong đó 120m² đất ở tại đô thị và 356m² đất trồng cây hàng năm khác) thuộc thửa đất số: 321, tờ bản đồ số: 44; Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị + đất trồng cây hàng năm khác; Thời hạn sử dụng: (Đất ở đô thị: Lâu dài; đất trồng cây hàng năm khác: đến ngày 15/10/2063); tọa lạc tại Thị trấn Cát Tiên, huyện Cát Tiên, tỉnh Lâm Đồng.

Tài sản trên đất:

- Một (01) căn nhà cấp 3 xây dựng năm 2017, 02 tầng gồm 01 phòng khách, 03 phòng ngủ, 01 phòng thờ, mái lợp tôn, trần tôn lạnh, tường xây gạch 15cm, nền lát gạch Ceramic; diện tích xây dựng 4,2x15m = 63m²; diện tích sàn: 126m².

Mái phía sau nhà diện tích (4,3 x 6,3) + (7,5 x 4,2) = 58,6m² mái lợp tôn, tường xây gạch, xà gồ gỗ.

- Một (01) căn nhà cấp 4 xây dựng năm 2009 (nhà cấp 4b); 01 tầng gồm: 01 phòng khách, 02 phòng ngủ, 01 phòng bếp. Mái lợp tôn, trần tôn lạnh, tường xây gạch dày 15cm, ốp tường gạch Ceramic cao 1,2m; nền lát gạch Ceramic; diện tích xây dựng: 6,3 x 16,7m = 105,2m².

Mái vòm diện tích 6x7,1 = 42,6m² mái lợp tôn, trụ sắt phi 76, xà gồ kèo bằng sắt hộp.

Theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 10/05/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Cát Tiên, tỉnh Lâm Đồng.

2. Giá khởi điểm tài sản: 1.782.000.000 đồng (Một tỷ, bảy trăm tám mươi hai triệu đồng).

3. Nơi có tài sản đấu giá: Thị trấn Cát Tiên, huyện Cát Tiên, tỉnh Lâm Đồng.

4. Tiền đặt trước: 178.200.000 đồng (*Một trăm bảy mươi tám triệu hai trăm ngàn đồng*).

5. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo đến ngày 22/8/2022 tại Chi nhánh Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng (*Đ/c: Hẻm 151 Hà Giang, P.1, TP.Bảo Lộc, Lâm Đồng*).

6. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức không thuộc đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá theo Luật đấu giá tài sản nộp hồ sơ trực tiếp tại Chi nhánh Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng (*Đ/c: Hẻm 151 Hà Giang, P.1, TP.Bảo Lộc, Lâm Đồng*).

7. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản: Vào lúc 10 giờ 00 phút, ngày 25/8/2022 tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cát Tiên, tỉnh Lâm Đồng (*Đ/c: TDP 13, TT Cát Tiên, huyện Cát Tiên, tỉnh Lâm Đồng; ĐT 0972 729 100*).

Nơi nhận:

- Đ/c Giám đốc TTDVĐGTS (để báo cáo);
- Báo Thanh Niên (để thông báo);
- Chi cục thi hành án dân sự huyện Cát Tiên (để phối hợp);
- Khách hàng đăng ký (thay giấy mời);
- Lưu: HS.

**KT.GIÁM ĐỐC
P.GIÁM ĐỐC**

Bùi Văn Tuấn