

Số: 43/2022/TBĐG-ĐGTH

Hà Nội, ngày 30 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 43/2022/HĐĐG-ĐGTH ngày 23/6/2022 ký giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội và Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.

Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng thông báo đấu giá tài sản với nội dung sau:

1. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng diện tích 573 m² đất (Trong đó: 300 m² mục đích sử dụng: Đất ở, thời hạn sử dụng: Lâu dài và 273 m² mục đích sử dụng: Vườn tạp) và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 70, tờ bản đồ số 02, tại địa chỉ: Thôn Yên Trường, xã Trường Yên, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số E 0051941, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: 00301 QSDĐ do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 26/02/1997 cho ông **Trần Văn Bình**.

2. Nguồn gốc tài sản: Tài sản kê biên bảo đảm thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội. Địa chỉ: Số 120, khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.

3. Giá khởi điểm: 2.008.929.000 đồng (Hai tỷ, không trăm linh tám triệu, chín trăm hai mươi chín nghìn đồng). Giá trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, sở hữu tài sản.

4. Tiền đặt trước: 200.000.000 đồng/hồ sơ (Hai trăm triệu đồng/hồ sơ).

5. Tiền mua hồ sơ đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ (Năm trăm nghìn đồng/hồ sơ).

6. Kế hoạch tổ chức đấu giá:

- **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nhận hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ ngày 05/7/2022 đến ngày 02/8/2022 tại trụ sở Công ty.

- **Thời gian xem giấy CNQSDĐ và tài liệu liên quan:** Từ ngày 05/7/2022 đến ngày 02/8/2022.

- **Thời gian, địa điểm xem tài sản:** Ngày 14/7/2022 và ngày 15/7/2022 tại thửa đất số 70, tờ bản đồ số 02, tại địa chỉ: Thôn Yên Trường, xã Trường Yên, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.

- **Thời gian, cách thức nộp tiền đặt trước:** Ngày 02/8/2022, ngày 03/8/2022 và đến 17h00 ngày 04/8/2022. Tiền đặt trước được nộp bằng cách thức chuyển khoản vào tài khoản của Công ty.

