

Số: 0802/TB-LS

V/v: “*đấu giá tài sản*”

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn thông báo tổ chức đấu giá tài sản sau:

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn – Trụ sở: 111A Tân Sơn Nhì, Phường Tân Sơn Nhì, Quận Tân Phú, Tp. Hồ Chí Minh.

2. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Bình Phú, số 332A-332B Trường Chinh, Phường 13, Quận Tân Bình, Tp. HCM.

3. Tài sản: Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại số 624/18 Kinh Dương Vương, khu phố 1, Phường An Lạc, Quận Bình Tân, Tp. Hồ Chí Minh.

+ Đất ở: thửa đất số 38, tờ bản đồ số 53 (TL-2005). Diện tích 96,20m². Hình thức sử dụng: sử dụng riêng 96,20 m². Mục đích sử dụng: đất ở tại đô thị. Thời hạn sử dụng lâu dài. Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất.

+ Nhà ở: Diện tích xây dựng: 86,40 m². Diện tích sàn: 228,90 m². Kết cấu: Tường gạch, sàn BTCT, mái tôn. Cấp (hạng): cấp 3, số tầng: 03 + sân thượng. Năm xây dựng: nhận chuyển nhượng 2009.

Tài sản được bán theo nguyên trạng và theo phương thức có sao bán vậy.

4. Giá khởi điểm: 8.015.000.000 đồng (*Tám tỷ không trăm mười lăm triệu đồng*).

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: liên tục kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến hết ngày 22/08/2022 (trong giờ hành chính) tại Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn – 111A Tân Sơn Nhì, Phường Tân Sơn Nhì, Quận Tân Phú, Tp. HCM.

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/01 bộ hồ sơ (*Năm trăm nghìn đồng*)

6. Thời gian xem hồ sơ, giấy tờ tài sản: liên tục kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến hết ngày 22/08/2022 (trong giờ hành chính) tại Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn – 111A Tân Sơn Nhì, Phường Tân Sơn Nhì, Quận Tân Phú, Tp. HCM. **Thời gian xem tài sản:** liên tục kể từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến hết ngày 22/08/2022 (trong giờ hành chính) tại số 624/18 Kinh Dương Vương, khu phố 1, Phường An Lạc, Quận Bình Tân, Tp. Hồ Chí Minh.

7. Thời gian, địa điểm điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Điều kiện tham gia đấu giá: Những người không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 của Luật đấu giá tài sản năm 2016 đều được đăng ký tham gia đấu giá.

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá đến đúng thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký tham gia đấu giá để mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá.

8. Số tiền đặt trước

Số tiền đặt trước: 801.500.000 đồng (*Bằng chữ: Tám trăm lẻ một triệu năm trăm nghìn đồng*).

Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày 22/08/2022 đến ngày 24/08/2022 (trong giờ hành chính).

✓ Hình thức: Nộp tiền hoặc chuyển khoản vào tài khoản Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn.

✓ Tên tài khoản: Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn.

✓ Số tài khoản: 1901201133650 tại Agribank Chi nhánh Bình Phú.

✓ Nội dung: Nộp (chuyển) tiền đặt trước tham gia đấu giá tài sản “Quyền sử dụng đất, Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại số 624/18 Kinh Dương Vương, khu phố 1, Phường An Lạc, Quận Bình Tân, Tp.Hồ Chí Minh”.

9. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 10 giờ 00 phút ngày 25/08/2022 tại Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn – Địa chỉ: 111A Tân Sơn Nhì, Phường Tân Sơn Nhì, Quận Tân Phú, Tp. Hồ Chí Minh.

10. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá; phương thức trả giá lên.

Để biết thông tin chi tiết liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn - 111A Tân Sơn Nhì, Phường Tân Sơn Nhì, Quận Tân Phú, Tp. Hồ Chí Minh. ĐT: 028. 22 455 120.

Lưu ý: Thông báo này thay cho thư mời tham gia đấu giá, tham dự chứng kiến.

Nơi nhận:

- Niêm yết tại UBND P.An Lạc, Q.Bình Tân, Tp.HCM
- Niêm yết tại Công ty, nơi đấu giá.
- Agribank – CN Bình Phú (phối hợp thực hiện).
- Người tham gia đấu giá.
- Khách mời chứng kiến
- Lưu VP, HS.

Tổng giám đốc

Nguyễn Chí Hiếu